АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2021 № 2451

Об изъятии для муниципальных нужд

земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: Московская область,

Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3,

признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях реализации государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10, муниципальной программы Одинцовского городского округа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 30.10.2019 № 1269, руководствуясь Положением о переселении граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 17.05.2021 № 1577, учитывая постановление Главы городского округа Звенигород от 19.11.2012 № 960 «О признании жилого дома по адресу: г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3 аварийным и подлежащим сносу»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Одинцовского городского округа Московской области земельный участок, кадастровый номер 50:49:0010102:980, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, признанный аварийным и подлежащим сносу.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников в установленном законом порядке, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, жилые помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления начальнику Управления жилищных отношений Администрации Одинцовского городского округа Московской области Медниковой А.Я.:

1) направить копии настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости;

2) направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

3) организовать работу по заключению с собственниками изымаемых жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

4. После заключения с собственниками изымаемых жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области внести объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего постановления, в Реестр муниципального имущества Одинцовского городского округа Московской области и в информационную систему «Муниципальная казна», как объекты учета, составляющие казну муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А., заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

 Приложение

к постановлению Администрации

Одинцовского городского округа от 09.07.2021 № 2451

Перечень изымаемых жилых помещений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес жилого помещения | Кадастровый номер | Общая площадь |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 1 | 50:49:0010102:500 | 30,4 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 2 | 50:49:0010102:501 | 35,7 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 3 | 50:49:0010102:505 | 36,6 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 4 | 50:49:0010102:499 | 29,7 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 5 | 50:49:0010102:498 | 29,4 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 6 | 50:49:0010102:504 | 36,7 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 7 | 50:49:0010102:503 | 36,0 |
|  | МО, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Герцена, д. 3, кв. 8 | 50:49:0010102:502 | 29,0 |