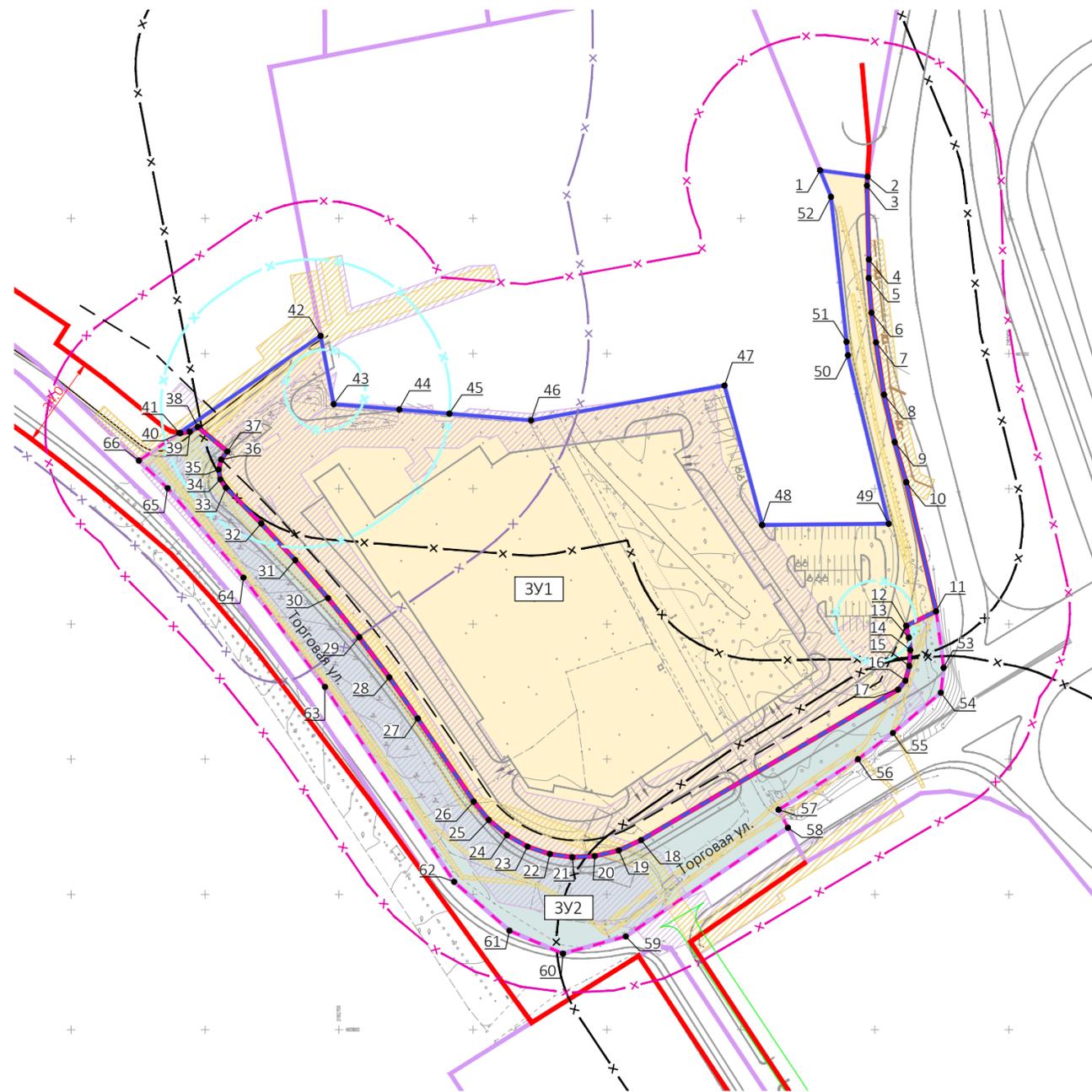


Проект планировки территории размещения торгового комплекса "Леруа Мерлен" на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:7366 площадью 39 607 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
 - образуемых земельных участков
 - образуемого земельного участка, предлагаемого к изъятию для государственных нужд²
- Существующие красные линии¹**
- Линии отступа от красной линии¹**
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- нормативные санитарно-защитные зоны от существующих объектов
 - санитарно-защитная зона от планируемого автосалона "Мерседес" после сокращения
 - санитарно-защитная зона от проектируемого торгового комплекса
 - ориентировочные СЗЗ от планируемых инженерных объектов
 - охранные зоны существующих, сохраняемых инженерных коммуникаций (кабельные линии электропередач - 0,6 м, ливневая канализация - 3 м, хоз-бытовая канализация - 5 м, водопровод - 5 м, газопровод - 2 м)
 - охранные зоны проектируемых инженерных коммуникаций
- Образуемые земельные участки**
- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)
 - территории общего пользования (код 12.0)
- Элементы планировочной структуры**
- улично-дорожная сеть
- Прочие обозначения**
- 3У1 номер образуемых земельных участков
 - 50 номера поворотных точек земельных участков

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	461117,76	2182879,54	34	461003,49	2182655,73
2	461115,41	2182897,25	35	461007,19	2182655,08
3	461112,09	2182897,05	36	461010,83	2182655,99
4	461084,83	2182897,76	37	461013,78	2182658,31
5	461077,94	2182897,67	38	461022,90	2182647,29
6	461065,13	2182898,71	39	461021,16	2182644,26
7	461054,13	2182900,41	40	461020,57	2182640,81
8	461034,81	2182903,39	41	461020,65	2182640,38
9	461017,30	2182907,37	42	461056,55	2182693,14
10	461002,44	2182911,71	43	461031,27	2182697,98
11	460954,68	2182922,83	44	461029,29	2182722,49
12	460949,30	2182911,67	45	461027,78	2182741,16
13	460944,94	2182912,69	46	461025,30	2182771,73
14	460940,33	2182913,19	47	461038,19	2182843,89
15	460934,49	2182912,81	48	460986,64	2182857,92
16	460929,08	2182911,39	49	460987,08	2182905,15
17	460925,77	2182908,63	50	461049,38	2182889,93
18	460870,11	2182812,75	51	461054,35	2182889,39
19	460866,30	2182804,40	52	461107,96	2182883,60
20	460864,19	2182795,46	53	460933,84	2182925,63
21	460863,82	2182787,06	54	460924,62	2182924,61
22	460864,94	2182778,72	55	460909,75	2182906,71
23	460867,69	2182770,37	56	460900,04	2182893,67
24	460871,95	2182762,67	57	460881,34	2182864,04
25	460877,57	2182755,90	58	460874,68	2182867,54
26	460884,35	2182750,30	59	460834,51	2182806,99
27	460915,06	2182729,42	60	460828,13	2182783,58
28	460930,29	2182718,78	61	460836,62	2182763,61
29	460945,13	2182707,60	62	460854,68	2182742,97
30	460959,60	2182695,90	63	460926,75	2182694,75
31	460973,64	2182683,69	64	460967,15	2182664,33
32	460987,24	2182670,99	65	461000,21	2182636,04
33	461000,38	2182657,82	66	461010,42	2182625,34

№ на карте	Устанавливаемый вид разрешенного использования (код)	Назначение	Площадь, кв.м	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
3У1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)	Для размещения торгового гипермаркета «Леруа Мерлен»	30 628	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52
3У2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	8 901	66-41-40-39-38-37-36-35-34-33-32-31-30-29-28-27-26-25-24-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Примечания:
¹ согласно Постановлению №1000/47 от 26.12.2016 "Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта капитального строительства - транспортной развязки на пересечении Московской кольцевой автомобильной дороги с улицей Генерала Дорохова на территории Одинцовского муниципального района Московской области". Не является предметом утверждения данного проекта планировки территории.
² земельный участок с условным номером 3У2 предлагается к изъятию для государственных нужд на основании утвержденного проекта планировки территории (см. сноску 1)

Заказчик: ООО "Новолекс-Заречье"					
Шифр: № 06/2017/УГ					
Проект планировки территории размещения торгового комплекса "Леруа Мерлен" на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:7366 площадью 39 607 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Щеколюкова З.С.			
Глав. спец.		Фирсова И.А.			
Материалы (основной) утверждаемой части проекта межевания территории				Стадия	Лист
				ПМТ	1
Чертеж межевания территории, М 1:2000				ГБУ МО "НИИПРОЕКТ"	