



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2020 № 1115

г. Одинцово

О предоставлении отсрочки уплаты арендной
платы за пользование муниципальным
имуществом

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», руководствуясь постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11 «Об утверждении Перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области», Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование недвижимым имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», (далее – Имущество) по договорам аренды Имущества, заключенным до 12.03.2020, арендаторам – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим основной вид деятельности, указанный в Перечне отраслей российской экономики в

наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, а также осуществляющим основной вид деятельности, указанный в Перечне видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11, за период с 01.03.2020 по 01.10.2020 (далее соответственно – Договор аренды, Отсрочка).

2. Отсрочку предоставить:

1) на период с 01.03.2020 до дня прекращения действия режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, – в размере арендной платы за пользование Имуществом по Договору аренды;

2) за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, до 01.10.2020 – в размере пятидесяти процентов арендной платы за пользование Имуществом по Договору аренды.

3. Установить, что Отсрочка предоставляется по письменному заявлению арендатора Имущества.

4. Установить, что задолженность по арендной плате, образовавшаяся за период Отсрочки, подлежит уплате не ранее 01.01.2021 и не позднее 01.01.2023 поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по Договору аренды.

5. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с Отсрочкой не применять.

6. Условия Отсрочки, предусмотренные пунктом 2 настоящего постановления, применять к дополнительным соглашениям к Договору аренды об Отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области обеспечить направление арендаторам, обратившимся с заявлением, уведомления о согласии или об отказе в предоставлении Отсрочки.

8. Заместителям Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области рекомендовать подведомственным муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Одинцовского городского округа Московской области, являющимся арендодателями Имущества, рассмотреть возможность

предоставления Отсрочки по арендной плате за пользование Имуществом в соответствии с настоящим постановлением.

9. Заместителю Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Неретину Р.В. обеспечить публикацию информационных материалов о возможности предоставления Отсрочки арендаторам Имушества на условиях, установленных настоящим постановлением.

10. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Верно: начальник Общего отдела



Е.П. Кочеткова