

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту «Генеральный план Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту город Кубинка»

от 13.11.2019

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского городского округа Московской области от 20.09.2019 № 21-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Генерального плана Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту город Кубинка».

Основная задача проекта – установление границ населенного пункта; формирование функциональных зон различного назначения с определением территорий для размещения объектов капитального строительства местного значения; определение мероприятий по размещению объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Разработчиком является ГАУ МО «НИИПИ градостроительства», 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел. +7(495)681-88-18, e-mail: info@niipi.ru.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – Администрация Одинцовского городского округа Московской области.

Срок проведения публичных слушаний – с 27.09.2019 по 20.11.2019.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний – с 27.09.2019 до 08.11.2019.

Оповещение о начале проведения публичных слушаний с проектной документацией опубликовано в средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 27.09.2019 № 38/3, официальный сайт Администрации Одинцовского городского округа Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов по проекту «Генеральный план Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту город Кубинка» была организована в здании Территориального управления Кубинка Администрации Одинцовского городского округа Московской области по адресу: Московская обл., Одинцовский район, город Кубинка, Наро-Фоминское шоссе, д. 4, в часы работы Территориального управления в период с 27.09.2019 по 08.11.2019. Количество предложений и замечаний, внесенных в книгу (журнал) учета посетителей и записи предложений и замечаний, при проведении экспозиции по публичным слушаниям - 0.

Собрание участников публичных слушаний было проведено 29.10.2019 в 19-00 в здании Дома культуры по адресу: Московская область, Одинцовский района город Кубинка (городок Кубинка-8), с участием:

Председатель – Рыбакова Н.В. - начальник Управления градостроительной деятельности Администрации Одинцовского городского округа Московской области;

Секретарь – Дымова О.С. – начальник отдела присвоения адресов, перепланировки помещений Управления градостроительной деятельности Администрации Одинцовского городского округа Московской области;

Степаненко Е.С. – начальник Территориального управления Кубинка Администрации Одинцовского городского округа Московской области;

Юдина О.А. – представитель заказчика проекта, сотрудник Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области;

Жители, правообладатели объектов недвижимости Одинцовского городского округа (зарегистрированных) - 103 человека.

В процессе проведения собрания участников публичных слушаний поступило 15 предложения и замечаний.

В процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. Таблица 1).

Таблица №1

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Постоянно проживающие участники публичных слушаний		
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070801:133 по адресу МО, Одинцовский район, г. Кубинка, ул. Лесная, территория СНТ «Люгер», д.83 (собственник Беспалов А.С). и находящийся на нем жилой объект капитального строительства, кад. номер 50:20:0070801:270 включить в границы населенного пункта г.Кубинка	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070906:2720 по адресу: МО, Одинцовский район, г.Кубинка, ул. Армейская отнести к функциональной зоне Ж-2 с категорией земельного участка «Земли населенных пунктов» и видом разрешенного использования «Для строительства детского сада»	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070752:666, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Кубинка, ул. Сосновка, отнести к зоне Ж-1	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Включить в границы г. Кубинка территории СНТ, ДПК, ПСК указав их названия	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0100105:131, расположенный по адресу: г. Кубинка, ул. Колхозная, отнести к зоне Р-5 (Постановление Администрации Одинцовского муниципального района от 22.11.2018 № 5463)	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельные участки в границах СНТ «Василек» г. Кубинка, ул. Кленовая отнести к зоне Ж-2 (6 земельных участков) 50:20:0000000:1552, 50:20:0060548:773, 50:20:0090516:57, 50:20:0090516: 162, 50:20:0000000:726, 50:20:0090516:55	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельные участки, расположенные по адресу: г. Кубинка, ул. Тросна, (46 участков) с кадастровым номером 50:20:0070906:1804 и т.д. отнести к зоне Ж-2	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельные участки (15 участков), расположенные по адресу: г. Кубинка, ул. Станция Кубинка- 2, с кадастровыми номерами 50:20:0060548:787, 50:20:0060548:1730,	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и

50:20:0060548:2731, 50:20:0060548:688, 50:20:0060548:689, 50:20:0060548:697, 50:20:0060548:521, 50:20:0060548:102, 50:20:0060548:643, 50:20:0060548:343, 50:20:0060548:2564, 50:20:0060548:71, 50:20:0060548:3344, 50:20:0060548:299, 50:20:0060548:127 отнести к зоне Ж-2		градостроительству Московской области
Земельные участки, выделенные многодетным семьям, с кадастровыми номерами 50:20:0060548:3189, 50:20:0060548:3167 и т.д. (25 уч.), с кадастровыми номерами 50:20:0100313:1154 и т.д. (65 уч.), 50:20:0070818:3537 и т.д. (19 уч.) включить в границы г.Кубинка	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0090524:133 отнести к зоне Ж-2	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0060553:198, 50:20:0060553:2, 50:20:0060553:78, 50:20:0060553:312, 50:20:0060553:296 и т.д. включить в границы г. Кубинка	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0090428:548 включить в границы г. Кубинка и отнести к зоне Ж-2	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070752:1375 включить в границы г. Кубинка и отнести к зоне кладбищ	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Территорию кладбища, расположенного в районе земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100313:1104, включить в границы г. Кубинка	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Отобразить на картах транспортного развития г. Кубинка, и внести в перечень объектов местного значения автомобильные и внутриквартальные дороги согласно прилагаемому перечню (свидетельства государственной регистрации права муниципального образования и схемы прилагаются).	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
Магистральная улица районного значения в районе г. Кубинка, квартал Красная горка, ул. Центральная-относится к дорогам местного значения (условный номер 50-50-20/165/2009-152).	1	На рассмотрение в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

Иные участники публичных слушаний		
Против отнесения земельных участков 50:20:0100821:18 50:20:0090321:334 в районе д. Полушкино к функциональной зоне П «Производственная зона». Оставить данные участки в зоне СХ-3 «Зона сельскохозяйственного производства»	103	Не относится к рассматриваемому проекту
Остановить работы по разработке карьеров в районе д. Полушкино	103	Не относится к рассматриваемому проекту
Отменить публичные слушания по генеральному плану г.п. Кубинка	2	Не относится к рассматриваемому проекту
Организовать встречу с главой Одинцовского городского округа Ивановым А.Р. в связи с несогласием перевода полей в районе д. Полушкино в Производственную зону.	3	Не относится к рассматриваемому проекту
Организовать оповещение жителей населенных пунктов о проведении публичных слушаний через смс на мобильные телефоны и эл. почту с контролем доставки сообщения	1	Не относится к рассматриваемому проекту

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 13.11.2019.

Процедура публичных слушаний по проекту «Генерального плана Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту город Кубинка», соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского городского округа Московской области, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рыбакова Н.В.

Секретарь

Дымова О.С.