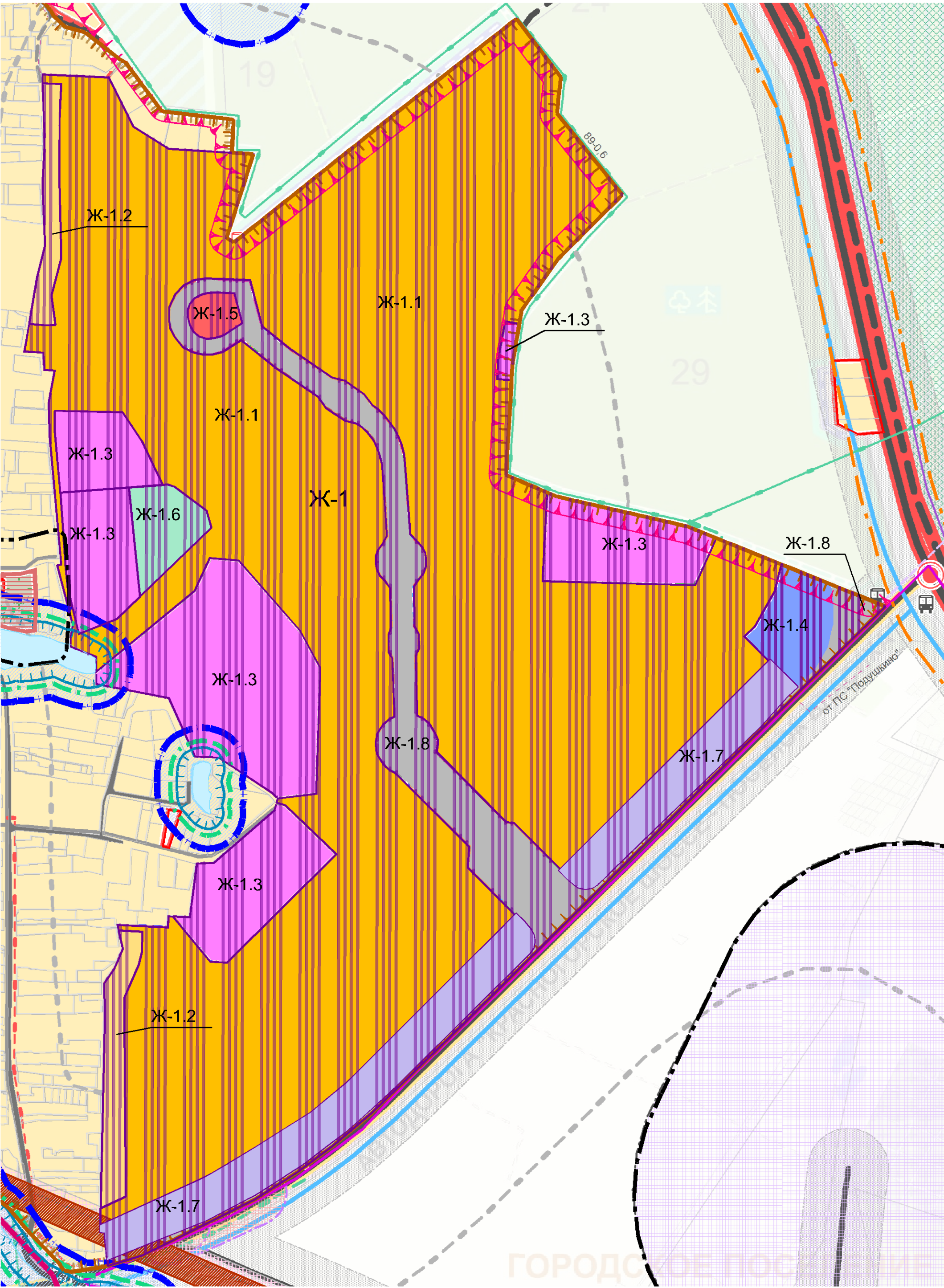


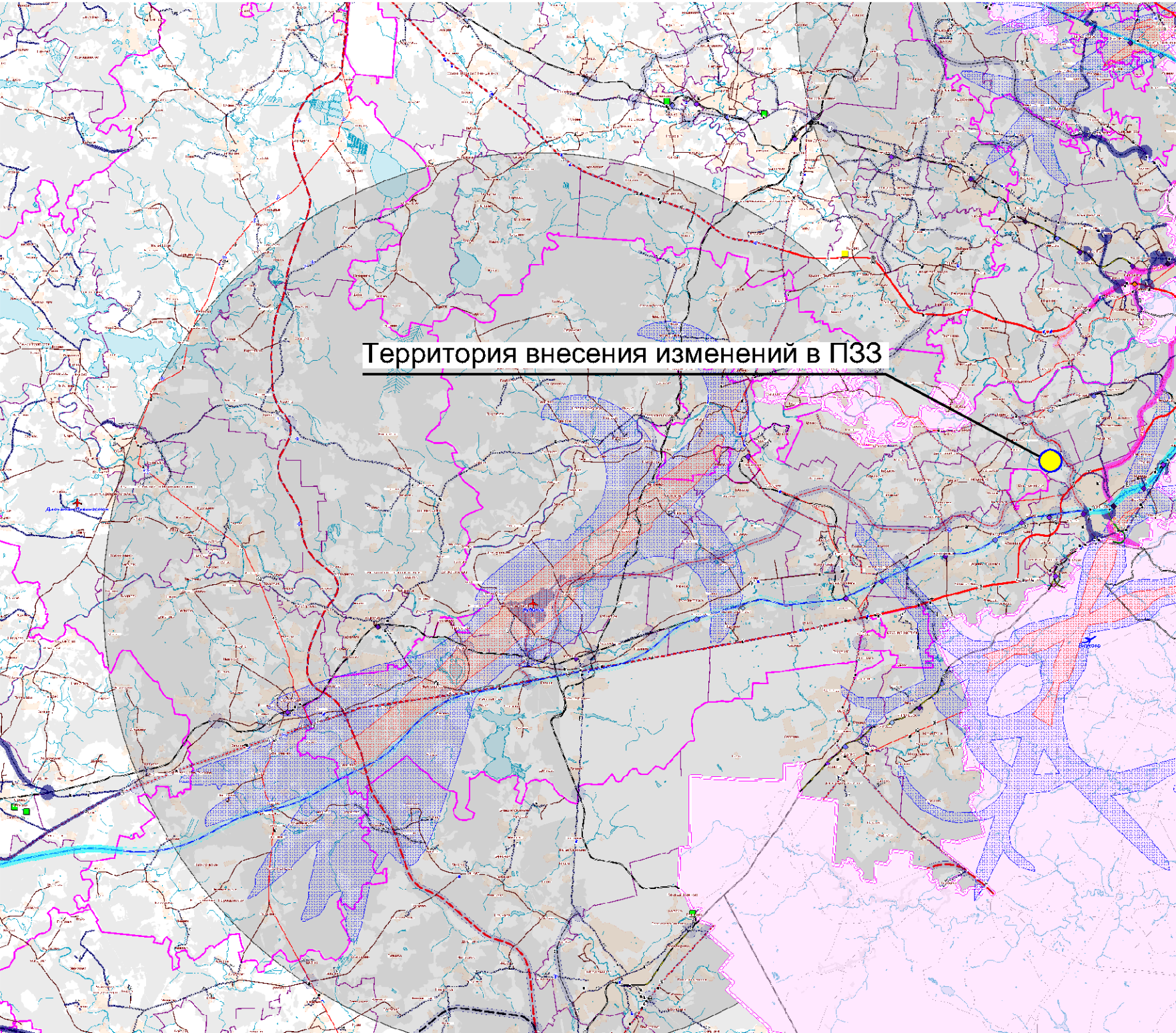
Внесение изменений в "Правила землепользования и застройки сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области" применительно к части территории населенного пункта село Лайково сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области М1:5000

Карта зон с особыми условиями использования территорий



- Условные обозначения
- муниципальных районов, городских округов
 - городских, сельских поселений
 - сельских населенных пунктов
 - земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны**
- Ж-1 Зона многоквартирной жилой застройки
- Подзоны в границах теориториальной зоны Ж-1**
- Ж-1.1 Малоэтажная, среднетажная и многоэтажная (высотная застройка) жилая застройка
 - Ж-1.2 Блокированная жилая застройка
 - Ж-1.3 Образование и просвещение
 - Ж-1.4 Здравоохранение
 - Ж-1.5 Обслуживание жилой застройки
 - Ж-1.6 Спорт
 - Ж-1.7 Объекты гаражного назначения, коммунальное обслуживание, обслуживание жилой застройки, обслуживание автотранспорта, обеспечение внутреннего правопорядка
 - Ж-1.8 Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны с особыми условиями использования территорий***
- Зона планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения"Красногорское шоссе"***
 - Территории объектов культурного наследия
 - Территории, в отношении которых необходимо осуществить мероприятия по обеспечению сохранения , использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия
 - Санитарно-защитные зоны кладбищ
 - Противопожарные расстояния от лесных насаждений на землях лесного фонда до застройки с учетом сокращения нормативного расстояния
 - Зона береговых полос водных объектов общего пользования
 - Прибрежные защитные полосы
 - Водоохранные зоны
 - Охранные зоны воздушных линий электропередачи

Выкопировка из Схемы зон с особыми условиями использования от объектов транспортной инфраструктуры, Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области***



- Условные обозначения
- территория разработки внесения изменений в ПЗЗ
- Границы**
- Границы муниципальных образований
 - Границы поселений
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Автомобильные дороги:**
- Автомагистрали федерального значения
 - Обычные автомобильные дороги, магистральные улицы и главные улицы федерального значения в населенных пунктах
 - Обычные автомобильные дороги, магистральные улицы и главные улицы регионального значения в населенных пунктах
- Железнодорожный транспорт:**
- Высокоскоростная железнодорожная магистраль (ВСМ)
 - Рельсовый скоростной пассажирский транспорт
 - Транспортно-пересадочные узлы на основе железнодорожных станций:
 - Пассажиропоток более 3 млн. пасс/год
 - Пассажиропоток от 1 млн. пасс/год до 3 млн. пасс/год
 - Стоянки для большегрузного автомобильного транспорта
 - Мотели
 - Автомобильные заправочные станции
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- Зоны планируемого размещения объектов автомобильного транспорта
 - Зоны планируемого размещения линий скоростного рельсового пассажирского транспорта
 - Зоны планируемого размещения ВСМ
 - Зоны планируемого размещения объектов железнодорожного траснспорта
 - Приаэродромные территории ****
 - Зона авиационного шума по максимальному уровню звука 85 дБА
 - Зона авиационного шума по максимальному уровню звука 75 дБА

*Иные виды зон с особыми условиями использования территорий огределяются при подготовке документации по планировке территории;
**Зона планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения "Красногорское шоссе" отображена в справочно-информационных целях.
***Разработана на основе материалов "Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области", разработанной ГУП МО «НИИПИ градостроительства» в 2016 г. и утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8.
****Территория разработки ПЗЗ расположена в приаэродромной зоне. Ее использование допустимо в соответствии с требованиями "Постановления Правительства РФ от 11 марта 2010 г. № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации "