

Дополнительное соглашение № 1
к Соглашению о взаимодействии от 05.03.2019

ЭКЗЕМПЛЯР

Администрации Одинцовского
городского округа

«30» ноября 2020

Администрация Одинцовского городского округа Московской области» (далее - Администрация округа), в лице Главы Одинцовского городского округа Иванова Андрея Робертовича,

Администрация городского округа Котельники Московской области (далее - Администрация округа-1), в лице Главы городского округа Котельники Московской области Жигалкина Сергея Александровича,

Администрация городского округа Дубна Московской области (далее - Администрация округа-2), в лице Главы городского округа Дубна Московской области Куликова Сергея Александровича, с одной стороны,
и выступающие с другой стороны:

Акционерное общество «Специализированный застройщик Первая Ипотечная Компания –Регион» (далее – Инвестор), в лице Генерального директора Щурова Алексея Васильевича,

Общество с ограниченной ответственностью «Загородная усадьба» (ИНН 7723189270, далее – Общество 1), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Дайгородова Алексея Эдуардовича

Общество с ограниченной ответственностью «Ривьера Парк» (ИНН 5027222000, далее – Общество 2), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Николаева Юрия Викторовича,

Общество с ограниченной ответственностью «Лотан» (ИНН 7729605705, далее – Общество 3), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Шорох Анны Андреевны,

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ИНН 9721014302, далее – Общество 4), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Николаева Юрия Викторовича,

Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройкомплекс-XXI век» (ИНН 5008035413, далее – Застройщик), в лице Генерального директора Пышкина Юрия Ивановича,

Именуемые далее при совместном упоминании «Стороны», или по отдельности «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее по тексту – Дополнительное соглашение) к Соглашению о взаимодействии от 05.03.2019 (далее по тексту - Соглашение), о нижеследующем:

1. В связи с принятием Закона Московской области от 25.01.2019 №2/2019-ОЗ «Об объединении территории поселений Одинцовского муниципального района и территории городского округа Звенигород» и Решениями Совета депутатов

Одинцовского городского округа Московской области от 28.06.2019 № 2/5 «О формировании исполнительно-распорядительного органа Одинцовского городского округа Московской области» и от 28.06.2019 № 5/5 «О правопреемстве» Стороны пришли к соглашению о том, что:

1.1. Все права и обязанности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, предусмотренные действующими условиями Соглашения, перешли к правопреемнику - Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

1.2. В качестве Стороны, именуемой в Соглашении, Администрация, в дальнейшем выступает Администрация Одинцовского городского округа Московской области.

1.3. Все обязательства, предусмотренные условиями Соглашения, продолжают действовать в редакции, установленной Соглашением.

2. Внести изменения в Приложение № 1 к Соглашению «Перечень граждан, пострадавших при строительстве ЖК «Западные ворота столицы», имеющих право на получение в собственность жилых помещений (квартир) в строящихся жилых домах – корп.4.1 и 4.2», изложив его в новой редакции, являющейся Приложением № 1 к настоящему Дополнительному Соглашению.

3. За исключением изменений, специально предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, Соглашение продолжает действовать в полном объеме, и ничто в настоящем Дополнительном соглашении не должно толковаться как отказ от обязательств или изменение существующих прав по Соглашению, за исключением тех случаев, когда такие права специально изменены настоящим Дополнительным соглашением.

4. Все термины, указанные в настоящем Дополнительном соглашении, которые не определены в настоящем Дополнительном соглашении, имеют значение, данное им в Соглашении.

5. Дополнительное соглашение считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

6. Все устные или письменные договоренности Сторон, противоречащие условиям настоящего Дополнительного соглашения, утрачивают силу с даты подписания Сторонами настоящего Дополнительного соглашения.

7. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, составлено в 11 (одиннадцати) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Администрации округа, по одному экземпляру для Министерства жилищной политики Московской области, Администрации округа-1, Администрации округа-2, Инвестора, Общества 1, Общества 2, Общества 3, Общества 4 и Застройщика.

8. Реквизиты и подписи Сторон:

<p>Администрация округа: Администрация Одинцовского городского округа</p> <p>143009, Московская обл., г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28 ИНН5032004222 КПП503201001 ОГРН 1025004066966</p> <p>Глава Одинцовского городского округа</p> <p> А.Р. Иванов</p>	<p>Администрация округа-1: Администрация городского округа Котельники</p> <p>140054, Московская обл., г. Котельники, ул. Новая, д. 16 ИНН: 5027036772, ОГРН: 1025003213047, КПП: 502701001</p> <p>Глава городского округа Котельники</p> <p> С.А. Жигалкин</p>
<p>Администрация округа-2: Администрация городского округа Дубна</p> <p>141980, Московская обл., г. Дубна, ул. Академика Балдина, д.2 ИНН: 5010010751, КПП: 501001001, ОГРН: 1035002200298</p> <p>Глава городского округа Дубна</p> <p> С.А. Куликов</p>	<p>Инвестор: Акционерное общество «Специализированный застройщик «ПИК - Регион»</p> <p>141801, Московская обл., г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4 ИНН: 7729118074, КПП: 500701001 ОГРН: 1027700214189</p> <p>Генеральный директор</p> <p> А.В. Щуров</p>
<p>Общество 1: Общество с ограниченной ответственностью «Загородная усадьба»</p> <p>141021, Московская область, г.о. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 16 пом. VII ОГРН: 1027700011393 ИНН: 7723189270, КПП: 502901001</p> <p>Генеральный директор</p> <p> А.Э. Дайгородов</p>	<p>Общество 2: Общество с ограниченной ответственностью «Ривьера Парк»</p> <p>140053, Московская обл., г. Котельники, проезд Яничкин, д. 2 пом. 20 ИНН: 5027222000, КПП: 502701001, ОГРН: 1145027020357</p> <p>Генеральный директор</p> <p> Ю.В. Николаев</p>

<p align="center">Общество 3:</p> <p align="center">Общество с ограниченной ответственностью «Лотан»</p> <p>142701, Московская обл., Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, д. 1, пом. 3 ИНН: 7729605705, КПП: 500301001, ОГРН: 1087746833316</p> <p>Генеральный директор _____ А.А. Шорох</p> 	<p align="center">Общество 4:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» 109472, г. Москва, ул. Ташкентская, стр. 1, пом. XII, комн. 9 ИНН: 9721014302, КПП: 772101001, ОГРН: 1167746857068</p> <p>Генеральный директор _____ Ю.В. Ник</p> 
<p align="center">Застройщик:</p> <p align="center">Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройкомплекс-XXI ве</p> <p>141406, Московская обл., г. Химки, микрорайон Левобережный, ул. Совхозная, д. 8, пом. 012 ИНН: 5008035413, КПП: 504701001, ОГРН: 1035001857670</p> <p>Генеральный директор _____ Ю.И. Пышкин</p> 	

Пронумеровано,
Прошнуровано

_____ ЛИСТОВ

Начальник общего отдела

_____ Е.П.Кочеткова

