

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.05.2020 № 1192

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков, расположенных в границах Одинцовского городского округа

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 60-З от 27.04.2020 (п. 47), учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 27.03.2020 №28Исх-11910/33-02, ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 10.03.2020 №155-01Вх-4384 об установлении публичного сервитута в отношении земель и частей земельных участков, в пределах которых расположена газораспределительная сеть д. Супонево, К№ 50:20:0050522:692, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 11.07.2018 № 50:20:0050522:692-50/020/2018-3,

П О С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Установить публичный сервитут сроком на 48 лет 11 месяцев в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, КПП 503201001, адрес (место нахождения): 143082, Московская область, Одинцовский район, д. Раздоры, километр Рублево-Успенское шоссе 1, д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 90), в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, в отношении земель и частей земельных участков:

1.1. участка площадью 1758 кв.м, с К№ 50:20:0050519:118, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, д. 109;

1.2. участка площадью 1623 кв.м, с К№ 50:20:0050519:159, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, уч. 5, ГП-1;

1.3. участка площадью 374 кв.м, с К№ 50:20:0050519:162, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, уч-к 113;

1.4. участка площадью 1500 кв.м, с К№ 50:20:0050519:163, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, уч. 6, ГП-1;

1.5. участка площадью 552 кв.м, с К№ 50:20:0050519:302, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Ершовское, д. Супонево, уч-к 145-б;

1.6. участка площадью 1122 кв.м, с К№ 50:20:0050519:334, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, уч-к 144;

1.7. участка площадью 1500 кв.м, с К№ 50:20:0050519:336, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, уч. 2 (д. 121), ГП-1;

1.8. участка площадью 583 кв.м, с К№ 50:20:0050519:460, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Супонево, д. 45;

1.9. участка площадью 465 кв.м, с К№ 50:20:0050519:544, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Супонево, д. 45;

1.10. участка площадью 650+/-9 кв.м, с К№ 50:20:0050519:600, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Супонево, д. 8;

1.11. участка площадью 7200+/-30 кв.м, с К№ 50:20:0050519:1216, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Супонево, уч. 7,7а,9а85А,86,126;

1.12. участка площадью 1540+/-13 кв.м, с К№ 50:20:0050519:1266, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, Ершовский с/о, д. Супонево, ГП-1, п. 16;

1.13. участка площадью 350 кв.м, с К№ 50:20:0050520:69, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ершовский, д. Супонево, д. 73;

1.24. участка площадью 754 кв.м, с К№ 50:20:0050520:223, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Ершовское, д. Супонево, д. 89;

1.25. участка площадью 1032 кв.м, с К№ 50:20:0050520:224, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Ершовское, д. Супонево, д. 89;

1.26. участка площадью 1152 кв.м, с К№ 50:20:0050520:225, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, сельское поселение Ершовское, д. Супонево, ул. Центральная, участок 61А;

1.27. участка площадью 1919+/-31 кв.м, с К№ 50:20:0050520:306, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Супонево, д. № 75;

1.28. участка площадью 382+/-14 кв.м, с К№ 50:20:0050520:315, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Супонево, участок № 21;

1.29. участка площадью 467+/-8 кв.м, с К№ 50:20:0050520:322, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/о Ершовский, д. Супонево, д. 39;

1.30. участка площадью 600+/-9 кв.м, с К№ 50:20:0050520:357, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Супонево, д. 77;

1.31. участка площадью 949+/-11 кв.м, с К№ 50:20:0050520:358, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Ершовское, д. Супонево, участок 77А;

1.32. участка площадью 417+/-7 кв.м, с К№ 50:20:0050520:364, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для размещения магазина», расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Ершовское, д. Супонево, участок 39А;

1.33. участка площадью 809+/-9 кв.м, с К№ 50:20:0050520:444, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, д. Супонево;

1.34. участка площадью 22826+/-53 кв.м, с К№ 50:20:0000000:305249, с категорией земель – «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский.

2. Утвердить графическое описание местоположения границ публичного сервитута, прилагаемое к настоящему постановлению.

3. Согласно плану капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемому Акционерным обществом «Мособлгаз», срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе: индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным Акционерным обществом «Мособлгаз».

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте Одинцовского городского округа Московской области <http://www.odin.ru>.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

8.1. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

8.2. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;

8.3. направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.