

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту Генерального плана городского поселения Большие Вяземы  
Одинцовского муниципального района Московской области, по населенному пункту  
рабочий поселок Большие Вяземы

Проект Генерального плана городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта № 1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана городского поселения Большие Вяземы является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 03.11.2017 № 197-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту Генерального плана городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области.

Сроки проведения публичных слушаний с 10.11.2017 по 15.12.2017.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 10.11.2017 № 44/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Экспозиция демонстрационных материалов проекта Генерального плана городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области была организована в период с 10.11.2017 по 07.12.2017.

- в здании Администрации городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 9.

Публичные слушания были проведены 07.12.2017 года в 19:00 в здании МБОУ Большевяземской гимназии по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, д. 49, с участием:

Председатель - Рипка М.М. заместитель начальника Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь - Пичак М.В. заместитель начальника отдела Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Борисов А.Е. - заместитель начальника отдела градостроительства, землепользования и муниципального имущества Администрации городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области;

Царев В.В. – представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области;

Представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Гриднев Д.З.

Жители, правообладатели объектов на территории городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района (зарегистрированные) – 6 человек.

В период с 10.11.2017 по 06.12.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Выступили: Гриднев Д.З. - представитель ЗАО «НИИПИ Институт градостроительного и системного проектирования».

Горбушин О.А., Григорьев Д.А., Колупаева Л.А. - жители городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области.

**Таблица 1**

<b>Предложения и замечания участников публичных слушаний</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы</b>
В томе I (Градостроительная организация территории) исключить из табл. 2.23 земельный участок с К№50:20:0041907:277, т.к. указанный ЗУ расположен за границей городского поселения Большие Вяземы	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения котельную АО «Одинцовская теплосеть» перенести от ж/д путей севернее (55.627506, 37.025546), проложение сети газоснабжения котельной откорректировать с учетом переноса котельной (согласно направленного ранее приложения)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения отобразить в соответствии с приложенной исполнительной съемкой участок КЛ 35 кВ вместо демонтированного участка ВЛ 35 кВ (АО «МОЭСК»)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения отобразить напорный канализационный коллектор от многоэтажной жилой застройки пос. Летний отдых на очистные сооружения ЗАО «Голицынская птицефабрика» (земельный участок с К№50:20:0041615:2592)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения дорисовать водовод со стороны территории городского поселения Голицыно до ВЗУ №3 (55.620734, 36,995428)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения отрисовать водовод (2х225 н.э.), идущий от ВЗУ №3 до территории ФГКУ «Главный клинический военный госпиталь» ФСБ России (гор. Голицыно) (согласно направленного ранее приложения)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения перенести ВЗУ ООО «ИЗ «ИПТО» (2 скважины, К№50:20:0041308:393) в границы земельного участка с К№ 50:20:0041308:50	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В карте планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения отрисовать магистральный газопровод КРП-14-Серпухов и КГМО-1, нефтепродуктовод АО «Транснефть-Верхняя Волга» (если данная информация не относится к сведениям, составляющим государственную тайну и подлежит отображению в документах, находящихся в открытом доступе)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Рассмотреть возможность внесения изменений согласно обращения Главы городского поселения от 10.07.2017 №128/2-15 (входящий ИГСП ЗГВх-74412, копия в приложении)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Учесть обращение ООО «УК «СтройДомСервис» (входящий от 05.12.2017 №2084/2-14) о перспективе развития принадлежащего обществу земельного участка с кадастровым №50:20:004141 1:118 (копия в приложении), с учетом положительного мнения Главы городского поселения	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0041411:55, 50:20:0041411:56, 50:20:0041411:57, 50:20:0041411:58, 50:20:0041411:104, 50:20:0041411:111, 50:20:0041411:112, 50:20:0041411:116, 50:20:0041411:117, 50:20:0041411:4674, 50:20:0041411:50, 50:20:0041411:51, 50:20:0041411:52, 50:20:0041411:127, 50:20:0041411:202, 50:20:0041411:4675, 50:20:0041411:4676 исключить из «территории реорганизации» и «зоны реконструкции и реновации». Отнести вышеуказанные участки к Производственной функциональной зоне (П)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0041614:126, 50:20:0041614:127, 50:20:0041614:129, 50:20:0041402:176, 50:20:0041307:344, 50:20:0041303:43, 50:20:0041307:4568, 50:20:0041307:4566, 50:20:0041307:348 отнести к Производственной функциональной зоне (П)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Исключить территорию СНТ «Солнечное» из проектируемых границ населенного пункта р.п.	101	На рассмотрение в Главное

Большие Вяземы (приложение Протокол общего собрания членов СНТ «Солнечное»)		управление архитектуры и градостроительства Московской области
Внести изменения в Приложение 1 проекта генерального плана «Перечень земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения для перевода в границы населенного пункта» и исключить из данного Приложения земельные участки, входящие в границы земель СНТ Солнечное	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Изменить маршруты движения общественного пассажирского транспорта регулярного сообщения или организовать новый маршрут, который бы проходил по Ямской улице мимо СНТ «Солнечное», с местом расположения остановочного пункта маршрута у въезда в СНТ «Солнечное» и разворотным кругом у поворота с улицы Ямской к дому 29/1 Городка-17	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Предусмотреть в генеральном плане мероприятия по реконструкции дороги по улице Институт	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний по населенному пункту: рабочий поселок Большие Вяземы подписан 11.12.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рипка М.М.

Секретарь

Пичак М.В.

Член комиссии:

Стаканов С.А.