

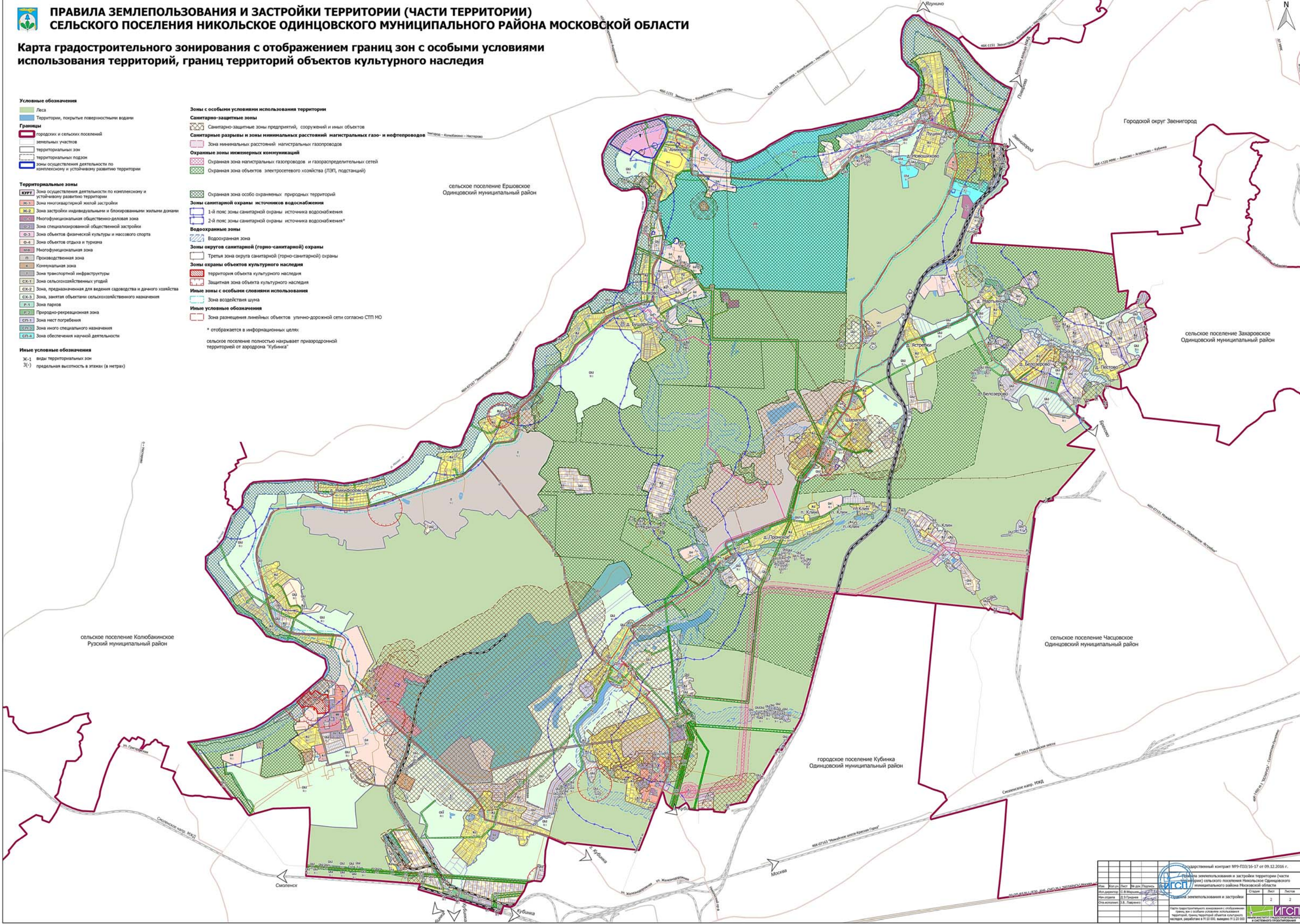


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛЬСКОЕ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Карта градостроительного зонирования с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия

- Условные обозначения**
- Леса
  - Территории, покрытые поверхностными водами
- Границы**
- городских и сельских поселений
  - земельных участков
  - территориальных зон
  - территориальных подзон
  - зоны осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
- Территориальные зоны**
- КУРТ** - зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
  - Ж-1** - зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-2** - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - О-1** - многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2** - зона специализированной общественной застройки
  - О-3** - зона объектов физической культуры и массового спорта
  - О-4** - зона объектов отдыха и туризма
  - М-1** - многофункциональная зона
  - П** - производственная зона
  - К** - коммунальная зона
  - Т** - зона транспортной инфраструктуры
  - СК-1** - зона сельскохозяйственных угодий
  - СК-2** - зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
  - СК-3** - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
  - Р-1** - зона парков
  - Р-2** - природно-рекреационная зона
  - СП-1** - зона мест погребения
  - СП-2** - зона иного специального назначения
  - СП-3** - зона обеспечения научной деятельности
- Иные условные обозначения**
- Ж-1 - вид территориальной зоны
  - З(-) - предельная высота в этажах (в метрах)

- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Санитарно-защитные зоны**
- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
  - Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов
- Санитарные разрывы и зоны минимальных расстояний магистральных газопроводов**
- Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов
- Охраняемые зоны инженерных коммуникаций**
- Охраняемая зона магистральных газопроводов и газораспределительных сетей
  - Охраняемая зона объектов электросетевого хозяйства (ЛЭП, подстанций)
- Водоохранные зоны**
- Водоохранная зона
- Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны**
- Третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны
- Зоны охраны объектов культурного наследия**
- территория объекта культурного наследия
  - защитная зона объекта культурного наследия
- Иные зоны с особыми условиями использования территории**
- Зона воздействия шума
- Иные условные обозначения**
- Зона размещения линейных объектов - улично-дорожной сети согласно СТП МО
- \* отображается в информационных целях
- сельское поселение полностью покрывает природоохранной территорией от аэродрома "Кубинка"



Государственный контракт №9-133/16-17 от 09.12.2016 г.	
Исполнитель: ИГСО	
Заказчик: Администрация сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области	
Исполнитель: И.В. Лавренко	Сторона: 2
Заказчик: И.В. Лавренко	Сторона: 2
ИГСО - Институт градостроительного проектирования и территориального планирования	