

Об утверждении Порядка осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области за счет средств бюджета Одинцовского городского округа и Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета округа

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области за счет средств бюджета Одинцовского городского округа (прилагается).

2. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета округа в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в форме капитальных вложений в основные средства (прилагается).

3. Признать утратившими силу постановления Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 25.05.2015 № 1026 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Одинцовского муниципального района Московской области за счет средств бюджета Одинцовского муниципального района и о признании утратившим силу постановления Администрации Одинцовского муниципального района от 20.06.2011 № 2143», от 18.05.2015

№895 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Одинцовского муниципального района Московской области и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Одинцовского муниципального района» с 01.01.2020.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2020.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Пайсова М.А.

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Утвержден  
Постановлением Администрации  
Одинцовского городского округа  
Московской области  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

**Порядок  
осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной  
собственности Одинцовского городского округа Московской области  
за счет средств бюджета Одинцовского городского округа**

**1. Общие положения**

Настоящий порядок (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, определяет механизм и условия осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области (далее – бюджет округа, округ) за счет средств бюджета Одинцовского городского округа (далее – Порядок) и устанавливает процедуру осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимости в муниципальную собственность за счет средств бюджета округа.

Под бюджетными инвестициями в целях применения настоящего Порядка понимаются бюджетные средства, направленные на создание или увеличение за счет средств бюджета округа стоимости муниципального имущества.

Целью осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность является удовлетворение потребностей населения округа в социально значимых объектах с учетом нормативной обеспеченности и экономической целесообразности строительства или приобретения указанных объектов.

Муниципальным заказчиком бюджетных инвестиций в Одинцовском городском округе выступает Администрация Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация округа), действующая от имени муниципального образования.

Объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, или объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями либо включаются в состав муниципальной казны.

Бюджетные инвестиции могут осуществляться на условиях софинансирования капитальных вложений за счет средств федерального и областного бюджетов.

## **2. Осуществление бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимости в муниципальную собственность за счет средств бюджета округа**

2.1. Предоставление бюджетных инвестиций на капитальные вложения осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением Совета депутатов округа о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в соответствии со сводной бюджетной росписью и лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных Администрации округа на указанные цели.

2.2. Объем предоставляемых бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований, предусмотренному на соответствующие цели муниципальной программой.

2.3. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативными актами округа, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов.

2.4. Информация о сроках и об объемах оплаты по муниципальным контрактам, заключенным в целях выполнения проектных и (или) изыскательских работ, строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов учитывается при формировании прогноза кассовых выплат из местного бюджета, необходимого для составления кассового плана исполнения бюджета.

2.5. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику (Администрации округа) как получателю средств местного бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных в бюджете, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

2.6. Контроль за соблюдением требований настоящего Порядка и за целевым использованием бюджетных инвестиций, субсидий осуществляет Администрация как главный распорядитель бюджетных средств.

Председатель Комитета по строительству  
и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры  
Администрации Одинцовского городского округа

Е.А. Дедушева

Утвержден  
Постановлением Администрации  
Одинцовского городского округа  
Московской области  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020

**Порядок  
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за  
счет средств бюджета округа в объекты капитального строительства  
муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого  
имущества в муниципальную собственность в форме капитальных вложений  
в основные средства**

1. Настоящий порядок (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, определяет механизм и условия принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Одинцовского городского округа Московской области (далее – бюджет округа, округ) в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в форме капитальных вложений в основные средства.

2. Муниципальным заказчиком бюджетных инвестиций в Одинцовском городском округе выступает Администрация Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация округа), действующая от имени муниципального образования.

3. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее – Решение) принимает Администрация округа с учетом:

- приоритетов и целей развития округа исходя из прогнозов и программ развития округа, концепций и стратегий развития на долгосрочный период, инвестиционных программ, а также документов территориального планирования округа;

- оценки влияния объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества на комплексное развитие территории округа;

- финансовых возможностей бюджета округа.

4. Инициатором подготовки проекта правового акта выступают структурные подразделения Администрации округа в соответствующих сферах деятельности.

5. Бюджетные инвестиции (если это предусмотрено Решением) могут быть направлены на финансовое обеспечение следующих работ:

- разработку проектной документации на объекты капитального строительства (или приобретение прав на использование типовой проектной

документации), проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации, обследование объектов;

- проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства;

- проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства (реконструкции, технологического перевооружения), на финансовое обеспечение которых планируется предоставление бюджетных инвестиций;

- проведение независимой оценки стоимости приобретаемых объектов недвижимости.

6. Бюджетные инвестиции в целях подготовки обоснования инвестиций и проведения технологического и ценового аудита осуществляются в случае, если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной.

7. Проектом Решения могут предусматриваться бюджетные инвестиции в несколько объектов капитального строительства или несколько объектов недвижимого имущества.

8. Решение оформляется постановлением Администрации округа и должно содержать следующую информацию:

- наименование объекта капитального строительства (согласно проектной документации при наличии утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта Решения) либо наименование объекта недвижимого имущества;

- данные государственной регистрации права (при приобретении объекта недвижимого имущества), место нахождения (почтовый адрес);

- направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение недвижимого имущества);

- мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества;

- срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

- наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация бюджетных инвестиций;

- сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации), предполагаемая (предельная) стоимость, рыночная стоимость (независимая оценка) объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества с указанием размера средств, необходимых на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в

отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита;

- распределение по годам реализации проекта сметной стоимости объекта капитального строительства или его предполагаемой (предельной) стоимости либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации проекта;

- общий (предельный) размер бюджетной инвестиции с указанием размера средств, необходимых на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита;

- источники финансирования.

9. Администрации округа, являющейся муниципальным заказчиком, предоставлено право передать на безвозмездной основе на основании соглашения свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности бюджетным и автономным учреждениям, в отношении которых Администрация округа осуществляет функции и полномочия учредителя или муниципальному унитарному предприятию, в отношении которого Администрация округа осуществляет права собственника имущества (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов капитального строительства (приобретения)).

Председатель Комитета по строительству  
и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры  
Администрации Одинцовского городского округа

Е.А. Дедушева