

«28» июня 2021

Выступающие с одной стороны:

Администрация Одинцовского городского округа Московской области» (далее - Администрация округа), в лице Главы Одинцовского городского округа Иванова Андрея Робертовича,

Администрация городского округа Котельники Московской области (далее – Администрация округа-1), в лице Главы городского округа Котельники Московской области Жигалкина Сергея Александровича,

Администрация городского округа Дубна Московской области (далее – Администрация округа-2), в лице Главы городского округа Дубна Московской области Куликова Сергея Александровича, с одной стороны,

и выступающие с другой стороны:

Акционерное общество «Специализированный застройщик «Первая Ипотечная Компания–Регион» (далее – Инвестор), в лице Генерального директора Щурова Алексея Васильевича,

Общество с ограниченной ответственностью «Загородная усадьба» (ИНН 7723189270, далее – Общество 1), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Дайгородова Алексея Эдуардовича,

Общество с ограниченной ответственностью «Ривьера Парк» (ИНН 5027222000, далее – Общество 2), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Николаева Юрия Викторовича,

Общество с ограниченной ответственностью «Лотан» (ИНН 7729605705, далее – Общество 3), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Шорох Анны Андреевны,

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ИНН 9721014302, далее – Общество 4), являющееся дочерним (зависимым) обществом Инвестора, в лице Генерального директора Николаева Юрия Викторовича,

Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройкомплекс-XXI век» (ИНН 5008035413, далее – Застройщик), в лице Генерального директора Пышкина Юрия Ивановича,

при совместном упоминании именуемые все вместе далее «Стороны», или по отдельности «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 (далее по тексту – Дополнительное соглашение) к Соглашению о взаимодействии от 05.03.2019г. (далее по тексту - Соглашение), о нижеследующем:

1. По результатам совещания, проведенного Министерством жилищной политики Московской области по вопросу завершения строительства проблемного объекта ЖК «Западные ворота столицы», Стороны пришли к соглашению внести в Соглашение изменения, изложив подпункт 1.1.1 в следующей редакции:

«1.1.1. Застройщик в срок до 30.06.2022г. осуществляет проектирование и строительство многоквартирных жилых домов – корп.4.1 и 4.2 общей проектной

площадью квартир **38 772,1 кв.м** (строительный адрес: Московская область, Одинцовский район, с.п.Новоивановское, в районе дер.Марфино).

Также в рамках завершения строительства 2-й очереди Объекта-1 Застройщиком за счет собственных средств завершено строительство пристроенного детского сада на 110 мест к жилому дому – корп.3 (почтовый адрес: Московская область, Одинцовский район, г.п.Новоивановское, Можайское шоссе, д.52), который оформляется Администрацией района в муниципальную собственность.».

2. За исключением изменений, предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, Соглашение продолжает действовать в полном объеме, и ничто в настоящем Дополнительном соглашении не должно толковаться как отказ от обязательств или изменение существующих прав по Соглашению, за исключением тех случаев, когда такие права специально изменены настоящим Дополнительным соглашением.



3. Все термины, указанные в настоящем Дополнительном соглашении, которые не определены в настоящем Дополнительном соглашении, имеют значение, данное им в Соглашении.

4. Дополнительное соглашение считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания всеми Сторонами.

6. Все устные или письменные договоренности Сторон, противоречащие условиям настоящего Дополнительного соглашения, утрачивают силу с даты подписания Сторонами настоящего Дополнительного соглашения.

7. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения, составлено в 11 (одиннадцати) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Администрации округа, по одному экземпляру для Министерства жилищной политики Московской области, Администрации округа-1, Администрации округа-2, Инвестора, Общества 1, Общества 2, Общества 3, Общества 4 и Застройщика.

8. Реквизиты и подписи Сторон:

<p>Администрация округа: Администрация Одинцовского городского округа 143009, Московская обл., г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28 ИНН5032004222, КПП503201001 ОГРН 1025004066966</p> <p>Глава Одинцовского городского округа</p> <p> А.Р. Иванов</p> <p></p>	<p>Администрация округа-1: Администрация городского округа Котельники 140054, Московская обл., г. Котельники, ул. Новая, д. 16 ИНН 5027036772, КПП 502701001 ОГРН: 1025003213047</p> <p>Глава городского округа Котельники</p> <p> С.А. Жигалкин</p> <p></p>
---	---

Администрация округа-2:

Администрация городского округа Дубна
141980, Московская обл., г. Дубна,
ул. Академика Балдина, д.2
ИНН 5010010751, КПП 501001001,
ОГРН: 1035002200298

Глава городского округа Дубна

С.А. Куликов



Инвестор:

Акционерное общество
«Специализированный застройщик
«ПИК –Регион»

141801, Московская обл., г. Дмитров,
ул. Профессиональная, д. 4
ИНН 7729118074, КПП 500701001
ОГРН: 1027700214189

Генеральный директор

А.В. Щуров



Общество 1:

Общество с ограниченной
ответственностью «Загородная усадьба»
141021, Московская область, г.о. Мытищи,
ул. Юбилейная, д. 16 пом. VII
ИНН 7723189270, КПП 502901001
ОГРН 1027700011393

Генеральный директор

А.Э. Дайгородов



Общество 2:

Общество с ограниченной
ответственностью «Ривьера Парк»
140053, Московская обл., г. Котельники,
проезд Яничкин, д. 2 пом. 20
ИНН 5027222000, КПП 502701001,
ОГРН 1145027020357

Генеральный директор

Ю.В. Николаев



Общество 3:

Общество с ограниченной
ответственностью «Лотан»
142701, Московская обл., Ленинский район,
г. Видное, ул. Завидная, д. 1, пом. 3
ИНН 7729605705, КПП 500301001,
ОГРН 1087746833316

Генеральный директор

А.А. Шорех



Общество 4:

Общество с ограниченной
ответственностью «Мегаполис»
140053, г. Московская обл., г. Котельники,
пр-д Яничкина, д. 2, этаж/пом 4/21
ИНН 9721014302, КПП 772101001,
ОГРН 1167746857068

Генеральный директор

Ю.В. Николаев



Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Регионстройкомплекс-XXI век»
141406, Московская обл., г. Химки, микрорайон Левобережный,
ул. Совхозная, д. 8, пом. 012
ИНН 5008035413, КПП 504701001,
ОГРН 1035001857670

Генеральный директор

Ю.И. Пышкин



Пронумеровано,
Прошнуровано

_____ листов

Начальник общего отдела

_____ Е. П. Кочеткова

