

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНОЙ ГОРОДОК
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию генерального плана

ТОМ III

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Москва, 2017

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНОЙ ГОРОДОК
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию генерального плана

ТОМ III

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ


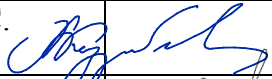










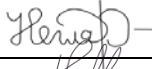


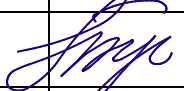


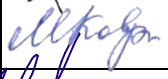



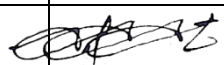
Генеральный директор

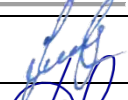









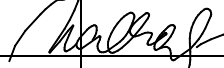



С.В. Маршев

Москва, 2017

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

№п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Генеральный директор, кандидат географических наук	Маршев С.В.	
2.	Директор, доктор географических наук	Курбатова А.С.	
3.	Помощник директора	Летуновская Л.С.	
4.	Заместитель генерального директора	Неглядюк О.Ф.	
5.	Начальник отдела гидрогеологических исследований, главный инженер	Белякова Е.М.	
6.	Заместитель начальника отдела экологической реабилитации и рекультивации	Мишина К.Г.	
7.	Ведущий архитектор	Поспелова И.В.	
8.	Ведущий специалист	Купряшин П.А.	
9.	Ведущий специалист	Поспелов А.С.	
10.	Специалист 1-ой категории	Рябинков И.В.	
11.	Главный специалист	Решетина Т.В.	
12.	Руководитель группы инженерного проектирования	Гапонов А.А.	
13.	Инженер	Неглядюк Д.В.	
14.	Инженер	Гудымчук Е.А.	
15.	Начальник отдела градостроительного планирования и аудита территорий, кандидат географических наук	Гриднев Д.З.	
16.	Заместитель начальника отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Бурметьева Т.В.	
17.	Начальник отдела территориального планирования	Фадеев М.В.	
18.	Ведущий специалист по территориальному планированию	Качалова В.В.	
19.	Ведущий специалист по территориальному планированию	Ковригина М.А.	
20.	Главный инженер-картограф	Кузякова А.А.	
21.	Специалист 1-ой категории	Мозгунов А.А.	
22.	Ведущий специалист по территориальному планированию	Шулая И.А.	
23.	Ведущий архитектор	Жмурина К.В.	

24.	Ведущий архитектор	Парсаданян Н.Г.	
25.	Ведущий архитектор	Зиятдинова К.Н.	
26.	Ведущий архитектор	Лавренко З.В.	
27.	Главный специалист по транспорту и УДС	Кантышев И.М.	
28.	Инженер по транспорту	Гарчева Е.И.	
29.	Инженер по транспорту	Мартихин А.С.	
30.	Главный специалист	Рахманов Д.Х.	
31.	Главный экономист	Ланцов Д.В.	
32.	Ведущий экономист	Курбатов Р.А.	
33.	Ведущий специалист	Бордунова И.Р.	
34.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Колчаева О.Н.	
35.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Мокиева М.А.	

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНОЙ ГОРОДОК
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

№п/п	Наименование тома	Гриф секретности, инвентарный номер	Количество экземпляров
1. Состав материалов утверждаемой части (Положение о территориальном планировании)			
	Пояснительная записка. Табличные материалы. Графические материалы: 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения (М 1:10 000) 2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского поселения (М1 10 000) 3. Карта функциональных зон городского поселения (М 1: 10 000)		3
2. Состав материалов по обоснованию Генерального плана			
	Том I. Градостроительная организация территории - Пояснительная записка; - Графические материалы: 1. Карта размещения городского поселения в системе расселения Московской области (б/м) 2. Карта современного использования территории (М 1: 10 000) 3. Карта существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территорий (М 1: 10 000) 4. Генеральный (проектный) план (М 1: 10 000) 5. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах поселения (М 1: 10 000) 6. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах поселения (М 1: 10 000) 7. Карта мелиорированных сельскохозяйственных угодий (М 1: 10 000)		3
	Том II. Охрана окружающей среды - Пояснительная записка; - Графические материалы: 1. Карта границ существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий (М 1: 10 000)		3
	Том III. Объекты культурного наследия - Пояснительная записка; - Графические материалы:		3

	1. Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории городского поселения, связанными с объектами культурного наследия (М 1: 10 000)		
	Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - Пояснительная записка; - Графические материалы: 1. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1: 10 000)	ДСП	экз. № 1 экз. № 2 экз. № 3

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	8
1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	11
2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	12
3. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПАМЯТНИКАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ	13
4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВКЕ ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, НЕ ИМЕЮЩИХ УСТАНОВЛЕННЫХ В ЗАКОННОМ ПОРЯДКЕ ЗОН ОХРАНЫ СОГЛАСНО ФЗ-95.14	
5. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	15
6. ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	16
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	17
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ	19
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПИСЬМО МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ № ИСХ-385/14-07 ОТ 21.01.2015	21

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план городского поселения Лесной Городок Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки генерального плана городского поселения Лесной Городок является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Генеральный план выполнен по результатам анализа материалов государственной и ведомственной статистики, данных, предоставленных Администрацией городского поселения Лесной Городок по формам, подготовленным институтом, а также по материалам, переданным органами исполнительной власти Российской Федерации и Московской области.

Генеральный план городского поселения Лесной Городок разработан в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативных актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Лесной кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 28.11.2015) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Постановление Правительства РФ от 28.12.2012 № 1463 «О единых государственных системах координат».
- СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
- СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы».
- Закон Московской области от 21.01.2005 № 26/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области».
- Закон Московской области от 17.02.2012 № 7/2012-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О статусе и границах Одинцовского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований»;
- Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области».

- Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития».
- Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области».
- Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 №230/8 «Об утверждении проекта Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».
- Постановление Правительства Московской области от 28.04.2012 № 627/16 «Об утверждении инвестиционной программы Московской области «Развитие топливозаправочного комплекса Московской области до 2018 года».
- Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 № 602/31 «Об утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья».
- Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года».
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 11.03.2003 № 13 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.4.1201-03 (вместе с СанПиН 2.4.1201-03.2.4 «Гигиена детей и подростков»). Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84 «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиИ 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014)
- Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».
- Распоряжение Министерства строительного комплекса от 10.01.2000 №1 «О введении в действие территориальных строительных норм Московской области (ТСН ПЗП-99 МО)».

– Генеральная схема газоснабжения Московской области на период до 2030 года, одобренная решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11 (направлена в адрес Глав муниципальных районов и городских округов Московской области письмом от 26.12.2013 № 10/11372). Решение Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11 «Об утверждении Генеральной схемы газоснабжения Московской области на период до 2030 года»;

– Постановление Правительства Московской области от 20.12.2004 №778/50 «Об утверждении Программы «Развитие газификации в Московской области до 2025 года».

– Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 № 6651/37 Государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014- 2018 годы».

– иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и городского поселения Лесной Городок.

При подготовке Генерального плана городского поселения были учтены основные положения:

– Схемы территориального планирования Московской области, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23;

– Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области ПП МО №230/8 от 25.03.2016

– Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.

1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Городское поселение Лесной Городок Одинцовского муниципального района образовано в начале 2005 года. В его состав вошли дачный посёлок Лесной Городок, посёлок ВНИИССОК, село Дубки и деревня Бородки.

Наиболее древним населённым пунктом городского поселения Лесной Городок является деревня Бородки. Она возникла на левом берегу реки Ликовы и впервые упоминается в архивных источниках 1695 года как деревня Ликова.

В конце 1860-х годов началось строительство железной дороги Москва - Смоленск. Одноколейная железная дорога была построена в 1870 году, через 9 лет был сдан в эксплуатацию второй путь. Железная дорога улучшила транспортную доступность территорий, расположенных к северо-западу от столицы, с прекрасными природными ландшафтами, и способствовала росту их привлекательности как места дачного строительства. Побережье реки Ликова и обширные лесные массивы стали идеальным местом для дачного отдыха интеллигенции 19 века.

Административный центр городского поселения Лесной Городок – посёлок Лесной Городок – возник именно как дачный посёлок. Дачное строительство началось в 1890-х годах. Дачный посёлок возник недалеко от реки Ликовы и был окружён лесными массивами. Впоследствии посёлок получил название Лесной Городок, которое сохранилось до настоящего времени. В 1907 году в посёлке была открыта Лесногородская школа. В разные годы на территории поселка проживали такие известные люди, как маршал Советского Союза Г. Жуков, писатели А. Панферов и И. Новиков, художник С. Анисимов.

В 1930-х годах недалеко от посёлка была построена железнодорожная станция Катуар-Белавенец (платформа 26-й версты). Такое название станция получила в честь французов-предпринимателей Катуаров, имение которых было расположено поблизости. В 1965 году железнодорожная станция была переименована в Лесной Городок.

Близ села Дубки, на 27-ой версте железной дороги в 1911 году стало развиваться дачное строительство. В 1920-х годах здесь была построена железнодорожная платформа, которая сегодня носит название станции «Пионерской».

В 1920 году в селе Дубки была создана Грибовская овощная селекционная опытная станция, которая в настоящее время известна как Всероссийский научно-исследовательский институт селекции и семеноводства овощных культур (ВНИИССОК). В дальнейшем вокруг селекционной станции возник посёлок Всероссийского научно-исследовательского института селекции и семеноводства овощных культур – посёлок ВНИИССОК. В 1950-е годы на территориях, прилегающих к институту, началось активное строительство многоэтажных жилых домов.

В настоящее время городское поселение Лесной Городок является одним из центров сельскохозяйственной науки России.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Согласно письму Министерства культуры Московской области Исх-385/14-07 от 21.01.2015 (Приложение 1) в городском поселении Лесной Городок Одинцовского муниципального района Московской области расположены

1 объект культурного наследия регионального значения: Братская могила советских воинов, 1941 г., поставленная на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9, расположенная в Одинцовском районе, пос. Лесной Городок, на ул. Чернышевского, 22;

1 выявленный объект культурного наследия: селище «Юдино», расположенное в Одинцовском районе, п. ВНИИССОК.

Объекты культурного наследия федерального значения на территории городского поселения Лесной Городок отсутствуют.

3. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПАМЯТНИКАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ

Для объектов культурного наследия, расположенных на территории городского поселения Лесной Городок, на момент разработки настоящего генерального плана проекты границ территории и охранных зон не разрабатывались.

Согласно постановлению Правительства Московской области от 27.09.2013 №771/43 «Об утверждении перечня исторических поселений Московской области» населенные пункты городского поселения Лесной Городок не являются историческими поселениями Московской области.

4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВКЕ ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, НЕ ИМЕЮЩИХ УСТАНОВЛЕННЫХ В ЗАКОННОМ ПОРЯДКЕ ЗОН ОХРАНЫ СОГЛАСНО ФЗ-95

В составе материалов по обоснованию генерального плана городского поселения Лесной Городок разработана «Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории поселения, связанными с объектами культурного наследия», отображающая защитные зоны для объектов культурного наследия, не имеющих утвержденных зон охраны, установленные в соответствии с 95-ФЗ от 05.04.2016 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».

«Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов». (95-ФЗ от 05.04.2016).

В качестве первоочередных мероприятий по сохранению и использованию объектов культурного наследия городского поселения Лесной Городок генеральный план предлагает произвести дополнительные исследования и произвести разработку научно обоснованных проектов территорий и зон охраны объектов культурного наследия, а также их утверждение в установленном законодательством порядке.

5. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

5.1. Братская могила советских воинов, 1941 г.

Братская могила советских воинов, 1941 г., поставленная на государственную охрану постановлением Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9, расположена в Одинцовском районе, пос. Лесной Городок, на ул. Чернышевского, 22, в сквере (на незастроенном благоустроенном земельном участке) между участками индивидуальной застройки усадебного типа.

Объект культурного наследия представляет собой мемориальный комплекс из двух братских могил с воздвигнутыми над ними обелисками. Земельный участок под объектом культурного наследия на государственном кадастровом учете не состоит.



Проектные предложения

В качестве первоочередных мероприятий по сохранению и использованию объекта культурного наследия федерального значения «Братская могила советских воинов, 1941 г.» генеральным планом предлагается произвести дополнительные исследования и произвести разработку проектов территории и зон охраны, а также их утверждение в установленном законодательством порядке.

До проведения данных мероприятий генерального плана предлагает установить для объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, не имеющего утвержденной территории, не являющегося ансамблем, защитную зону на расстоянии 200 м от ограды могилы (согласно 95-ФЗ от 05.04.2016).

В границах защитных зон «в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов». (95-ФЗ от 05.04.2016).

6. ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На территории городского поселения Лесной Городок находится 1 выявленный объект культурного наследия: селище «Юдино», расположенное в Одинцовском районе, п. ВНИИССОК. Выявленный объект культурного наследия нуждается в проведении научных исследований.

Согласно постановлению Правительства РФ от 12.09.2015 г. N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" «Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется».

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Генеральным планом городского поселения Лесной Городок предлагаются следующие мероприятия по охране объектов культурного наследия:

Разработка научно обоснованных проектов территории и зон охраны объекта культурного наследия, а также их утверждение в установленном законом порядке.

Соблюдение режима использования земель в границах планируемой защитной зоны.

Сохранение существующего использования объектов культурного наследия.

Установка охранных досок на объектах культурного наследия городского поселения.

Поведение научного обследования выявленного объекта культурного наследия.

На период до утверждения в установленном законом порядке охранных зон объектов культурного наследия любой вид градостроительной деятельности в их защитных зонах производится по согласованию с органами охраны объектов культурного наследия.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНОЙ ГОРОДОК
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории городского поселения, связанными с объектами культурного наследия

Условные обозначения

Границы

- городского поселения Лесной Городок
- городских и сельских поселений, муниципальных районов, городских округов, ЗАТО
- границы населенных пунктов
- границы населенных пунктов с учетом территории, имеющих двойное наложение в соответствии с данными государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости и возможных к включению в границы населенного пункта по процедуре, предусмотренной законодательством Российской Федерации

Автомобильный транспорт

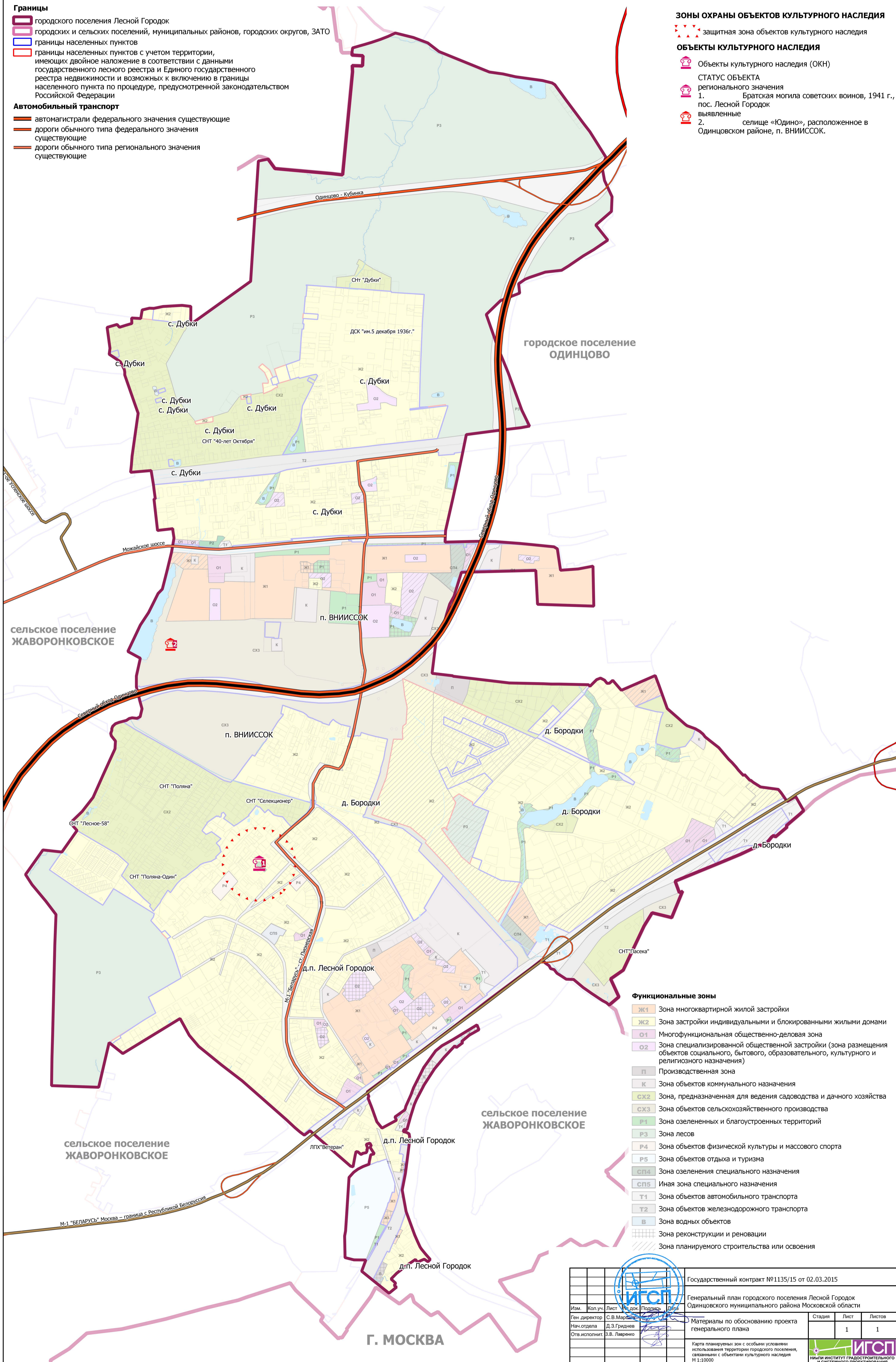
- автомагистрали федерального значения существующие
- дороги обычного типа федерального значения существующие
- дороги обычного типа регионального значения существующие

ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- защитная зона объектов культурного наследия

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Объекты культурного наследия (ОКН)
- СТАТУС ОБЪЕКТА
- регионального значения
 1. Братская могила советских воинов, 1941 г., пос. Лесной Городок
 2. выявленные селище «Юдино», расположенное в Одинцовском районе, п. ВНИИССОК.



- Функциональные зоны**
- Ж1 Зона многоквартирной жилой застройки
 - Ж2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
 - О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
 - О2 Зона специализированной общественной застройки (зона размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения)
 - П Производственная зона
 - К Зона объектов коммунального назначения
 - СХ2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства
 - СХ3 Зона объектов сельскохозяйственного производства
 - Р1 Зона озелененных и благоустроенных территорий
 - Р3 Зона лесов
 - Р4 Зона объектов физической культуры и массового спорта
 - Р5 Зона объектов отдыха и туризма
 - СП4 Зона озеленения специального назначения
 - СП5 Иная зона специального назначения
 - Т1 Зона объектов автомобильного транспорта
 - Т2 Зона объектов железнодорожного транспорта
 - В Зона водных объектов
 - Зона реконструкции и реновации
 - Зона планируемого строительства или освоения

					Государственный контракт №1135/15 от 02.03.2015		
Генеральный план городского поселения Лесной Городок Одинцовского муниципального района Московской области					Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта генерального плана	1	1
Ген. директор	С.В. Маринин				Карта планируемых зон с особыми условиями использования территории городского поселения, связанными с объектами культурного наследия М 1:10000		
Нач. отдела	Д.З. Гриднев						
Отв. исполнит.	З.В. Лавренко						

Г. МОСКВА

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПИСЬМО МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ № ИСХ-385/14-07 ОТ 21.01.2015**

Межведомственная система электронного документооборота Московской области



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 4, а/я № 346, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (495) 252 02 00, факс (495) 252 02 03
e-mail: min@mosoblculture.ru

Начальнику Главного управления
архитектуры и градостроительства
Московской области

В.В. Гордиенко

Уважаемый Владислав Валерьевич!

В соответствии с Вашим письмом от 30.12.2014 № 31Исх-7215/16 в Министерстве культуры Московской области рассмотрен проект технического задания на разработку проекта схемы территориального планирования Одинцовского муниципального района Московской области.

По результатам рассмотрения сообщаем, что в состав материалов по обоснованию проекта генерального плана включен раздел: «Объекты культурного наследия», предусматривающий мероприятия по сохранению памятников истории и культуры, расположенных на территории муниципального района.

В соответствии с пунктами 7.5 (Библиотеки), 7.6 (Учреждения клубного типа) и 11 (Иные показатели) Таблицы № 1 к указанному Техническому заданию, Министерство культуры Московской области направляет соответствующие данные, а также перечни объектов культурного наследия федерального, регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Одинцовского муниципального района.

На основании изложенного сообщаем, что Министерство культуры Московской области согласовывает представленный проект технического задания.

Приложение: на 30 л. в 1 экз.

Заместитель министра культуры
Московской области

Р.М. Васильев

Новосельский П.Ю.
(495)252-02-33

Документ создан в электронной форме. № Исх-385/14-07 от 21.01.2015. Исполнитель:Новосельский П.Ю.
Страница 1 из 32. Страница создана: 21.01.2015 15:31



Список объектов культурного наследия регионального значения

37.	Братская могила советских воинов, 1941 г.	15.03.2002 № 84/9 постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, пос. Кубинка, Наро- Фоминское шоссе, 4	Данных органов технической инвентаризации нет.	
38.	Братская могила советских воинов, 1941 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, пос. Лесной Городок, ул. Чернышевского, 22	Данных органов технической инвентаризации нет.	
39.	Могила неизвестного советского воина, 1941 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, д. Ликино, юго- западная окраина	Данных органов технической инвентаризации нет.	
40.	Братская могила советских воинов, 1941 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, д. Локотня, в 100 м от шоссе Локотня- Каринское	Данных органов технической инвентаризации нет.	
41.	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1873 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, д. Локотня	Данных органов технической инвентаризации нет.	
42.	Церковь Николая Чудотворца, 1807 г., вт.пол.XIX-нач. XX вв.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, с. Луцкю	Данных органов технической инвентаризации нет.	
43.	Братская могила советских воинов, 1941 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, д. Марьино	Данных органов технической инвентаризации нет.	
44.	Братская могила советских воинов, 1941 г.	постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9	Одинцовский район, д. Маслово, 50 м восточнее деревни	Данных органов технической инвентаризации нет.	
45.	Церковь архангела	постановление	Одинцовский район	Данных органов	

Список выявленных объектов культурного наследия

			Никифоровское)	
78.	Могильник у д. Хотяжи	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 20.07.2001 № 232	д. Хотяжи (Мышвино) (правый берег р. Москвы, в 0,2 км к югу от деревни)	
79.	Селище "Хотяжи 1"	приказ Комитета по культуре Администрации Московской области от 20.07.2001 № 232	д. Хотяжи (на левом берегу р. Москвы, в 20 км к юго-западу от г. Звенигорода, близ д. Хотежи)	
80.	Селище "Чигасово-1"	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195	д. Чигасово, в 1,1 км к западу-северо-западу от деревни	
81.	Селище "Чигасово-5"	распоряжение Министерства культуры Московской области от 24.04.2006 № 195	д. Чигасово, в 1,2 км к северо-западу от деревни	
82.	Селище "Юдино"	распоряжение Министерства культуры Московской области от 13.09.2007 № 497-р	с. Юдино, в 0,5 км к востоку-юго-востоку от восточной окраины села	
83.	Селище "Юматово" , XV-XVII вв.		д. Юматово, в 1 км к северо-западу от деревни, в 1,35 км к востоку от деревни Ястребово, на левом берегу р. Тарусса (правый приток р. Нара), в лесном массиве	