

Утверждена
постановлением
Администрации Одинцовского
муниципального района
Московской области
от _____ 2015 № _____

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**О проведении конкурса на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального
района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в
2015 году**

г. Одинцово
2015 г.

1. Общие положения.

1.1. Настоящая конкурсная документация подготовлена в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области, Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 28.04.2015 № 10/4 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области и о признании утратившими силу решений Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 02.03.2006 № 19/6, от 28.04.2009 № 33/32 и от 12.03.2013 № 3/22» (с учетом внесенных изменений от 30.10.2015 №7/10) (далее – Решение от 28.04.2015 №10/4), постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 30.03.2015 № 342 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области на 2015-2016 годы».

1.2. Конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году (далее - Конкурс) организует и проводит Администрация Одинцовского муниципального района Московской области: 143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. М. Жукова, д.28.

Извещение о проведении Конкурса, информация о проведении Конкурса и конкурсная документация размещаются на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района Московской области odin.ru в сети Интернет, в срок не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в Конкурсе.

1.3. Предмет Конкурса – определение победителей на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году (далее – Договор).

1.4. Организатор Конкурса – Управление развития предпринимательства и потребительского рынка Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

Место нахождения, почтовый адрес: 143000, Московская обл., г. Одинцово,
ул. М. Жукова, д. 28.

Адрес электронной почты: j_antonova@odin.ru

Контактный телефон Организатора конкурса: +7 (495) 593-47-08.

Контактный телефон Конкурсной комиссии: +7 (495) 599-64-01.

1.5. Решение о проведении Конкурса, предметом которого является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, утверждено постановлением Администрации Одинцовского муниципального района.

1.6. Для проведения Конкурса создана Конкурсная комиссия (далее - Конкурсная комиссия).

1.7. Каждый конкурсный лот включает: наименование нестационарного торгового объекта, месторасположение нестационарного торгового объекта в соответствии с утвержденной схемой, площадь объекта, начальную (минимальную) цену Конкурса за предмет Конкурса и срок действия Договора (Приложение №1).

1.8. Срок и место подачи документов для участия в Конкурсе: Прием заявок осуществляется с 16 ноября 2015 года по 7 декабря 2015 года с 10-00 до 13-00 часов и с 13-45 до 17-00 часов по Московскому времени (ежедневно, исключая выходные и праздничные дни)

по адресу: 143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. М. Жукова, д. 28, Управление развития предпринимательства и потребительского рынка Администрации Одинцовского муниципального района, комната № 417, тел. +7 (495) 593-47-08; +7 (495) 599-64-01. Порядок подачи заявок на участие в Конкурсе определен в разделе 5 Порядка проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденного Решением от 28.04.2015 №10/4.

1.9. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе: 08 декабря 2015 года в 14 час. 00 мин. по адресу: 143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. М. Жукова, д.28, комната № 405.

1.10. Дата, время и место проведения Конкурса: 09 декабря 2015 года в 11 час. 00 мин. в здании Администрации Одинцовского муниципального района Московской области по адресу: 143000, Московская обл., г. Одинцово, ул. М. Жукова, д. 28, актовый зал.

2. Требования к участникам Конкурса.

В настоящем Конкурсе могут принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, основным видом деятельности которых является осуществление розничной торговли – субъекты малого и среднего предпринимательства.

3. Место и сроки размещения нестационарного торгового объекта

3.1. Место размещения нестационарного торгового объекта – Одинцовский муниципальный район, местонахождение в соответствии с утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3.2. Сроки размещения нестационарного торгового объекта для расположения предновогодних елочных базаров и организация торговой деятельности - с 20 декабря 2015 года по 31 декабря 2015 года.

4. Документы, необходимые для участия в Конкурсе

4.1. Заявка на участие в Конкурсе, оформленная согласно приложению № 2 с приложением к нему следующих документов (оригиналы либо заверенные копии):

1. Конверт с предложением об условиях исполнения Договора (Приложение № 3).

2. Копии документов:

• Для юридических лиц:

- копии учредительных документов;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (иного представителя)

на подписание заявки.

• Для индивидуальных предпринимателей:

- копия паспорта заявителя;
- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

4.2. Опись документов, предоставляемых для участия в Конкурсе (Приложение № 4).

5. Требования к оформлению заявок на участие в Конкурсе.

5.1. Заявка на участие в Конкурсе подается в письменном виде в запечатанном конверте. На

конверте указывается наименование Конкурса (номер лота), на участие в котором подается данная заявка, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, подающего заявку, почтовый адрес, по которому осуществляется связь.

5.2. Участник Конкурса вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета Конкурса (лота).

5.3. Документы, представленные в составе заявки на участие в Конкурсе, участнику Конкурса не возвращаются.

5.4. Поданные на участие в Конкурсе заявки регистрируются Организатором в соответствующем журнале с указанием регистрационного номера, даты и времени подачи заявки.

5.5. Участник Конкурса при отправке заявки на участие в Конкурсе по почте несет риск того, что такая заявка будет доставлена по неправильному адресу, позже даты и времени, указанных в извещении о проведении открытого Конкурса. Полученные после окончания срока подачи заявок конверты с заявками вскрываются Конкурсной комиссией и в течение трех рабочих дней возвращаются адресатам.

5.6. При поступлении заявки на участие в Конкурсе, выдается (направляется почтой) расписка в получении конверта с заявкой на участие в Конкурсе (Приложение № 5).

5.7. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

6. Критерии определения победителя

6.1. Определение победителя осуществляется по следующим критериям:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Описание условий, требований, документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Количество баллов
1	Архитектурные		0-4 баллов
	Внешний вид и оформление нестационарного торгового объекта	Соответствие архитектурно-дизайнерскому решению нестационарного торгового объекта - типовая конструкция - индивидуальное архитектурно-дизайнерское решение - оригинальность художественного оформления объекта - наличие световых вывесок	1 балл 2 балла 3 балла 4 балла
	Благоустройство прилегающей территории	- устройство площадки - урны для мусора	1 балл 1 балл
2	Инвестиционные		от 0 баллов
	Размер оплаты за право размещения НТО	За каждые 10% повышения начальной цены	2 балла
3	Ассортимент		0-4 баллов
	Разнообразие продукции	- елки искусственные - елки натуральные - наличие в продаже широкого ассортимента предпраздничных товаров, таких как елочные украшения и др. - обеспеченность документами,	1 балл 2 балла 3 балла 4 балла

		подтверждающими качество товара.	
4	Внешний вид обслуживающего персонала	- типовая форма - форма с использованием новогодней тематики	1 балл 2 балл
5	Дополнительные		от 0 баллов
		Применение энергосберегающих осветительных средств	1 балл
	Наибольшая площадь прилегающей территории к объекту, планируемой для содержания в надлежащем санитарном состоянии.	Прилегающая к объекту территория, планируемая для содержания в надлежащем санитарном состоянии, не может быть менее 50 м от границ объекта по периметру.	1 балл
		Опыт работы участника Конкурса в сфере нестационарной торговли.	1 балл
		Количество рабочих мест, которые будут созданы в случае размещения нестационарного объекта мелкорозничной сети: - менее 5 человек - 5 и более человек	1 балл 2 балла

6.2. Участники Конкурса, не предоставившие полный пакет документов, указанных в п. 4. 1., к участию в Конкурсе не допускаются.

6.3. Порядок определения победителя Конкурса изложен в разделе 8 Порядка проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденного Решением от 28.04.2015 № 10/4.

7. Заключение Договора

7.1. Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

7.2. Договор оформляется по форме, являющейся приложением № 6 к конкурсной документации и подписывается сторонами не ранее чем через десять дней не должен превышать двадцати дней с даты размещения на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района Московской области протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

7.3. Договор заключается отдельно на каждый нестационарный торговый объект. Договор выдается заявителю (руководителю организации, если заявителем является юридическое лицо, индивидуальному предпринимателю) или уполномоченному им лицу. Передача договора третьим лицам запрещается.

7.4. Победитель Конкурса не вправе передавать право на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам и самостоятельно изменять специализацию объекта.

7.5. Договор заключается на срок с 20 декабря 2015 года по 31 декабря 2015 года.

7.6. Победитель конкурса в течение трех рабочих дней со дня получения указанного протокола оплачивает Договор по следующим реквизитам: УФК по Московской области (Администрация Одинцовского муниципального района Московской области), ИНН 5032004222, КПП 503201001, р/сч 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, ОКТМО 46641101, КБК 07011705050050700180, назначение платежа: плата за право на размещение нестационарного торгового объекта по договору от _____ № ____.

8. Основные требования к организации елочных базаров по продаже натуральных елок

8.1. Территория елочного базара должна иметь ограждение, освещение и красочное оформление.

8.2. Победитель Конкурса должен обеспечить выполнение следующих правил торговли:

- наличие вывески с указанием организационно - правовой формы, юридического адреса организации;

- предоставление возможности свободного размещения елочной продукции для осмотра и выбора покупателями;

- наличие информации о режиме работы елочного базара;

- наличие информации о розничных ценах на елочную продукцию (прайс-лист, утвержденный руководителем организации);

- наличие книги отзывов и предложений;

- наличие информации о телефонах органов муниципального контроля и надзора;

- наличие мерной линейки;

- наличие упаковочного материала;

- наличие средств пожаротушения.

8.3. Победитель Конкурса обязан содержать торговую зону и прилегающую территорию в надлежащем санитарном состоянии в течение всего рабочего дня.

Заместитель руководителя Администрации –
начальник Управления правового обеспечения

А.А. Тесля

Места размещения нестационарных торговых объектов (лоты) на территории
Одинцовского муниципального района Московской области

№ лота	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь объекта, кв.м	Специализация объекта	Месторасположение объекта конкурса, согласно схеме размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети	Начальный (минимальный) размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта (за 12 дней)*
1	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул.Говорова, около д.9А	13 824
2	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул.Кутузовская, напротив д.3	11 520
3	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул.Маршала Жукова, около д.34	13 824
4	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул.Маршала Крылова, около д.21	13 824
5	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул.Маршала Неделина, около д.9, около супермаркета «Перекресток»	13 824
6	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.Одинцово, ул. Чикина, около д.1	13 824
7	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.п. Большие Вяземы, ул.Городок-17, около д. 26 А	9 216
8	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.п. Большие Вяземы, ул.Городок-17, около д. 23	9 216
9	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.п. Большие Вяземы, ул.Институт, около д.1	9 216
10	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.п. Большие Вяземы, ул.Петровское шоссе, около д.1	9 216
11	Елочный базар	10	Елочная продукция	г.п. Большие Вяземы, ул.Можайское шоссе, около д.1	9 216
12	Елочный базар	8	Елочная продукция	г.п. Голицыно, пр-т керамиков, около д.89	5 760
13	Елочный базар	4	Елочная продукция	г.п. Голицыно, Привокзальная площадь, около д.11А	5 760
14	Елочный базар	9	Елочная продукция	г.п.Лесной городок, п.ВНИИССОК, около д.8А (напротив Пятерочка)	4 896
15	Елочный базар	9	Елочная продукция	г.п.Лесной городок, д.Бородки, ул.Луговая, около д.1А (напротив магазина)	3 456
16	Елочный базар	6	Елочная продукция	г.п.Новоивановское, ул.Мичурина, около д.17А	3 456
17	Елочный базар	6	Елочная продукция	г.п.Новоивановское, ул.Агрехимиков, около д.2	4 320
18	Елочный базар	6	Елочная продукция	г.п.Новоивановское, ул.Западная, стр.13А	4 320

**ФОРМА
ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дата _____

исх. номер _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году

ЛОТ № _____

Адрес объекта (месторасположение): _____

Специализация объекта: _____

1. Изучив конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году, а также применимые к данному конкурсу нормативные правовые акты Российской Федерации, Московской области и Одинцовского муниципального района

_____ (наименование участника конкурса)

в лице _____

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя - для юридического лица
или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

Если наши предложения, изложенные ниже, будут приняты, мы берем на себя обязательство оказать услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и Одинцовского муниципального района, с требованиями конкурсной документации и согласно нашим предложениям.

Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении

_____ (наименование организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
- участника конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса, не противоречащее требованию о формировании равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соискателях.

2. Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя			
	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, контактный телефон заявителя			
2.	Регистрационные данные:			
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя			
	ОГРН			
	ИНН			
	КПП			
	ОКПО			
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика			
4.	Юридический адрес/место жительства участника конкурса			
	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)	Корпус (стр.)	Офис (квартира)	
5.	Почтовый адрес участника конкурса			
	Почтовый индекс			
	Город			
	Улица (проспект, переулок и т.д.)			
	Номер дома (вл.)	Корпус (стр.)	Офис (квартира)	
6.	Банковские реквизиты			
	Наименование обслуживающего банка			
	Расчетный счет			

	Корреспондентский счет	
	БИК	

3. Конкурсные предложения участника:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Конкурсные предложения участника	Документы, подтверждающие предложение заявителя (представляются в виде приложения к заявке, включаются в опись)
1	2	3	4	5

Примечание: заявитель может подтвердить содержащиеся в данной заявке сведения, приложив к ней любые необходимые, по его усмотрению документы.

К настоящей заявке прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки согласно описи на _____ стр.

Контактные данные для связи с заявителем: _____
(Ф.И.О. тел, e-mail)

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в заявке.

Заявитель /представитель заявителя _____ / _____ /
подпись Ф.И.О.

(указывается должность, Ф.И.О., основание и реквизиты документа, подтверждающие полномочия лица на подпись заявки на участие в конкурсе)

Конверт с предложением

Заявка № _____ Лот № _____

_____ 20__ г. _____ ч. _____ мин.

На участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году

ОПИСЬ

документов, содержащихся в составе заявки на участие
в Конкурсе на право размещения нестационарного
торгового объекта на право размещения нестационарного торгового объекта на
территории Одинцовского муниципального района Московской области для
расположения предновогодних елочных базаров в 2015 году

№ п/п	Наименование документов	Количество листов
	Заявка на участие в конкурсе	
	Конверт с предложением об условиях исполнения Договора.	
	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей)	
	Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	
	Документ о постановке на учет в налоговом органе или нотариально заверенная копия	
	Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц)	
	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя	
	Прочие документы	

(подпись, Ф.И.О., должность)

М.П.

" ___ " _____ г.

Заявка № _____ от _____ 20__ г., _____ ч. _____ мин.
на участие в конкурсе

(подпись, фамилия лица, принявшего заявку)

Расписка

в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального
района Московской области для расположения предновогоднего елочного базара в
2015 году

Мною, _____

получен конверт (в запечатанном виде), которому присвоен регистрационный
номер _____

Дата "___" _____ 20__ г.
Время _____ час. _____ мин.
Подпись _____ (_____)
Ф.И.О.

ДОГОВОР
на право размещения специализированного нестационарного
торгового объекта

г. Одинцово

«__» _____ 20__ г.

Администрация Одинцовского муниципального района Московской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя руководителя Администрации _____, действующего на основании Решения Совета Депутатов Одинцовского муниципального района от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, а при совместном упоминании далее по тексту именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Заявителю право на размещение специализированного нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области для расположения предновогоднего елочного базара в 2015 году (тип) _____ (далее-Объект), для осуществления _____.

Специализация Объекта _____, режим работы _____, по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района _____

_____ (место расположения Объекта)
на срок с _____ 20__ года по _____ 20__ года.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района, утвержденной постановлением Администрации Одинцовского муниципального района от _____ № _____ и решением комиссии по размещению нестационарных торговых объектов (протокол от _____ № _____).

1.3. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует по _____ 20__ года, а в части расчетов - до полного его исполнения.

1.4. Специализация Объекта является существенным условием настоящего Договора. Одностороннее изменение Заявителем специализации не допускается.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Заявителем условий настоящего Договора с проведением комиссионных проверок и с составлением акта не реже одного раза в год.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Предоставить Заявителю право на размещение Объекта, который расположен

по адресному ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района.

2.3. Заявитель вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

2.4. Заявитель обязан:

2.4.1. Соблюдать Порядок эксплуатации и прекращения права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденный Решением Совета Депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от «__» _____ 2015 года № _____.

2.4.2. Обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с утвержденным архитектурным решением в срок до _____.

2.4.3. Использовать Объект по назначению (специализации), указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.4. На фасаде нестационарного торгового объекта поместить вывеску с указанием своего фирменного наименования, режима работы.

2.4.5. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.6. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми документами Одинцовского муниципального района к продаже отдельных видов товаров.

2.4.7. Не допускать загрязнения места размещения нестационарного торгового объекта.

2.4.8. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 1 дня с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Цена Договора составляет _____

3.3. Оплата по Договору производится в течение трех рабочих дней со дня получения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

3.4. Перечисление средств осуществляется по следующим реквизитам: УФК по Московской области (Администрация Одинцовского муниципального района Московской области), ИНН 5032004222, КПП 503201001, р/сч 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, ОКТМО 46641101, КБК 07011705050050700180, назначение платежа: плата за право на размещение нестационарного торгового объекта по договору от _____ № _____.

3.5. В случае невнесения платы в установленный срок данное место считается свободным.

3.7. Подтверждением оплаты Заявителя является подлинник платежного документа.

3.8. Размер платы по Договору на размещение Объекта не может быть изменен по соглашению Сторон.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация и хозяйствующий субъект имеют право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Заявителем требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

5.2.3. При выявлении факта реализации запрещенных курительных смесей и смесей, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья граждан, по представлению информации 8 Службы Управления ФСКН России по Московской области, Межмуниципального управления МВД России «Одинцовское», 9 МРО Управления ФСБ по Москве и Московской области.

5.2.4. Нарушение Заявителем установленной в предмете Договора специализации.

5.2.5. Выявление несоответствия Объекта в натуре (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта).

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация направляет Заявителю письменное уведомление. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.4. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием решений о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного специализированного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ.

5.5. После расторжения Договора Объект подлежит демонтажу Заявителем по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

5.6. Демонтаж Объекта в добровольном порядке производится Заявителем за счет собственных средств в срок, указанный в предписании, выданном Администрацией, без возврата суммы остатка платы по Договору за размещение Объекта.

В случае невыполнения демонтажа Заявителем в добровольном порядке в указанный в предписании срок Администрация обращается с соответствующими требованиями в суд.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законодательством порядке.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами

дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

приложение 1 - ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта М:500.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Администрация

Заявитель

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

