

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области»,
по населенному пункту: деревня Синьково

Проект «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области» разработан в рамках Государственного контракта (№9-ПЗ3/16-17) в соответствии с мероприятиями областной программы «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018г., на основании распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 10.10.2016 №31РВ-207 «О разработке документов градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области».

Проект подготовлен к территории сельского поселения Ершовское, за исключением территорий земель лесного фонда. Границы территорий поселения, применительно к которой подготовлен проект, установлены границами территориальных зон, определенных на карте градостроительного зонирования.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 29.11.2017 №226-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 01.12.2017 по 29.12.2017.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 01.12.2017 № 47/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области» была организована: в здании Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, с. Ершово, д. 8А в период с 01.12.2017 по 15.12.2017.

Публичные слушания были проведены 16.12.2017 в 13:00 в здании Культурно-досугово центра, по адресу: Московская область, с. Ершово, д.3а, с участием:

Председатель – Фахретдинов В.Р. начальник отдела градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Баранов П.В. старший инспектор отдела по градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Бредов А.В. – руководитель Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области;

Кошкарева Т.Е. - представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области

Представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Лавренко З.В.

Жителей, правообладателей сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района (зарегистрированных) -19 человек.

В период с 01.12.2017 по 16.12.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Выступили: Лавренко З.В. - представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Соин О.Е., Парастаев Г.П., Ордина Е.А. – участники публичных слушаний сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области.

Таблица 1

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Площадка вблизи деревни Синьково (зона МФ) без одобрения жителей включена в границы населённых пунктов. Против строительства на этой территории.	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Внести запрет на расширение дороги в деревни Синьково	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Запретить строительство домов на земельных участках, которые фактически являются лесом.	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Земельный участок (территорию) расположенный к востоку от земельного участка с кадастровым номером 50:20:0050307:1350 отнести к территориальной зоне Р2.	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Против вырубki леса вокруг д. Липки под парковку, мойку, досуговый центр.	2	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Нанести на карту поселения водные притоки первого порядка и их охранные зоны	2	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Отразить в текстовой и графической части следующие объекты, обладающие признаками культурного наследия представляющие историко-культурную ценность: 1) Усадебный парк с прудами Нечаевых-Мальцовых в дер. Палицы (кадастровый номер парка 50:20:005:0415:123) 2) Воинское захоронение «Памятник летчику Аркадию» вблизи д. Палицы (постановление Главы сельского поселения Ершовское от 31.10.2006 № 481) 3) Каскадные пруды и парк усадьбы графа Николая Александровича Толстого-отца писателя Алексея Николаевича Толстого в дер. Грязь.	2	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области

Отобразить или уведомить Кунцевский р-н Москвы по объект культурного наследия – братская могила в деревне Палицы (Постановление правительства МО от 15.03.2002 № 84/9)	2	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний по населенному пункту: деревня Синьково подписан 22.12.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательство Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Фахретдинов В.Р.

Секретарь

Баранов П.В.

Члены комиссии:

Бредов А.В.