

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского  
муниципального района Московской области», по населенному пункту: деревня Жуковка

Проект Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 09.01.2018 №1-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области.

Сроки проведения публичных слушаний с 12.01.2018 по 22.02.2018.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» 12.01.2018 № 01/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Экспозиция демонстрационных материалов проекту генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области была организована в здании Администрации сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Барвиха, д. 40 в часы работы Администрации в период с 12.01.2018 по 12.02.2018.

Публичные слушания были проведены 14.02.2018 в 19:00 в здании культурного центра «Жуковка», по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Жуковка, д. 113А, с участием:

Председатель – Рипка М.М. заместитель начальника Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Бадалина Н.А. главный специалист Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Начальник отдела по организационной работе, делам молодежи, культуре и спорта Администрации сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области – Синельников Н.С.;

Представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области – Любимова Е.Ю.

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» - Шулая М.А.;

Депутаты Совета депутатов с.п. Барвихинское Одинцовского муниципального района МО - Теняев А.А., Дергачева Т.С., Сенков В.А.

Жители, правообладатели объектов на территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района - 15 человек.

Выступили: Шулая М.А. - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Дергачева Т.С., Сенков В.А. – депутаты сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области;

Колесниченко В.А., Шувалова С.В., Одинокоев С.П., Грязнов В., Тацин Д.Е. - жители сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района.

В период с 12.01.2018 по 14.02.2018 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

**Таблица 1**

<b>Предложения и замечания участников публичных слушаний</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы</b>
Предусмотреть увеличение пропускной способности Красногорского шоссе до 4-х полос с подъездом к Северному обходу г. Одинцово от перекрестка в Горках-2	2	
Предусмотреть увеличение пропускной способности 1-го Успенского шоссе до 4-х полос с подъездом к Северному обходу г. Одинцово от перекрестка в селе Успенское	2	
Предусмотреть строительство выездной трассы от Николиной Горы, д. Уборы и Дмитровское к автомобильной дороге М-9 Новорижскому шоссе	2	
Отказаться от строительства транспортной развязки в разных уровнях на пересечении улицы местного значения и а/д А-106 Рублево-Успенское шоссе в районе д. Раздоры	2	
Предусмотреть строительство выезда от пос. Усово-Тупик на Красногорское шоссе	2	
Предусмотреть строительство подземного туннеля начиная от развязки на въезде в деревне Раздоры (пересечении улицы местного значения и а/д А-106 Рублево-Успенское шоссе в районе д. Раздоры) до села Усово (в районе бензоколонки Татнефть)	2	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Предусмотреть строительство автодорожного моста через реку Москва в районе д. Знаменское и Петрово-Дальнее и соединить Красногорское и Ильинское шоссе	2	
Рассмотреть возможность организации платного проезда от МКАД до пересечения с Красногорским шоссе с освобождением от платы жителей и собственников земельных участков на территории сп Барвихинское	2	
Недостаточное развитие сети велосипедных и пешеходных дорожек. Предусмотреть их размещение вдоль берега р. Москвы и ж/д пути Усовской ветки Смоленского направления МЖД и участка ЛРТ «Одинцово-Красногорск-Мякинино»	2	
Исключить из проекта генплана любые проекты по многоквартирной жилой застройке на 135,1 тыс кв.м (стр. 30 п.4.2. мероприятия по развитию жилищного строительства Генплана) во всем поселении за исключением д. Раздоры (Мякинино)	2	

Предусмотреть учреждение поликлиники в д. Жуковка, так как указанное в проекте размещение стационара на 62 койко-места в д. Жуковка (перепрофилирование здания) является частным проектом американской клиники	2	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Жители требуют пересмотреть функциональное назначение прибрежных земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:001516:2397, 50:20:001516:1858, 50:20:001516:2950, 50:20:001513:79 с зоны СХ-3 на зону Р5	2	
Привести функциональные зоны в соответствие с видом разрешенного использования земельного участка 50:20:0010511:80, отнести к зоне О1 (многофункциональная общественно – деловая зона)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Отнести земельные участки 50:20:0010511:347, 50:20:0010511:301 ввиду их перспективного использования в зону О1 (многофункциональная общественно – деловая зона)	1	
Привести функциональные зоны в соответствие с видом разрешенного использования земельных участков 50:20:0010511:120, 50:20:0010511:83, 50:20:0010511:84, 50:20:0010511:126, 50:20:0010511:127 50:20:0010511:117, отнести их к зоне О1 (многофункциональная общественно – деловая зона)	1	
Отнести земельный участок 50:20:0010410:439 к землям населенных пунктов, к соответствующей функциональной зоне.	1	
Жители категорически против реконструкции Рублево-Успенского шоссе, если эта реконструкция затронет изъятие земель местных жителей	1	
Внести в текстовую часть изменение, где касается зоны Ж-2, и где написано не выше 3-х этажей. Нужно определить высотность в метрах. И привести ограничение по высотности в единообразии, исключив разночтение где-то 12м, где-то 14м, оставив ограничение в 12м.	2	
Против утверждения генерального плана	1	
Указать в проекте генплана санитарную зону охраны источников питьевого водоснабжения реки первого порядка Самынка, исключив там любое строительство.		
Против строительства дополнительного железнодорожного переезда в д. Жуковка.	1	
Указать в проекте генплана значимость памятников воинского захоронения	1	

Указать в проекте существующую детскую площадку в д. Жуковка	1	
Отразить в проекте не только сельский дом культуры, но и находящийся здесь ФАБ	1	
Исключить ДСК «Лес» из границ поселка Барвиха и включить его в зону сохраняемых деревень, в границы д. Жуковка.	3	
Земельный участок занятый водоповысительной станцией отнести к зоне коммунальных объектов	1	
Исключить из видов разрешенного использования зоны Ж2 блокированную жилую застройку.	1	

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 15.02.2018.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рипка М.М.

Секретарь

Бадалина Н.А.

Член комиссии:

Дымова О.С.