

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 25.11.2021 № 6/30

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих на территории Одинцовского городского округа Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области на 2022 год

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», руководствуясь распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.06.2021 № 102-р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Установить на 2022 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих на территории Одинцовского городского округа Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 8 217 (восемь тысяч двести семнадцать) рублей 77 копеек (расчет прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Одинцовского городского округа
от 25.11.2021 № 6/30

**Расчет величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
Одинцовского городского округа Московской области на 2022 год**

В соответствии со статьей 3 Закона Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», величина порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (**ПЗ**) определяется по следующей формуле:

ПЗ = НП x CC : Т, где

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная органом местного самоуправления;

СС – среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию;

Т – период накопления.

Расчет величины порогового значения доходов и стоимости имущества граждан, проживающих в Одинцовском городском округе Московской области:

ПЗ = 14 x 140876 : 240 = 8 217 (восемь тысяч двести семнадцать) рублей 77 копеек, где:

НП – **14,0** кв.м норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 36/8;

СС – **140 876** рублей средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Одинцовскому городскому округу Московской области, установленная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.06.2021 № 102-р;

Т – **240** период накопления, установленный Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ.

Начальник Управления
жилищных отношений

А.Я. Медникова