

**ПРОТОКОЛ № 27**  
**внеочередного заседания Совета депутатов**  
**Одинцовского городского округа**  
**первого созыва**

г. Одинцово

25 августа 2021 года

**Дата и время проведения:** 25.08.2021 в 14.00.

**Место проведения:** Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, Администрации Одинцовского городского округа, 405/1 каб.

Общее количество депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа первого созыва -37 человек.

**Присутствовали депутаты Совета депутатов:**

1. Одинцова Татьяна Викторовна – Председатель Совета депутатов;
2. Александров Дмитрий Игоревич;
3. Ботт Гильдагарт Александровна;
4. Веницкий Владимир Львович;
5. Водонаев Станислав Юрьевич;
6. Галдин Александр Петрович;
7. Гарькавый Геннадий Анатольевич;
8. Гинтова Нина Васильевна;
9. Грабарчук Ирина Николаевна;
10. Гусев Александр Альбертович;
11. Жандаров Владимир Владимирович;
12. Зимовец Михаил Олегович;
13. Илясов Михаил Евгеньевич;
14. Киреев Вячеслав Иванович;
15. Клявинь Вячеслав Борисович;
16. Кононова Наталья Ивановна;
17. Коротеева Ирина Витальевна;
18. Лахваенко Сергей Николаевич;
19. Романовская Оксана Владимировна;
20. Семин Владимир Геннадьевич;
21. Солдатенко Алексей Васильевич;
22. Солнцев Михаил Викторович;
23. Степченков Андрей Николаевич;
24. Супрунов Юрий Петрович;
25. Теняев Сергей Александрович;
26. Трошин Роман Анатольевич;
27. Улитин Станислав Юрьевич;
28. Цуцков Олег Владимирович;
29. Чамурлиев Павел Самсонович;
30. Яцышин Андрей Борисович.

**Отсутствовали депутаты Совета депутатов:**

1. Артюхина Оксана Юрьевна (совещание);
2. Бархатова Лариса Владимировна (отпуск);
3. Бережанский Павел Вячеславович (отпуск);
4. Ганин Максим Анатольевич (отпуск);
5. Мисюкевич Ольга Александровна (совещание);
6. Кукин Владимир Андреевич (болезнь);
7. Сидоров Владимир Федорович (совещание).

**Итого присутствовало 30 депутатов.**

**Кворум имеется.**

**Присутствовали лично, приглашенные лица:**

Иванов Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа;  
Пайсов Михаил Алексеевич – первый заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Бажанова Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Дмитриев Олег Васильевич – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Неретин Роман Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Переверзева Валентина Викторовна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Тарасова Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления;  
Тесля Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения;  
Гинтов Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа;  
Медникова Алла Яковлевна – начальник Управления жилищных отношений Администрации Одинцовского городского округа;  
Тимошина Татьяна Борисовна – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа;  
Ермолаев Никита Андреевич – председатель Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа;  
Голубков Дмитрий Аркадьевич – депутат Московской областной Думы;  
Савельева Анна Ивановна – помощник Одинцовского городского прокурора.

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. открыла внеочередное заседание Совета депутатов Одинцовского городского округа. Поинтересовалась, есть ли у кого дополнения или изменения в повестку дня заседания.

Пайсов М.А. предложил исключить из повестки дня заседания вопрос «О замене обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Стройтек» по Инвестиционному контракту № 673/1-13 от 25.12.2013 «На проектирование и строительство объекта недвижимости жилищного назначения, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Маковского, 26, 26А» в связи с необходимостью доработки данного проекта решения.

Одинцова Т.В. предложила проголосовать за исключение из повестки дня заседания вопроса «О замене обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Стройтек» по Инвестиционному контракту № 673/1-13 от 25.12.2013 «На проектирование и строительство объекта недвижимости жилищного назначения, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Маковского, 26, 26А».

Решение, поставленное на голосование:

1. Исключить из повестки дня заседания вопрос: «О замене обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Стройтек» по Инвестиционному контракту № 673/1-13 от 25.12.2013 «На проектирование и строительство объекта недвижимости жилищного назначения, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Маковского, 26, 26А».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. проинформировала присутствующих, что жители, проживающие на территории с. Никольское, обратились с просьбой рассмотреть их обращение на ближайшем заседании Совета депутатов Одинцовского городского округа. Жители обеспокоены нарушением прав на благоприятную окружающую среду в связи с возможным изменением категорией ряда земельных участков с сельскохозяйственного назначения на земли промышленного назначения при согласовании и утверждении проекта генерального плана Одинцовского городского округа. Добавила, что по данному вопросу достигнута договоренность о совместной встрече с начальником Территориального управления Одинцовского городского округа, городских округов Власиха, Краснознаменск Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области Завражиным К.А. Далее уточнила, какие профильные постоянные комиссии Совета депутатов проводили заседания по рассматриваемым проектам решений.

Одинцова Т.В. ответила, что вся необходимая информация доводится до сведения депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа, а все поступившие предложения будут учтены в работе.

Теняев С.А. предложил внести в повестку заседания следующие вопросы:

1. «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.06.2021 № 10/25 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021»;

2. «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 24/16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области и Совета депутатов городского округа Звенигород Московской области».

Одинцова Т.В. предложила проголосовать за внесение в повестку дня заседания вопроса «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.06.2021 № 10/25 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021».

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести в повестку дня заседания вопрос: «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.06.2021 № 10/25 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Илясов М.Е., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«против» - 23 чел.;

«воздержался» - 2 чел. (Грабарчук И.Н. Солдатенко А.В.);

Предложение не принято.

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. предложила проголосовать за внесение в повестку дня заседания вопроса «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 24/16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области и Совета депутатов городского округа Звенигород Московской области».

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести в повестку дня заседания вопрос: «Об отмене решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 24/16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории

(части территории) Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области и Совета депутатов городского округа Звенигород Московской области».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Илясов М.Е., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«против» - 25 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Предложение не принято.

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. предложила проголосовать за повестку дня заседания с учетом внесенного изменения.

**РЕШИЛИ:** принять следующую повестку внеочередного заседания Совета депутатов Одинцовского городского округа:

**1. Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа.**

Докладчик: ИВАНОВ Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа.

**2. О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**3. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».**

Докладчик: ТАРАСОВА Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления.

**4. О внесении изменений в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 № 13/9**

Докладчик: НЕРЕТИН Роман Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**5. О внесении изменений в перспективный план работы Совета депутатов Одинцовского городского округа на 2021 год.**

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**6. О внесении изменений в Положение о муниципальной службе Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**7. О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства.**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**8. О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателям**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**9. О внесении изменения в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13.**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**10. О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 16/13.**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**11. Об утверждении Положения об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Одинцовском городском округе Московской области.**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**12. О внесении изменений в Положение о порядке выбытия муниципального имущества, относящегося к основным средствам (фондам), находящегося на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и в казне Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 4/20.**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**13. О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».**

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

**14. О передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: МЕДНИКОВА Алла Яковлевна – начальник Управления жилищных отношений Администрации Одинцовского городского округа.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 26 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 4 чел. (Галдин А.П., Илясов М.Е., Кононова Н.И., Теняев С.А.)

Повестка принята большинством голосов.

**По пункту 1 повестки: «Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа».**

СЛУШАЛИ: Иванова А.Р.

Информация принята к сведению.

**По пункту 2 повестки: «О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области».**

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Галдин А.П. предложил не включать дополнение в статью 37 Устава Одинцовского городского округа, которое предусматривает утверждение Правил землепользования и застройки Администрацией Одинцовского городского округа.

Тесля А.А. прокомментировал, что данное дополнение в Устав Одинцовского городского округа связано с вступлением в силу изменений в Градостроительный Кодекс РФ, согласно которым глава местной администрации наделяется полномочиями по принятию решения об утверждении правил землепользования и

застройки территории муниципального образования (в случае принятия нормативного правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации об утверждении правил землепользования и застройки местной администрацией). В Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области» также внесены соответствующие изменения, согласно которым правила землепользования и застройки утверждаются местной администрацией муниципального образования Московской области. В связи с изложенным в Устав Одинцовского городского округа вносится соответствующее изменение по утверждению Правил землепользования и застройки округа.

Водонаев С.Ю. высказал мнение, что одним из ключевых изменений в Устав Одинцовского городского округа является добавление статьи об инициативных проектах, оказывающих положительное влияние на развитие местного самоуправления в округе. Отметил, что с инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории округа, и органы территориального общественного самоуправления. Однако для правотворческой инициативы установлена минимальная численность инициативной группы не более 3 процентов от числа жителей городского округа, обладающих избирательным правом. Спросил, почему существует такое ограничение для граждан при реализации данных форм участия населения в осуществлении местного самоуправления? Также заметил, что инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Одинцовского городского округа, и высказал предложение о возможном участии депутатов Совета депутатов в работе комиссии по инициативным проектам.

Тесля А.А. ответил, что все предлагаемые к рассмотрению изменения в Устав Одинцовского городского округа изложены в строгом соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Кононова Н.И. поддержала позицию депутата Совета депутатов Водонаева С.Ю.

Киреев В.И. добавил, что по результатам предварительного рассмотрения данного проекта решения постоянная комиссия Совета депутатов по депутатской этике, регламенту, законности и развитию местного самоуправления приняла положительное решение.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести в Устав Одинцовского городского округа Московской области изменения и дополнения.

2. Отменить решение Совета депутатов Одинцовского городского округа от 30.06.2021 № 2/25 «О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и размещению на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после его



государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 25 чел.;

«против» - 5 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Илясов М.Е., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области».

**По пункту 3 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».**

**СЛУШАЛИ:** Тарасову Л.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Теняев С.А. обратил внимание, что на прошлых заседаниях Совета депутатов были приняты решения по повышению оплаты за жилищно-коммунальные услуги и по выделению денежных средств на погашение убытка АО «Одинцовская теплосеть». Сказал, что в Одинцовском городском округе не хватает школ. Предложил обратиться в Правительство Московской области о выделении денежных средств на строительство новых школ в округе или перераспределить денежные средства, ранее выделенные для АО «Одинцовская теплосеть».

Тарасова Л.В. пояснила, что в АО «Одинцовская теплосеть» за прошлые годы с нарастающим итогом сложился непокрытый убыток более 600 млн. руб. Сказала, что установлены предельные индексы утвержденных тарифов. Утвержденные тарифы не соответствуют фактическим тарифам. Отметила, что уровень собираемости доходов с населения не соответствует 100%.

Водонаев С.Ю. уточнил про расходную часть бюджета, содержащей 448 млн. руб., предусмотренных на оплату исполнительных листов и судебных издержек.

Тарасова Л.В. сказала, что в рассматриваемом проекте уточнения бюджета представлено 11 млн. руб. на данные расходы. Объяснила, что статья расходов по исполнительным листам была ранее уточнена на прошлых заседаниях Совета депутатов в связи с исполнительными листами по детскому саду СЭУ «Трансинжстрой». Решения суда обязательны для исполнения.

Грабарчук И.Н. предложила направить денежные средства в размере 21 млн. руб., предусмотренные на строительство велодорожки, на изменение дорожного движения на развязке из мкрн. Трехгорка до парка Малевича.

Иванов А.Р. пояснил, что дорожной развязкой занималась одна дорожная компания, за чьи средства будут обустроены тротуары и велодорожки. В рассматриваемом проекте решения речь идет о велодорожке вдоль Рублевского проезда, чтобы другие жители близлежащих населенных пунктов могли добраться до парка Малевича. Добавил, что реверсное движение изначально не было предусмотрено в проекте. Однако в настоящее время данный вопрос обсуждается между Министерством транспорта Московской области и компанией-подрядчиком.

Голубков Д.А. отметил, что Одинцовский городской округ занимает лидирующее место по развитию парковых зон в Московской области.

Кононова Н.И. выступила с негативной оценкой выделения денежных средств для образовательного центра «Сириус» в д. Раздоры. Отметила, что в населенных пунктах Одинцовского городского округа имеется большое количество нерешенных проблем из-за недостаточного финансирования со стороны Московской области. Подвергла критике критерии выделения денежных средств Московской областной Думой в местный бюджет округа.

Иванов А.Р. прокомментировал, что парки «Раздоры» и «Малевича» ежедневно посещают 1,5 тыс. чел., Одинцовский парк культуры, спорта и отдыха им. Лазутины – 5 тыс. чел. Поэтому создание и обустройство парков на территории Одинцовского городского округа является одним из приоритетных направлений. Согласился, что финансирования на решение всех существующих проблем в округе недостаточно. Отметил, что перенос финансирования с одних объектов на другие может привести к появлению дополнительных проблемных точек и негативной реакции со стороны жителей. Добавил, что образовательный центр «Сириус» развивается за счет федерального финансирования.

Решение, поставленное на голосование:

1. Бюджет Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год по доходам увеличить на 1 833 722,69726 тыс. руб., по расходам увеличить на 1 833 319,16766 тыс. руб.

2. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» в редакции от 30.06.2021 №1/25.

3. Внести изменения в приложения №№ 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16 к решению Совета депутатов Одинцовского городского округа, изложив их в редакции согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 соответственно к решению.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 25 чел.;

«против» - 3 чел. (Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.)

«воздержался» - 2 чел. (Водонаев С.Ю., Илясов М.Е.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

**По пункту 4 повестки: «О внесении изменений в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 №13/9».**

**СЛУШАЛИ:** Неретина Р.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. предложила внести изменения в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области (далее – Порядок), предусматривающие проведение опроса путем тайного голосования. Сказала, что данный метод голосования не всегда применяется при проведении опроса.

Неретин Р.В. ответил, что вносить изменение в Порядок по данному положению нет необходимости, т.к. тайное голосование применялось при проведении опроса по строительству путепровода «Звенигород-Коллюбакино-Нестерово».

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 №13/9.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 29 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 1 чел. (Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Порядок назначения и проведения опроса граждан на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 23.09.2019 №13/9».

**По пункту 5 повестки: «О внесении изменений в перспективный план работы Совета депутатов Одинцовского городского округа на 2021 год».**

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в перспективный план работы Совета депутатов Одинцовского городского округа на 2021 год, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 28.12.2020 № 8/21.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в перспективный план работы Совета депутатов Одинцовского городского округа на 2021 год».

**По пункту 6 повестки: «О внесении изменений в Положение о муниципальной службе в Одинцовском городском округе Московской области».**

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Положение о муниципальной службе в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 29.07.2019 № 8/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Одинцовского городского округа Московской области».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Положение о муниципальной службе в Одинцовском городском округе Московской области».

**По пункту 7 повестки: «О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Осуществить приватизацию находящихся в муниципальной собственности  
2 нежилых помещений, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области заключить договоры купли-продажи муниципального имущества.

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства».

**По пункту 8 повестки: «О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателям».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Грабарчук И.Н. заметила, что оценка аналогичных жилых помещений меньше, чем представленная оценка по рассматриваемым объектам недвижимости.

Гинтов Д.В. ответил, что оценка проводится независимым оценщиком в строгом соответствии с действующим законодательством.

Грабарчук И.Н. предложила сменить оценщика, основываясь на анализе цен аналогичных жилых помещений, представленных в сети «Интернет».

Гинтов Д.В. пояснил, что цена по жилым помещениям, представленная в сети «Интернет», складывается из множества факторов, в том числе от желания продавца. Поэтому она отличается от рыночной стоимости, определенной оценщиком.

Решение, поставленное на голосование:

1. Передать по договорам купли-продажи занимаемые по договорам коммерческого найма 3 жилых помещения в собственность нанимателям, в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области заключить договоры купли-продажи жилых помещений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 26 чел.;

«против» - 1 чел. (Кононова Н.И.);

«воздержался» - 3 чел. (Водонаев С.Ю., Грабарчук И.Н., Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателям».

**По пункту 9 повестки: «О внесении изменения в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13».**

**СЛУШАЛИ:** Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 29 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 1 чел.

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменения в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13».

**По пункту 10 повестки: «О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 16/13».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 16/13.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 29 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 1 чел. (Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 16/13».

**По пункту 11 повестки: «Об утверждении Положения об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными**

**предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Одинцовском городском округе Московской области».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить Положение об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Одинцовском городском округе Московской области.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 14/13 «Об утверждении Положения об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в Одинцовском городском округе Московской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «Об утверждении Положения об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Одинцовском городском округе Московской области».

**По пункту 12 повестки: «О внесении изменений в Положение о порядке выбытия муниципального имущества, относящегося к основным средствам (фондам), находящегося на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и в казне Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 4/20».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.



Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Положение о порядке выбытия муниципального имущества, относящегося к основным средствам (фондам), находящегося на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и в казне Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 4/20, дополнив главой III.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Положение о порядке выбытия муниципального имущества, относящегося к основным средствам (фондам), находящегося на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений и в казне Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 4/20».

**По пункту 13 повестки: «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Предложить Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», согласно перечню.

2. Администрации Одинцовского городского округа Московской области направить пакет документов в Министерство имущественных отношений Московской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

**По пункту 14 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 13.03.2015 № 17/3 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия Одинцовского муниципального района Московской области «Центр телерадиокомпании «Одинцово» в форме преобразования в акционерное общество».**

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Галдин А.П. спросил, в соответствии с рассматриваемым решением любая доля акции предприятия может быть отчуждена?

Тесля А.А. ответил, что в последующем Администрация округа или депутаты Совета депутатов округа могут предложить проект решения о продаже определенного количества акций.

Решение, поставленное на голосование:

1. Исключить из решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 13.03.2015 № 17/3 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия Одинцовского муниципального района Московской области «Центр телерадиокомпании «Одинцово» в форме преобразования в акционерное общество» пункт 2.3.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 26 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 13.03.2015 № 17/3 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия Одинцовского муниципального района Московской области «Центр телерадиокомпании «Одинцово» в форме преобразования в акционерное общество».

**По пункту 15 повестки: «О передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области».**

СЛУШАЛИ: Медникову А.Я.

Решение, поставленное на голосование:

1. Администрации Одинцовского городского округа Московской области передать Шевченко Андрею Евгеньевичу в собственность в порядке приватизации занимаемое служебное жилое помещение муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области.

2. Администрации Одинцовского городского округа Московской области оформить в установленном порядке договор передачи в собственность жилого помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 28 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 2 чел. (Водонаев С.Ю., Теняев С.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области».

Председатель Совета депутатов Одинцовского городского округа Одинцова Т.В. поблагодарила всех присутствующих за работу и сообщила об окончании заседания Совета депутатов.

Председатель Совета депутатов  
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова