АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2021 № 2402

Об утверждении Плана поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства в Одинцовском городском округе Московской области

Во исполнение постановления Правительства Московской области от 03.12.2020 №921/40 «Об организации работы по сокращению объемов и количества объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и о внесении изменения в [Положение](https://login.consultant.ru/link/?rnd=BF20C07596CECA6CDAE117E0A135161E&req=doc&base=MOB&n=280117&dst=100035&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=319445&REFBASE=MOB&stat=refcode%3D10677%3Bdstident%3D100035%3Bindex%3D10&date=30.09.2020) о Министерстве строительного комплекса Московской области», руководствуясь Методическими рекомендациями по формированию ведомственных (муниципальных) планов поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства, утвержденными Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 09.02.2021 №11, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства в Одинцовском городском округе Московской области (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Пайсова Михаила Алексеевича, Заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Тесля Александра Александровича и начальника Территориального управления Одинцовское Будкова Андрея Николаевича.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области

от 07.07.2021 № 2402

План поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства

 в Одинцовском городском округе Московской области

Раздел I. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 01.01.2021 | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства, тыс. рублей | Предлагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию |
| 1 | Тепловая сеть | 75 315,35 | 2019 | 039467550000131J950108100381 | МК №24 от 30.01.2019 | 75 315,35 | 0,00 | 0,00 | 31.12.2021 |

Раздел II. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Источники и объемы финансирования, необходимого для консервации объекта | Предполагаемый срок проведения консервации |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел III. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предполагаемый срок приватизации (продажи) |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел IV. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта/назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/ годы начала и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предлагаемый получатель объекта | Предполагаемый срок передачи |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел V. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в собственность иному публично правовому образованию

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предлагаемый получатель объекта | Предполагаемый срок передачи |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел VI. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в государственную (муниципальную) казну

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предполагаемый срок принятия объекта в государственную (муниципальную) казну |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел VII. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предполагаемый срок принятия решения о заключении концессионного соглашения |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - |

 Раздел VIII. Объекты (затраты) незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и (или) снос

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта (затрат)/ назначение объекта (затрат)/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/ годы начала и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Обоснование необходимости списания объекта (затрат)(в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта (затрат), непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта, тыс. рублей | Предполагаемый срок списания и (или) сноса |
| 1 | ООО "ФСК "Лидер" Транспортная развязка, 1-ая очередь, Московская область, Одинцовский район, на пересечении подъезда к п. Трехгорка с новым выходом на МКАД федеральной дороги М-1"Беларусь" Москва-Минск | 183 480,36 | 2017-2025 | 039467550000131J950108100011 | Инвестиционное соглашение №1 от 28 ноября 2014года, Государственная программа Московской области "Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2021 годы" | 183 480,36 | списание затрат  | 0,00 | 31.12.2021 |

Раздел IX. Предлагаемые решения в отношении объектов, законченных строительством, введенных в эксплуатацию, не прошедших государственную регистрацию права на недвижимое имущество

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта / адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/ мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/ годы начала и прекращения строительства/ степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предлагаемое решение | Предполагаемый срок исполнения решения |
| 1 | Линия наружного освещения, Московская область, г. Одинцово, Центральная площадь вблизи ул. Неделина | 10 012,26 | 2017-2018 | 039467550000131J950108100021 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 10 012,26 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 2 | Наружное освещение, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, станция Одинцово | 6 736,45 | 2018-2019 | 039467550000131J950108100151 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 6 736,45 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 3 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Комсомольская д. 18, ул. Сосновая, д. 20, 22, 24, 26 | 2 444,27 | 2019 | 039467550000131J950108100281 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 2 444,27 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 4 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Верхне-Пролетарская вл. 37 около д. с. № 23 | 205,43 | 2019 | 039467550000131J950108100291 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 205,43 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 5 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, д. 72А, 72Б, 72В, 74А, 74Б, 74В, ул. Чистякова, д. 76, 78, 80, 84 | 370,62 | 2019 | 039467550000131J950108100301 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 370,62 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 6 | Наружное освещение, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, станция Баковка | 865,10 | 2019 | 039467550000131J950108100321 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 865,10 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 7 | Наружное освещение, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, станция Немчиновка | 1 678,06 | 2019 | 039467550000131J950108100331 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 1 678,06 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 8 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Союзная, д. 34 | 890,00 | 2018 | 039467550000131J950108101061 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 890,00 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 9 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Толубко, д. 3 кор. 1, 2, 3, 4, ул. Баковская, д. 2 | 294,87 | 2018 | 039467550000131J950108101071 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 294,87 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 10 | Линия наружного освещения,Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 1, д. 1 кор.1, д. 3 кор. 2, д. 5, д. 11, ул. Садовая, д. 2 | 185,88 | 2018 | 039467550000131J950108101081 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 185,88 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 11 | Линия наружного освещения,Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Северная, д. 4, 6, 8, 12, 14, 16, ул. Садовая, д. 20, 22А, 24, 26, 28, 28А, 32, 32 | 539,66 | 2018 | 039467550000131J950108101121 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 539,66 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 12 | Линия наружного освещения,Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 1, д. 1 кор. 1, д. 3 кор. 2, д. 5, д. 11, ул. Садовая, д. 2 | 187,05 | 2018 | 039467550000131J950108101311 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 187,05 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 13 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Солнечная, д. 3, 5, 7, 9, 11, ул. Союзная, д. 30, 32 | 296,98 | 2018 | 039467550000131J950108101911 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 296,98 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 14 | Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Чикина, д. 7, 9, 11, 15, 17, ул. Говорова, д. 14, 16, 18 | 286,82 | 2018 | 039467550000131J950108102011 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 286,82 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |
| 15 | Линия наружного освещения, Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 130, 132, 134, 136 | 262,19 | 2018 | 039467550000131J950108102311 | Программа "Формирование современной городской среды проживания на территории городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области" на 2018-2022 годы | 262,19 | передача в оперативное управление | 31.12.2021 |

 Раздел X. Предлагаемые решения в отношении объектов (затрат) незавершенного строительства, целевая функция которых не определена или иная

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик, застройщик/ наименование объекта/ адрес местонахождения объекта/ назначение объекта/мощность объекта | Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства/годы начала и прекращения строительства/степень завершенности строительства | Реестровый номер государственного (муниципального) имущества | Документ - основание для выделения средств (начала строительства) | Фактически понесенные расходы (затраты) на строительство объекта по состоянию на 01.01.2021, тыс. рублей | Предлагаемое решение | Предполагаемый срок исполнения решения |
| 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Начальник Управления капитального строительства Е.А. Дедушева