АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**26.05.220126е**

26.05.2021 № 1830

|  |
| --- |
| О согласовании проведения торгов на право заключения договора арендыдвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» и оперативном управленииМуниципального бюджетного учреждения культуры «Одинцовский парк культуры, спорта и отдыха» Одинцовского городского округа Московской области |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Положением о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» и закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Одинцовский парк культуры, спорта и отдыха» Одинцовского городского округа Московской области, а именно:

многофункционального центра общей площадью 162,00 кв.м, с инвентарным номером 410122000019 (далее – Движимое имущество), целевое назначение – для организации торговли и проката спортивной одежды, инвентаря и принадлежностей, находящегося по адресу: Московская область, город Одинцово, Красногорское шоссе, 3 км, расположенного на земельном участке площадью 1 254 587,00 кв.м с кадастровым номером 50:20:0010411:766, имеющем адресные ориентиры: Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество, квартал 31, выделы 3, 6, 11-22, 24, квартал 32, выделы 9, 19, 44, квартал 36, выделы 3, 4, 7-10, 12-15, 23, 25-36, 38-42, квартал 37, выделы 8, 10, 11, 17, 20-25, 28, 30, 32-38, 40, 41, квартал 47, выделы 1, 4-17, 19-24, 26-33, квартал 48, выделы 1, 2, 4-29, 32-40, 41, квартал 49, выделы 1-3, 7, 12, 27, квартал 54, выделы 1-10, 17.

1. Определить:
2. срок аренды Движимого имущества – одиннадцать месяцев;
3. начальную цену ежемесячной арендной платы Движимого имущества, определённую согласно Отчету об определении рыночной арендной платы от 05 марта 2021 года № 05-03/21-1, в размере 252 930,00 руб. (Двести пятьдесят две тысячи девятьсот тридцать рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% в размере 42 155,00 руб. (Сорок две тысячи сто пятьдесят пять рублей 00 копеек) и расходы на обслуживание Движимого имущества в сумме 35 668,25 руб. (Тридцать пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 25 копеек), без учета коммунальных и эксплуатационных расходов, соответственно за 11 месяцев - в размере 2 782 230,00 руб. (Два миллиона семьсот восемьдесят две тысячи двести тридцать рублей 00 копеек);
4. величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), составляющую 5 процентов начальной цены договора аренды Движимого имущества в размере 139 111,50 руб. (Сто тридцать девять тысяч сто одиннадцать рублей 50 копеек);
5. сумму задатка в размере 50% от начальной цены предмета аукциона в размере 1 391 115,00 руб. (Один миллион триста девяносто одна тысяча сто пятнадцать рублей 00 копеек).
6. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.
7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Переверзеву В.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов