АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2020 № 3010

Об организации пожарно-профилактической работы

в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей   
на территории Одинцовского городского округа Московской области

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12.12.2007 № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», Законом Московской области от 27.12.2005 № 269/2005-ОЗ «О пожарной безопасности в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, в целях организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием на территории Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Одинцовского городского округа Московской области (прилагается).

2. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, осуществляющих свою деятельность на территории Одинцовского городского округа Московской области, в своей деятельности руководствоваться утвержденным Положением.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Одинцовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Ширманова М.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

Одинцовского городского округа

Московской области

от 09.11.2020 № 3010

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации пожарно-профилактической работы

в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей

на территории Одинцовского городского округа Московской области

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Одинцовского городского округа.

2. В настоящем Положении применяются следующие понятия:

пожарно-профилактическая работа в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей – комплекс превентивных организационных и инженерно-технических мероприятий, направленных на обеспечение высокого уровня пожарной безопасности зданий жилого сектора и на объектах с массовым пребыванием людей, предотвращение гибели людей и сохранение материальных и культурных ценностей при пожарах;

жилой сектор – совокупность объектов жилищного фонда, жилых зданий, домовладений, иных зданий жилого назначения, предназначенных и пригодных для постоянного или временного проживания граждан предназначенные для хозяйственно-бытовых и производственных нужд, связанные с жилым фондом единой жилой территорией;

объекты жилищного фонда – совокупность жилых помещений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц (частный жилищный фонд), государства (жилищный фонд Российской Федерации, субъектов Российской Федерации) и муниципальных образований (муниципальный жилищный фонд), в том числе дома, коттеджи, таунхаусы, квартиры, социальные жилые объекты постоянного (интернаты, детские дома, дома престарелых, хосписы и т.п.) или временного (дачи, садоводства, общежития, гостиницы, отели, пансионаты, санатории, дома и базы отдыха, оздоровительные и спортивные лагеря и т.п.) проживания;

объекты с массовым пребыванием людей – территория общего пользования, либо специально отведенная территория, либо здания или сооружения где могут одновременно находиться 50 человек и более;

объекты жилого сектора и объекты с массовым пребыванием людей – объекты защиты;

нормативные документы по пожарной безопасности - национальные стандарты Российской Федерации, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности.

3. Основные цели организации пожарно-профилактической работы:

осуществление противопожарной пропаганды;

совершенствование знаний населения в области пожарной безопасности;

снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий.

4. Основные задачи организации пожарно-профилактической работы:

организация и осуществление наблюдения за противопожарным состоянием объектов защиты;

контроль за состоянием и работоспособностью систем и средств противопожарной защиты, обеспечение их функционирования;

разработка и осуществление мероприятий, направленных на устранение причин, которые могут вызвать возникновение пожаров;

принятие мер по предотвращению возникновения пожаров, снижению степени тяжести их последствий;

совершенствование знаний и навыков населения по организации и проведению мероприятий, направленных на предотвращение пожаров, порядку действий при возникновении пожара, изучению приемов применения первичных средств пожаротушения.

5. Пожарно-профилактическая работа на объектах защиты проводится на основании положений нормативных документов по пожарной безопасности, в том числе нормативных правовых актов Главы и Администрации Одинцовского городского округа.

6. Ответственность за организацию и осуществление пожарно-профилактической работы на объектах защиты, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, несут:

в жилом секторе – собственники объектов и руководители организаций, обслуживающих жилой фонд;

на объектах с массовым пребыванием людей – руководители организаций, предприятий и учреждений, в ведении которых находятся объекты с массовым пребыванием людей.

На них возлагается:

6.1. Разработка и осуществление мер пожарной безопасности:

организация разработки и утверждение приказов, распоряжений о назначении лиц, ответственных за противопожарное состояние, должностных инструкций, инструкций по пожарной безопасности и другой нормативно-технической документации, регламентирующей пожарную безопасность;

включение в коллективный договор (соглашение) вопросов обеспечения пожарной безопасности;

размещение на подведомственных объектах информационных стендов и уголков по пожарной безопасности, в том числе действий при пожаре;

проведение не реже одного раза в месяц, в том числе в вечернее и ночное время, осмотров вверенных территорий, зданий (сооружений) и помещений с целью контроля соблюдения правил, инструкций по пожарной безопасности и принятия мер по устранению обнаруженных недостатков (нарушений);

организация проверок состояния, технического обслуживания и ремонта стационарных и автономных установок пожаротушения, систем противодымной защиты, оповещения, сигнализации, управления эвакуацией, внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, а также средств связи, аварийного освещения, пожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения в сроки, установленные документаций на эти системы (оборудование, средства);

организация проведения уборки подведомственных объектов и прилегающей территории от горючих материалов, мусора, сухой растительности.

Также при необходимости:

организация обустройства противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос, удаления (окоса) сухой растительности на подведомственной и прилегающей к ним территориях;

разработка и осуществление дополнительных мер пожарной безопасности с учетом сезона;

принятие специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на подведомственных территориях и объектах, с учетом их специфики содержания и эксплуатации;

создание объектовых добровольных пожарных дружин (команд);

осуществление взаимодействия с Администрацией Одинцовского городского округа через МКУ «Центр гражданской защиты Одинцовского городского округа» по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе связанных с пожарами.

6.2. Обучение персонала мерам пожарной безопасности:

обучение персонала по программе пожарно-технического минимума;

организация бесед, инструктажей и занятий с персоналом по вопросам пожарной безопасности, в том числе с временными сотрудниками других предприятий и организаций, прибывших на объект, и посетителями;

контроль проведения инструктажей и занятий по мерам пожарной безопасности, отработки персоналом порядка действий при возникновении пожара и изучения приемов применения первичных средств пожаротушения.

6.3. Соблюдение требований пожарной безопасности и осуществление постоянного контроля:

организации и осуществления пожарно-профилактической работы и проведения пожароопасных работ на подведомственных объектах защиты;

выполнения требований по пожарной безопасности и соблюдения стандартов, норм, правил и инструкций по пожарной безопасности и электробезопасности;

содержания территории, зданий (сооружений) и помещений в соответствии с требованиями пожарной безопасности, в том числе эвакуационных путей и выходов, в соответствии с требованиями пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам;

наличия и исправного состояния первичных средства пожаротушения и противопожарного инвентаря (огнетушители, пожарные рукава, бочки с водой, ящики с песком, лопаты, ведра, ломы, багры и т.п.), системы оповещения о пожаре и связи с пожарной охраной.

6.4. Выполнение предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц пожарной охраны по устранению причин, которые могут вызвать возникновение пожаров и понижение уровня противопожарной защиты, в том числе своевременное устранение выявленных в ходе проверок недостатков.

6.5. Организация противопожарной пропаганды:

распространение среди граждан средств наглядной агитации (сувениры, памятки, листовки буклеты и т.п.) с указанием телефонных номеров вызова экстренных оперативных служб, в том числе с использованием мобильных приложений и социальных сетей сети Интернет;

проведение разъяснительной работы, доведение требований пожарной безопасности, порядка действий при возникновении пожара и приемов применения первичных средств пожаротушения на собраниях с гражданами, при поквартирных (подомовых) обходах, а также при проведении занятий, тренировок, учений по пожарной безопасности и эвакуации;

содействие в популяризации мер пожарной безопасности посредством организации выставок, лекций, бесед, консультаций, спортивных мероприятий по пожарно-прикладному спорту, экскурсий в пожарно-спасательные подразделения, и открытых занятий по обеспечению безопасности жизнедеятельности, в том числе с приглашением сотрудников пожарной охраны и показом пожарно-спасательной техники;

налаживание взаимодействия с населением по вопросам обеспечения пожарной безопасности, доведение до граждан информации о пожарной обстановке и проводимых противопожарных мероприятий;

проведение иных мероприятий по противопожарной пропаганде и агитации.

6.6. Содержание в исправном состоянии стационарных и автономных установок пожаротушения, систем противодымной защиты, оповещения, сигнализации, управления эвакуацией, внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, а также средств связи, пожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения, в том числе:

обеспечение доступа к ним в любое время суток;

исключение их использования не по предназначению;

обеспечение проезда (подъезда) пожарной техники к источникам наружного противопожарного водоснабжения;

очистка пожарных гидрантов от снега и льда в зимнее время.

6.7. Оказание содействия пожарной охране при тушении пожаров, установлении причин и условий их возникновения и развития:

обеспечение своевременного обнаружения возникшего пожара и вызова экстренных оперативных служб;

обеспечение беспрепятственного проезда техники экстренных оперативных служб к месту пожара;

проведение анализа (служебного расследования) причин и условий возникновения и развития пожаров, аварий и происшествий, приведших к возникновению пожара.

6.8. Предоставление и привлечение в установленном порядке для тушения пожаров на территории объектов защиты необходимых сил и средств с целью минимизации материальных и социальных потерь от пожаров, снижения степени тяжести их последствий.

6.9. Обеспечение доступа на территорию, в здания, сооружения и на иные участки объектов защиты должностных лиц пожарной охраны при осуществлении ими служебных обязанностей. Оказание содействия в выявлении лиц, виновных в нарушении требований пожарной безопасности и возникновении пожаров.

6.10. Предоставление по требованию должностных лиц государственного пожарного надзора сведений и документов по вопросам пожарной безопасности на территории объектов защиты, в том числе:

о пожарной опасности, о пожароопасных работах, о произошедших пожарах и их последствиях;

о выполнении предостережений, предписаний, решений, постановлений и т.п.

6.11. Незамедлительное оповещение пожарной охраны о возникших пожарах, неисправностях имеющихся систем и средств противопожарной защиты, об изменении состояния дорог и проездов.

6.12. Оказание содействия в деятельности добровольных пожарных по проведению пропаганды, профилактической работы, предупреждению и тушению пожаров с соблюдением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

7. Руководители объектов защиты осуществляют непосредственное руководство системой пожарной безопасности в пределах своей компетенции на подведомственных объектах и несут персональную ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности.

Заместитель Главы Администрации

Одинцовского городского округа М.В. Ширманов