

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского
муниципального района Московской области», по населенному пункту: деревня Подушкино

Проект Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@escocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 09.01.2018 №1-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области.

Сроки проведения публичных слушаний с 12.01.2018 по 22.02.2018.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» 12.01.2018 № 01/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов проекту генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области была организована в здании Администрации сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Барвиха, д. 40 в часы работы Администрации в период с 12.01.2018 по 12.02.2018.

Публичные слушания были проведены 12.02.2018 в 18:00 в здании культурного центра «Подушкино», по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Подушкино, д. 100, с участием:

Председатель – Рипка М.М. заместитель начальника Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Бадалина Н.А. главный специалист Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Начальник отдела по организационной работе, делам молодежи, культуре и спорта Администрации сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области – Синельников Н.С.;

Заместитель начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области - Демидов В.В.

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» - Бурметьева Т.В.;

Депутаты Совета депутатов с.п. Барвихинское Одинцовского муниципального района МО - Теняев А.А., Макаров А.Н.;

Жители, правообладатели объектов на территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района - 27 человек.

Выступили: Бурметьева Т.В - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Заместитель начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области - Демидов В.В.;

Макаров А.Н., Теняев А.А. – депутаты сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области;

Сидоров Н.А., Никишина Т.А., Гелимханова Т.Г., Крот Л.В., Карпова В.В., Рожкова И.В., Рожков Н.А., Цан Ю.Ф., Семенова С.М., Карпов А.Л., Киричок В.Н., Лучина Т.В., Дарма В.И., Дарма Н.В., Колюканов С.А. - жители сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района.

В период с 12.01.2018 по 14.02.2018 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Таблица 1

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
На стр. 15 табл. 4.5.1 в мероприятия по строительству и реконструкции улиц и дорог не включена д. Подушкино. Включить в проект генплана ливневую и дождевую канализацию проезжих дорог, указав конкретно пункт, где это будет строиться.	1	
На стр. 7 табл. 4.6.2 Водоотведение, КНС. Написано 2 сооружения. Необходимо указать место строительства канализационных сетей 7км, 2 сооружений КНС, также их включить в проект генплана	1	
На стр.4 написано: в границы деревни Подушкино предлагается включить следующие земельные участки категории земель сельскохозяйственного назначения 8 га. Где они находятся, и при уточнении внести в проект генплана сельского поселения.	1	
Включить в проект генплана строительство КНС с прокладкой канализационных сетей в д. Подушкино.	1	
Жители категорически против представленного проекта генплана, без изменений в части включения территории Усадьбы Подушкинского лесничества в границы д. Подушкино и исключения ее из ООПТ.	33	
Включить дом № 18 (фундамент), 21, 36, 23, 24, а также все надворные постройки и огороды, относящиеся к этим домам, в проектируемые границы населенного пункта д. Подушкино	33	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Учесть в проекте генерального плана изменение границ ООПТ «Подушкинский лес» исключив дома 18 (фундамент), 21, 36, 23, 24, а также все надворные постройки и огороды, относящиеся к этим домам из границ ООПТ «Подушкинский лес»	33	
Провести все необходимые согласования для изменения категории земель с «земель государственного лесного фонда» на «земли населенных пунктов» для включения дома 18 (фундамент), 21, 36, 23, 24, со всеми надворными постройками относящимися к этим домам в границы населенного пункта д. Подушкино	33	
Жители с.п. Барвихинское категорически против планируемой застройки леса расположенного за домами 36, 18 Усадьбы Подушкинского лесопарка за р. Саминка, являющейся территорией ООПТ «Подушкинский лес», располагается на землях лесного фонда. Новая застройка	33	

данной территории нарушает не только Законы РФ, но и статьи Конституции РФ. Вышеуказанная, предполагаемая застройка (п.4) ухудшит экологическую ситуацию, условия жизни, также усилит нагрузку на существующие коммуникации. Новая застройка леса недопустима.		
Ввести все земли вокруг прудов при въезде в д.Рождественно, в т.ч. ранее имевшие кадастровые номера 50:20:0010310:2841, 50:20:0010310:2842, в Зоны с особыми условиями использования территории, придав им статус - Водоохраной зоны и отнести их в территориальную зону парков Р-2	33	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Ввести земли вокруг Большого пруда между деревнями Рождественно и Подушкино, отнесенные к Водоохраной зоне, в Зоны парков (Р-2)	33	
Ввести земли вокруг ручьёв, впадающих в Большой пруд между деревнями Рождественно и Подушкино, отнесенные к Водоохраной зоне, в Зоны парков (Р-2)	33	
Ввести земли вокруг ручья, ведущего от Большого пруда между деревнями Рождественно и Подушкино, к реке Саминка (обозначен на карте как – ручей Хмелева-Кузичкина), отнесенные к Водоохраной зоне, в Зоны парков (Р-2)	33	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Внести исправления по тексту генерального плана, исключить предельные параметры высотности в этажах, заменив их на параметры высотности в метрах.	1	
При реконструкции Подушкинского шоссе, предусмотреть удобные развязки, дополнительные полосы для поворота влево и полосы разгона, парковочные места, строительство парковочных мест, выравнивание полос движения, устранение крутых поворотов, установку шумозащитных экранов вдоль дороги	1	

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 15.02.2018.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рипка М.М.

Секретарь

Бадалина Н.А.

Член комиссии:

Дымова О.С.