

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Одинцовского муниципального района
Московской области
« 09 » июля 2019 года № 3356

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого Аукциона в электронной форме на заключение договора на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1.	Форма торгов	Открытый Аукцион в электронной форме на заключение договора на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области
2.	Предмет электронного Аукциона	Право на заключение договора на размещение специализированного нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области
3.	Основание для проведения электронного Аукциона	Постановление Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 09.07.2019 № 3356
4.	Наименование организатора электронного Аукциона	Управление развития потребительского рынка и услуг Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
	Местонахождение	143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28
	Номер контактного телефона организатора Аукциона	8 (495) 599-75-28, 8 (495) 593-47-08
	Адрес электронной почты	e_lysyh@odin.ru

	<p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p> <p>Ответственное должностное лицо</p> <p>Аукционная комиссия</p>	<p>www.odin.ru</p> <p>Советкина Карина Александровна - начальник отдела закупок для муниципальных нужд Администрации Одинцовского муниципального района</p> <p>Аукционная комиссия создана на основании Постановления Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 08.05.2018 № 2088 тел.8 (495)599-75-28</p>
5.	Адрес единого портала торгов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.torgi.mosreg.ru
6.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.rts-tender.ru
7.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	
8.	Требования к участникам электронного Аукциона	<p>1) отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства;</p> <p>2) отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки</p>
9.	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно. Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями извещения, а</p>

		<p>также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в извещении. Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение №1 к извещению).</p> <p>Вторая часть заявки должна содержать:</p> <p>1) сведения о заявителе, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика-участника электронного Аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию о налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;</p> <p>2) обязательство заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного Аукциона подписать договор в установленные извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;</p> <p>3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного Аукциона требованиям, установленным извещением, в том числе:</p> <p>Для юридических лиц:</p> <ul style="list-style-type: none">-документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;-решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения заявки являются крупной сделкой;-выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения;-заявление об отсутствии решения о
--	--	--

		<p>ликвидации заявителя;</p> <p>-заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>-заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей:</p> <p>-документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);</p> <p>-выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения;</p> <p>-об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>-заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.</p> <p>В случае если электронный Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного Аукциона к указанным субъектам.</p> <p>Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение №2 к извещению).</p> <p>Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>
10.	Срок, в течение которого организатор электронного Аукциона вправе отказаться от проведения электронного Аукциона	Организатор электронного Аукциона вправе отказаться от проведения электронного Аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном Аукционе, а именно не позднее " 08 " августа 2019 года.
11.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений	Любой участник электронного Аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес

	извещения	<p>электронной площадки, на которой планируется проведение такого Аукциона, запрос о даче разъяснений положений извещения. При этом участник электронного Аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений извещения в отношении одного такого электронного Аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного Аукциона.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного Аукциона размещает на электронной площадке разъяснение положений извещения с указанием предмета запроса, но без указания участника электронного Аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного Аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений извещения не должно изменять его суть</p>
12.	Дата начала и окончания срока предоставления участникам электронного Аукциона разъяснений положений извещения	<p>Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: " 12 " июля 2019 года.</p> <p>Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: " 06 " августа 2019 года.</p>
13.	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в соответствии с Методикой №1 расчета цены предмета торгов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденной решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 28.04.2015 № 10/4
14.	"Шаг Аукциона"	"Шаг Аукциона" составляет 5 % от начальной (минимальной) цены договора (лота). По ходу электронного аукциона "Шаг Аукциона" может быть увеличен на большую величину кратную 5% от начальной (минимальной) цены договора (лота).
15.	Требования об обеспечении	Размер обеспечения заявки составляет 10 %

<p>заявки, размер обеспечения заявки и порядок его внесения, срок и порядок возврата обеспечения заявки.</p>	<p>от начальной (минимальной) цены договора (лота).</p> <p>Реквизиты для перечисления обеспечения заявки (реквизиты по перечислению денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер): Получатель платежа: ООО «РТС-тендер» Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА БИК 044525967 Расчётный счёт: 40702810600005001156 Корр. счёт 30101810945250000967 ИНН 7710357167 КПП 773001001 № аналитического счёта _____.</p> <p>Участие в электронном Аукционе возможно при наличии на лицевом счёте заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком Аукционе, на счёте оператора электронной площадки денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счёту, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки заблокировать операции по счёту этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в извещении.</p> <p>Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счёте, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в качестве платы за участие в нём, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения об обеспечении заявки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счёту, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки.</p> <p>Оператор электронной площадки по указанию</p>
--	---

		<p>организатора электронного Аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного Аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве обеспечения заявки денежные средства участников электронного Аукциона, за исключением победителя электронного Аукциона либо единственного участника электронного Аукциона</p>
16.	Ограничение в отношении участников электронного Аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства	Не установлено
17.	Порядок подачи заявки	<p>Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном Аукционе в любой момент с момента размещения на электронной площадке извещения до указанных в извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном Аукционе.</p> <p>Заявка на участие в электронном Аукционе направляется участником электронного Аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном Аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном Аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном Аукционе в отношении каждого лота.</p> <p>В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка</p>
18.	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки</p>

		оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки
19.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	С 23 час.55 мин. по московскому времени " 12 " июля 2019 года. до 10 час. 00 мин. по московскому времени " 12 " августа 2019 года.
20.	Дата, время начала и окончания срока рассмотрения первых частей заявок	С 09 час. 00 мин. по московскому времени " 13 " августа 2019 года. до 18 час. 00 мин. по московскому времени " 13 " августа 2019 года.
21.	Дата проведения электронного Аукциона	В 10 час.00 мин. по московскому времени " 19 " августа 2019 года.
22.	Условия признания участника электронного Аукциона победителем электронного Аукциона	Победителем электронного Аукциона признается участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении
23.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного Аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного Аукциона либо единственный участник электронного Аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если по истечении 20 дней с момента опубликования Протокола Итогов электронного Аукциона, он не направил организатору электронного Аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя либо единственного участника такого Аукциона, или направил протокол разногласий по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона
24.	Срок и порядок заключения договора	Стороны договора подписывают договор на бумажных носителях (приложения № 3-№5). Организатор электронного Аукциона в течение пяти дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного Аукциона на электронной площадке размещает на электронной площадке проект договора, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного Аукциона при заключении договора с победителем электронного Аукциона, либо начальная (минимальная)

		<p>цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного Аукциона.</p> <p>Не позднее десяти дней с даты размещения организатором электронного Аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного Аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного Аукциона. Договор заключается организатором электронного Аукциона либо уполномоченным им лицом.</p> <p>Победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному на электронной площадке, представляет организатору электронного Аукциона протокол разногласий на бумажном носителе, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого Аукциона.</p> <p>При этом победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующие извещению и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.</p> <p>В течение трех рабочих дней с даты получения от победителя электронного Аукциона протокола разногласий организатор электронного Аукциона рассматривает протокол разногласий и размещает доработанный проект договора.</p> <p>В случае отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного Аукциона организатор электронного Аукциона повторно размещает на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин такого отказа при условии, что от победителя электронного Аукциона поступил протокол разногласий не позднее чем в течение тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.</p> <p>В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного Аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного Аукциона либо единственным участником электронного Аукциона в случае</p>
--	--	--

		<p>установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, предусмотренных пунктом 9 извещения.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем электронного Аукциона Аукционная комиссия в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, являющегося основанием для отказа от заключения договора, составляет протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор электронного Аукциона отказывается заключить договор, сведения о факте, являющемся основанием для отказа от заключения договора. Указанный протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора электронного Аукциона, а второй направляется победителю электронного Аукциона (единственному участнику электронного Аукциона).</p> <p>Аукционная комиссия направляет протокол об отказе от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не позднее следующего дня после подписания указанного протокола. Организатор электронного Аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор. Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.</p> <p>Договор с единственным участником электронного Аукциона заключается в порядке, установленном разделом 24 Положения.</p>
25.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

2. Перечень лотов, начальная (минимальная) цена договора (лота) по каждому лоту, срок действия договоров

Лот № 1

	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	с.п. Никольское, пос.Новый Городок, около д.4	киоск	молоко, молочная продукция	12	10.09.2019-31.12.2021	116 550,00

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 1 – 116 550,00 (сто шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

"Шаг Аукциона" по лоту № 1 – 5 827,50 (пять тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 50 копеек (может быть увеличен на большую величину кратную указанной сумме).

Размер обеспечения заявки по лоту № 1 – 11 655,00 (одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

Лот № 2

	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	г.п. Кубинка, г. Кубинка, Колхозный проезд, около д.15 Б	торговая галерея	предоставление услуг по ремонту одежды и обуви, изготовление ключей, металлоремонт	42	10.09.2019-31.12.2021	513 375,00

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 2 – 513 375,00 (пятьсот тринадцать тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

"Шаг Аукциона" по лоту № 2 – 25 668,75 (двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 75 копеек (может быть увеличен на большую величину кратную указанной сумме).

Размер обеспечения заявки по лоту № 2 – 51337,50 (пятьдесят одна тысяча триста тридцать семь) рублей 50 копеек.

Лот № 3

	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	г.п. Одинцово, г. Одинцово, ул. Маршала Толубко, около д.1	павильон	продовольствен ные товары	40	10.09.2019- 31.12.2021	1 540 125,00

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 3 – 1 540 125,00 (один миллион пятьсот сорок тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек.

"Шаг Аукциона" по лоту № 3 – 77 006,25 (семьдесят семь тысяч шесть) рублей 25 копеек (может быть увеличен на большую величину кратную указанной сумме).

Размер обеспечения заявки по лоту № 3 – 154 012,50 (сто пятьдесят четыре тысячи двенадцать) рублей 50 копеек.

Начальник Управления развития
потребительского рынка и услуг

Л.В. Савина