СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 27.12.2019 № 15/13

Об утверждении Положения о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 25.01.2019 № 2/2019-ОЗ «Об объединении территорий поселений Одинцовского муниципального района и территории городского округа Звенигород», решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.06.2019 № 5/5 «О правопреемстве», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Приложение № 5 «Положение о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 28.04.2009 № 15/32 «О порядке формирования, управления и распоряжения собственностью муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» (часть 1) и о признании утратившим силу решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 07.04.2006 № 8/7 с дополнениями и изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 22.12.2006 № 13/12, от 21.12.2007 № 11/20, от 23.12.2008 № 14/29»;

2.2. Приложение № 5 «Положение о порядке предоставления имущества муниципальной собственности в безвозмездное пользование», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области от 20.03.2009 № 3/2;

2.3. Приложение № 5 «Положение о порядке предоставления имущества муниципальной собственности в безвозмездное пользование», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области от 28.11.2008 № 5/24;

2.4. Решение Совета депутатов городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области от 20.03.2009 № 4/25 «Об утверждении Положения о порядке передачи муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения Большие Вяземы, в безвозмездное пользование юридическим лицам, финансируемым из бюджетов различных уровней, и выполняющим работы, и оказывающим услуги в области здравоохранения, образования, культуры, спорта и молодежной политики, социального и пенсионного обеспечения, занятости населения, в городском поселении Большие Вяземы»;

2.5. Приложение № 5 «Положение о порядке предоставления имущества муниципальной собственности в безвозмездное пользование», утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 05.09.2007 № 3/14;

2.6. Приложение № 3 «Положение о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области», утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области от 31.03.2010 № 15/10;

2.7. Приложение № 3 «Положение о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области от 08.06.2017 № 4/1;

2.8. Приложение № 3 «Положение о порядке предоставления имущества муниципальной собственности в безвозмездное пользование», утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Лесной Городок Одинцовского муниципального района Московской области от 27.11.2008 № 3/35;

2.9. Приложение № 4 «Положение о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области от 29.09.2016 № 4/29.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А. и председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Гинтова Д.В.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа Т.В. Одинцова

Утверждено
решением Совета депутатов
Одинцовского городского округа
Московской области
от «27» 12 2019 года № 15/13

Положение
о порядке предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования
«Одинцовский городской округ Московской области»

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», за исключением земельных участков (далее – Имущество) в безвозмездное пользование.

2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Одинцовского городского округа Московской области.

3. Настоящее Положение регулирует порядок и условия предоставления в безвозмездное пользование движимого и недвижимого имущества, имущественных комплексов.

4. Ссудодателем Имущества от имени муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области (далее – Комитет).

5. Целесообразность передачи Имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями на праве оперативного управления, в безвозмездное пользование определяют отраслевые органы Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

Заключению договора передачи в безвозмездное пользование Имущества должна предшествовать проводимая отраслевым органом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в порядке, установленном пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», оценка последствий заключения такого договора для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

Договор передачи в безвозмездное пользование Имущества не может заключаться, если в результате проведенной оценки последствий его заключения установлена возможность ухудшения данных условий.

6. В безвозмездное пользование Имущество предоставляется по результатам торгов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Предметом торгов является право заключения договоров безвозмездного пользования Имуществом.

8. Проведение торгов – конкурсов или аукционов – на право заключения договоров безвозмездного пользования Имуществом осуществляется в порядке, установленном Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67.

9. Решение о проведении торгов на право заключения договоров безвозмездного пользования Имуществом принимается Администрацией Одинцовского городского округа Московской области.

10. Организатором торгов на право заключения договоров безвозмездного пользования Имуществом является Комитет.

11. Предоставление Имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов осуществляется при представлении ссудополучателем ссудодателю документов, подтверждающих право ссудополучателя на предоставление ему Имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

12. Комитет совместно с отраслевыми органами Администрации Одинцовского муниципального района осуществляет контроль за соблюдением условий договоров безвозмездного пользования Имуществом.

13. Комитет является представителем Администрации Одинцовского городского округа Московской области по всем вопросам, связанным с разрешением споров, возникающих в связи с безвозмездным пользованием Имуществом.

14. Ссудополучатель обязан самостоятельно заключать договоры на оказание коммунальных и других услуг по жизнеобеспечению занимаемых помещений с организациями (предприятиями), их предоставляющими.

15. Передача ссудополучателем Имущества в залог, аренду, безвозмездное пользование, иное пользование третьим лицам не допускается.

16. Внесение изменений в договор безвозмездного пользования Имуществом, заключенный без проведения торгов, допускается по решению Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

Изменение договора оформляется в виде дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования.

17. Внесение изменений в договор безвозмездного пользования Имуществом, заключенный по результатам проведения торгов, не допускается.

Заместитель Главы Администрации -
начальник Управления правового обеспечения А.А. Тесля