



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 35/8 (с изменениями от 20.12.2019 № 26/12)

В соответствии с Законом Московской области от 18.05.2020 № 96/2020-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области», Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 35/8 (с изменениями от 20.12.2019 № 26/12), следующие изменения:

1.1. пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Для рассмотрения вопроса предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения гражданам необходимо представить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация округа) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) следующие документы:

1) заявление о предоставлении жилого помещения на условиях коммерческого найма;

2) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и личность членов семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), для

несовершеннолетних членов семьи - свидетельство о рождении и документы, подтверждающие наличие у них гражданства Российской Федерации (копии представляются с подлинниками для сверки);

3) копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя (представляются с подлинниками для сверки);

4) сведения о лицах, проживающих по месту жительства гражданина, членов его семьи, по форме, установленной в соответствии с пунктом 7 части 3 статьи 2.1 Закона Московской области № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;

5) копию финансового лицевого счета с места постоянной регистрации по месту жительства;

6) согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

Администрацией округа самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия осуществляется запрос сведений из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения.

Администрация округа с целью проверки сведений, представленных гражданином в соответствии с подпунктом 4 данного пункта направляет запрос в территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел для получения сведений из базового государственного информационного ресурса регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации».

1.2. подпункт 6 пункта 7.1 раздела 7 изложить в следующей редакции:

«6) сведения о лицах, проживающих по месту жительства гражданина, членов его семьи, по форме, установленной в соответствии с пунктом 7 части 3 статьи 2.1 Закона Московской области № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», копию финансового лицевого счета, справку об отсутствии задолженности за жилищно-коммунальные услуги».

1.3. пункт 7.1 раздела 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Администрация округа с целью проверки сведений, представленных гражданином в соответствии с подпунктом 6 данного пункта направляет запрос в территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел для получения сведений из базового государственного информационного ресурса регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А.

Председатель Совета депутатов

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов