



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 01.11.2021 № 3977**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Семенково в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - газораспределительная сеть д. Семенково К№ 50:20:0000000:72529, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 10.12.2018 № 50:20:0000000:72529-50/020/2018-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 20.09.2021 № P001-5207300732-49949897,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - газораспределительная сеть д. Семенково К№ 50:20:0000000:72529, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 10.12.2018 № 50:20:0000000:72529-50/020/2018-3, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 01.11.2021 № 3977**

| <b>№</b> | <b>Кадастровый номер земельного участка</b> | <b>Адрес / описание местоположения</b>   |
|----------|---|--|
| <b>1</b> | <b>2</b>                                    | <b>3</b>   |
| 1        | 50:20:0000000:301183                        | Московская область, Одинцовский район, д. Семенково  |
| 2        | 50:20:0041133:213                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Назарьевское, д. Семенково            |
| 3        | 50:20:0041111:63                            | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Семенково, уч-к 43/1 |
| 4        | 50:20:0041111:162                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Семенково, уч-к 33б  |
| 5        | 50:20:0041111:197                           | Московская область, Одинцовский район, с.п. Назарьевское, дер. Семенково, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 50:20:0041111                                    |
| 6        | 50:20:0041111:159                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Семенково, дом 20                      |
| 7        | 50:20:0041111:170                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Семенково, дом 20                      |
| 8        | 50:20:0041111:169                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Семенково, дом 20                      |
| 9        | 50:20:0041110:312                           | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  |

| №  | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения   |
|----|--------------------------------------|---|
| 1  | 2                                    | 3   |
|    |                                      | Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Семенково, уч.14   |
| 10 | 50:20:0041110:873                    | Московская область, р-н Одинцовский, д Семенково  |
| 11 | 50:20:0041111:149                    | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Семенково, дом 22       |
| 12 | 50:20:0041111:152                    | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Семенково, дом 22       |
| 13 | 50:20:0041110:321                    | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Семенково, ГП-3, п.3                      |
| 14 | 50:20:0041110:443                    | Московская область, Одинцовский район, в районе д. Семенково, ПЖК "Усадьба"   |
| 15 | 50:20:0041110:50                     | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Семенково, уч. 28, ГП-1 |
| 16 | 50:20:0041122:120                    | Московская обл., Одинцовский район, в районе д. Матвейково, с/т "Весна"   |
| 17 | 50:20:0000000:303345                 | Московская область, р-н Одинцовский, д Семенково  |
| 18 | 50:20:0041122:64                     | местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Матвейково, с/т "Весна", уч.1 "А"         |