

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Генерального плана сельского поселения Успенское Одинцовского
муниципального района Московской области, по населенному пункту поселок Горки-10

Проект Генерального плана сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана сельского поселения Успенское является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 14.11.2017 № 209-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 17.11.2017 по 22.12.2017.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 17.11.2017 № 45/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта «Генерального плана сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области» была организована в период с 17.11.2017 по 08.12.2017 в здании Администрации сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, с. Успенское, ул. Советская, д. 19.

Публичные слушания были проведены 10.12.2017 в 10:00 в здании Горковского муниципального сельского дома культуры, по адресу: Московская область, п. Горки-10, д. 6А., с участием:

Председатель – Рипка М.М. Заместитель начальника Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Бадалина Н.А. Главный специалист Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Заместитель начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области – Демидов В.В.;

Заместитель руководителя сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области – Арустамян О.Р.;

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» - Гриднев Д.З.;

Жители, правообладатели земельных участков на территории сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района - 9 человек.

Выступили: Гриднев Д.З. - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Ростиславская Г.А., Бахарев И.И., Кульша А.Н., – жители, правообладатели земельных участков на территории сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области.

В период с 17.11.2017 по 08.12.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Таблица 1.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Предусмотреть в проекте генерального плана строительство новой поликлиники в поселке Горки-10	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
При отсутствии расчетной необходимости строительства новой поликлиники предусмотреть в проекте генплана реконструкцию обустройство существующей поликлиники.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041615:2981 исключить из общественно-жилой зоны и включить в зону многоквартирной жилой застройки (Ж-1), существующий вид разрешенного использования среднеэтажная жилая застройка	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Отразить территорию в п. Горки-10, прилегающую к реке Вяземка как функциональную зону Р1 (зона парков)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Исключить из зоны СХ-3 и включить в зону СХ-2, земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041615:474, площадью 7940 кв.м, принадлежащий АО «Агрокомплекс Горки-2»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Исключить из зоны СХ-3 и включить в зону СХ-2, земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041615:1694, площадью 85 кв.м, принадлежащий АО «Агрокомплекс Горки-2»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Включить в границы населенного пункта п. Горки-10 земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041615:412, установив функциональную зону, предусматривающую строительство объектов дошкольного, начального и среднего образования.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 15.12.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рипка М.М.

Секретарь

Бадалина Н.А.

Члены комиссии:

Арустамян О.Р.