

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского
муниципального района Московской области по населенному пункту: поселок Барвиха

Проект Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана сельского поселения Барвихинское является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 09.01.2018 № 1-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 12.01.2018 по 22.02.2018.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 12.01.2018 № 1/01, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области была организована: в здании Администрации сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Барвиха, д. 40 в период с 12.01.2018 по 12.02.2018.

Публичные слушания были проведены 12.02.2018 в 19:00 в здании культурного центра "Барвиха", по адресу: Московская область, Одинцовский район, п.Барвиха, д.39 КЦ «Барвиха», с участием:

Председатель – Рыбакова Н.В. начальник Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Баранов П.В. старший инспектор отдела по градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Теняев С.А. – Глава сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области;

Кудрявцева Л.А. - представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области;

Представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Гриднев Д.З.

Жителей, правообладателей сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района (зарегистрированных) - 221 человек.

В период с 12.01.2018 по 14.02.2018 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Выступили: Гриднев Д.З. - представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Теняев С.А. – Глава сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области;

Сенков В.А. – депутат Совета депутатов сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области;

Сигалова Г.А., Кузьмин В.А., Рыжикова Л.Д., Осиченко Л.А., Гавриков К.И., Гвоздырева М.А., Тихомиров А.В., Горелова В.Н., Чернова Г.В., Кузнецова И.А., Фетисова Е.Р., Филатова Г.А., Сокурова Т.Л., Лузикова Н.В., Антонова В.М., Щербакова Г.И., Крюкова Т.П., Пыленков Н.А., Дубкова Ю.П. Трофимов В.Е., Карпива Е.М., Досева Н.И., Мельхановна Т.В, Терехова Л.И, Шинкаркин Н.Н., Плитрин В.Ю., Плитрина В.М., Филимонова В.Г., Брандуков В.Н., Антипова Л.И., Гвоздырева Е.Д., Николаева С.В., Никитина Н.К., Чувашева Е.А., Леонова Р.А., Николаев Б.Е., Николаева Л.И., Кочеткова Т.В., Валуева М.Ф., Зацна Л.Ф., Захаренкова Н.М., Самохвалова А.П., Самохвалова Г.В., Кропанцева А.Ф., Губанова Т.Д., Камарова Г.И., Дунина Г.А., Шлычков Н.Н., Булаева Л.В., Коплов И.М., Меркулов Е.А., Волков С.И., Постнов П.А., Петрушина Г.Х., Акимина А.А., Туркин Н.Н., Орлова Н.М., Овечкина Г.Е., Андрущенко Т.П., Царёва Л.М., Царёва А.Ю., Кусескова И.А., Ефимова О.Б., Бунтин П.В., Гагарина Е.М., Трофимова Л.А., Точилова В.Ф., Лильшек Г.Д., Герасимова Н.Д., Николаев Н.Е., Блескина Г.В., Кукина М.В., Злобина С.Н., Белоус С.И., Хухрикова И.Ю., Тихонов С.В., Чернышева А.И., Трушина О.С., Довольнова Л.П., Тезина В.Н., Албатова З.З., Соловьева Л.Н., Коновалов Н.А., Поддубицкая Е.А., Волков Б.Н., Островская В.Г., Иванова Л.А., Синаева А.В., Лыжина Л.В., Попова Т.М., Мартынов Н.В., Васильченко Л.Н., Михеева И.С., Повалеева Н.В., Рожков В.М., Силаев Д.А., Клитовенко Ю.В., Федоренкова Н.А., Жукова Л.С., Суворова Е.И., Сорокин Г.А., Леонов Б.Н., Чекунов В.Г., Яхонтов А.С., Комаров А.Е., Аллахаров Р.А., Тихонов С.В., Симонова Н.И., Чайкина М.В., Лелесткина О.А., Чепелёв А.В., Рожкова В.М., Гаврикова Л.И., Мещеряков Д.А., Толкалина Н.И., Толкалин Ю.Е., Ковалев В.В., Косаточкин Н.М., Тихонова А.Д., Мещерякова Н.С., Савченкова Л.В., Тихонов Д.С., Запороженченко Е.С., Павловская Р.П., Гоцина Т.И., Алёшин А.Г., Бутяйкина В.А., Царёв Б.Ф., Соколовская Н.И., Белкина И.Я., Кузнецов Е.Е., Комаров А.Г., Подчерняева Т.Н., Подчерняев В.П., Мартынова Н.В., Ларина Р.Н., Логвина Т.И., Лыткин А.А., Зайцева Л.А., Иванова В.Н., Колесникова Е.В., Рузаков А.Н., Лазаев И.А., Чепелев А.И., Озадаева М.К., Корякина Н.М., Тульская Н.М., Захарова Г.А., Корнеев А.И., Ивакина Н.Б., Шиндина А.А., Шершнева Л.С., Шершнева В.В., Головань Н.К., Якимова Г.В., Куценкова Е.П., Тачева Г.С., Сухачева Е.И., Веселов П.А., Емельянов А.В., Макаревич А.Н., Алёшин Г.И., Мариненков В.В., Прасолов Р.С., Филатов Д.В., Антипова Н.Ф., Трофимов В.Е., Иванов А.В., Исаков В.И., Клелицкая М.С., Якимова Г.В., Черноярлов П.Е., – участник публичных слушаний сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области.

Таблица 1

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
<p>Исключить из территории земельных участков отнесенных к несогласованным вопросам и ввести в зону Р-1 (зона озелененных и благоустроенных территорий) или в зону Р-2 (зона предназначенная для рекреационной деятельности) следующие земельные участки с естественной древесной и кустарниковой растительностью и кустарниковой растительностью, не являющиеся землями лесного фонда, расположенные вблизи пруда в пос. Барвиха Одинцовского муниципального района Московской области, образованного на реке Самынке, притоке первого порядка источника питьевого водоснабжения г. Москвы (Москва-реки) и входящие в водоохранную зону, с кадастровыми номерами: 50:20:0010336:191 (18 900 м²) 50:20:00103369:30401 (8900 м²), 50:20:0010336:31200 (37373 м²), 50:20:0010336:23185 (2633 м²), 50:20:0010336:23186 (8237 м²), 50:20:0010336:23189 (1655 м²), 50:20:0010336:234 (9500 м²),</p>	<p>174</p>	<p>На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области</p>

<p>50:20:0010336:235 (10000 м2), 50:20:0010336:1858 (77 051 м2). Указанные земельные участки имеют общую площадь 174 249 м2.</p>		
<p>Исключить из зоны рекреационно-жилая (Р-7) и ввести в зону сельскохозяйственного назначения (СХ-3) следующие земельные участки под огородами, находящиеся в пользовании у жителей пос. Барвиха с 1977 года (Приказ руководства подсобного хозяйства санатория «Барвиха» от 22.03.1977 № 18) и ранее, и использующиеся до настоящего времени по назначению - сельскохозяйственное, расположенные в пос. Барвиха, в южной части тепличного комплекса имевшие ранее кадастровые номера: 50:20:0010306:258 (19722 м2), 50:20:0010306:269 (9928 м2), 50:20:0010306:66 (4994 м2), 50:20:0010306:73 (5000 м2), 50:20:0010306:95 (8342 м2), 50:20:0010306:80 (4975 м2), 50:20:0010306:49 (1500 м2), 50:20:0010306:58 (4908 м2), 50:20:0010306:62 (2800 м2), 50:20:0010306:83 (1766 м2), 50:20:0010306:50 (1197 м2), 50:20:0010306:86 (1237 м2), 50:20:0010306:71 (5000 м2), 50:20:0010306:74 (5000 м2), 50:20:0010306:53 (5000 м3), 50:20:0010306:72 (5000 м2), 50:20:0010306:69 (5000 м2), 50:20:0010306:57 (5000 м2), 50:20:0010306:56 (4998 м2), 50:20:0010306:70 (4975 м2), 50:20:0010306:52 (4994 м2), 50:20:0010306:55 (4993 м2), 50:20:0010306:60 (4936 м2), 50:20:0010306:68 (5000 м2), 50:20:0010306:61 (5000 м2), 50:20:0010306:65 (4991 м2), 50:20:0010306:82 (4998 м2), 50:20:0010306:978 (650 м2), 50:20:0010306:38 (798 м2), 50:20:0010306:81 (4981 м2). Указанные земельные участки имеют общую площадь около 147 683 м2.</p>	<p>174</p>	<p>На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области</p>
<p>Исключить из зоны рекреационно-жилая (Р-7) и ввести в зону сельскохозяйственное назначение (СХ-3) следующие земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010305:30 (45837 м2), предоставленный руководством санатория «Барвиха» жителям пос. Барвиха: «для целевого использования под посадки сельскохозяйственной продукции» (пункт 1.4 Договора передачи земельного участка от 10.04.2002 г) и использующийся пользователями до настоящего времени по назначению - сельскохозяйственное.</p>	<p>174</p>	<p>На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области</p>
<p>В приложении: «Несогласованные вопросы по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области», в ст. 2 «Необходимые мероприятия по несогласованным вопросам», п.1 дополнить предложением: «в соответствии с заключением по обследованию земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0010336:191, 50:20:0010336:30401, 50:20:0010336:31200, 50:20:0010336:23185, 50:20:0010336:23186, 50:20:0010336:23189, 50:20:0010336:234, 50:20:0010336:235, 50:20:0010336:1858.</p>	<p>174</p>	<p>На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области</p>
<p>Считать генеральный план не действительным, если не будет учтено предложение депутата Сенкова В.А.</p>	<p>1</p>	<p>На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и</p>

		Градостроительства Московской области
Против генерального плана, в таком виде принимать его нельзя.	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Прошу включить изменения в т.1. т.11.1, и т.2, таблицы т.3.1.1, где необходимо увеличить охранную зону р. Саминки (в соответствии с проведёнными исследованиями).	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области
Земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010336:31200 указать зону многоквартирной жилой застройки (Ж-1).	1	На рассмотрение в Главное управление Архитектуры и Градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 15.02.2018.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рыбакова Н.В.

Секретарь

Баранов П.В

Член комиссии:

Дымова О.С.