



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 15.11.2021 № 4098**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, п. Барвиха в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть п. Барвиха ФХУ Мэрии г. Москвы, кадастровый номер 50:20:0010411:12057, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0010411:12057-50/001/2018-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 28.09.2021 № P001-5207300732-50263115,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010336:1175, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть п. Барвиха ФХУ Мэрии г. Москвы, кадастровый номер 50:20:0010411:12057, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0010411:12057-50/001/2018-3, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести часть земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном

информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть п. Барвиха ФХУ Мэрии г. Москвы», кадастровый номер 50:20:0010411:12057

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Барвиха п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2 853 м <sup>2</sup> ± 19 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

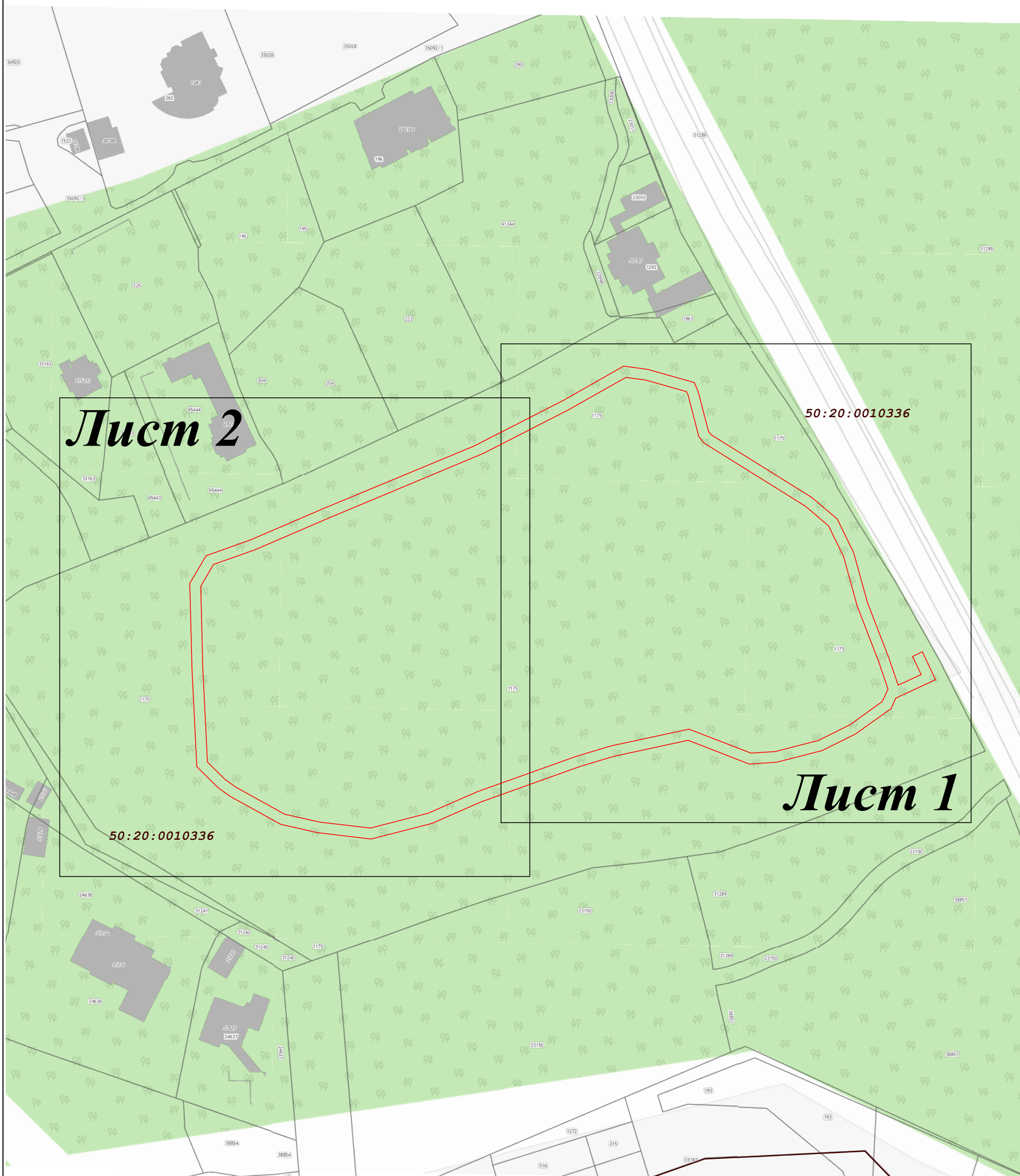
**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, Зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466 764,43	2 174 712,97	Аналитический метод	0,10	—
40	466 758,68	2 174 690,51		0,10	
39	466 760,99	2 174 670,74		0,10	
38	466 764,12	2 174 657,05		0,10	
37	466 774,57	2 174 638,21		0,10	
36	466 777,64	2 174 633,93		0,10	
35	466 785,51	2 174 625,99		0,10	
34	466 821,72	2 174 624,21		0,10	
33	466 853,52	2 174 623,39		0,10	
32	466 863,79	2 174 629,41		0,10	
31	466 869,74	2 174 646,05		0,10	
30	466 881,36	2 174 673,05		0,10	
29	466 904,47	2 174 728,61		0,10	
28	466 921,37	2 174 761,53		0,10	
27	466 934,10	2 174 783,97		0,10	
26	466 932,90	2 174 792,85		0,10	
25	466 928,01	2 174 810,12		0,10	
24	466 924,56	2 174 811,61		0,10	
23	466 909,79	2 174 815,42		0,10	
22	466 908,65	2 174 816,36		0,10	
21	466 885,40	2 174 853,58		0,10	
20	466 877,40	2 174 863,05		0,10	
19	466 864,84	2 174 869,12		0,10	
18	466 846,41	2 174 874,22		0,10	
17	466 825,78	2 174 882,17		0,10	
16	466 815,75	2 174 885,58		0,10	
15	466 819,72	2 174 894,07		0,10	
14	466 826,42	2 174 890,93		0,10	
13	466 828,15	2 174 894,54		0,10	
12	466 817,78	2 174 899,39		0,10	
11	466 810,93	2 174 884,70	0,10		
10	466 807,07	2 174 882,94	0,10		
9	466 797,64	2 174 869,83	0,10		
8	466 791,48	2 174 857,46	0,10		
7	466 787,18	2 174 840,71	0,10		
6	466 786,47	2 174 830,47	0,10		
5	466 795,29	2 174 807,85	0,10		
4	466 789,33	2 174 780,26	0,10		
3	466 785,55	2 174 767,66	0,10		
2	466 772,46	2 174 731,20	0,10		
1	466 764,43	2 174 712,97	0,10		
<b>Вырез 1 из 1</b>					
41	466 764,94	2 174 671,42	Аналитический метод	0,10	—
42	466 767,89	2 174 658,50		0,10	
43	466 777,95	2 174 640,35		0,10	
44	466 780,70	2 174 636,52		0,10	
45	466 787,25	2 174 629,90		0,10	









Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

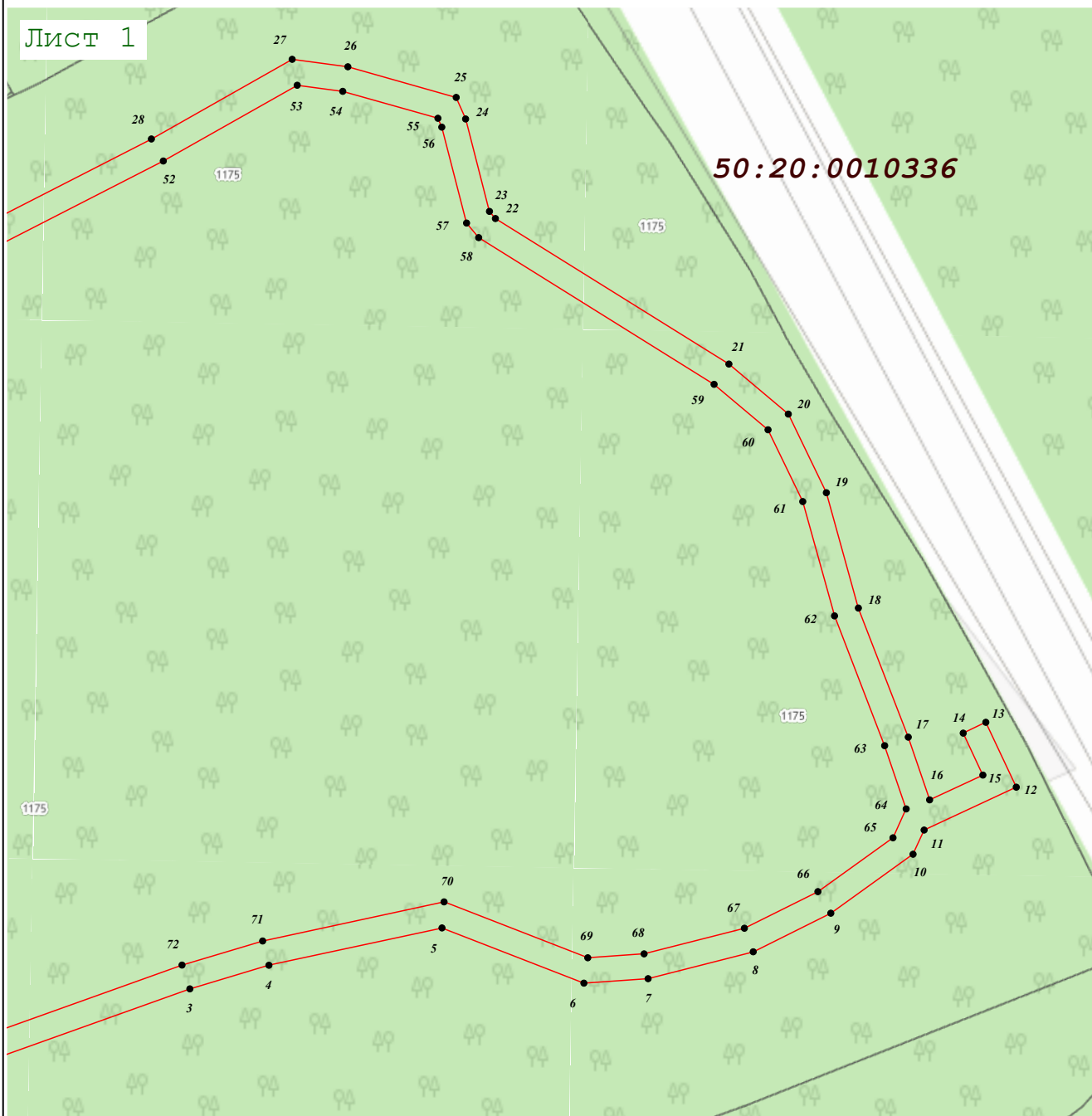
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 21 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_

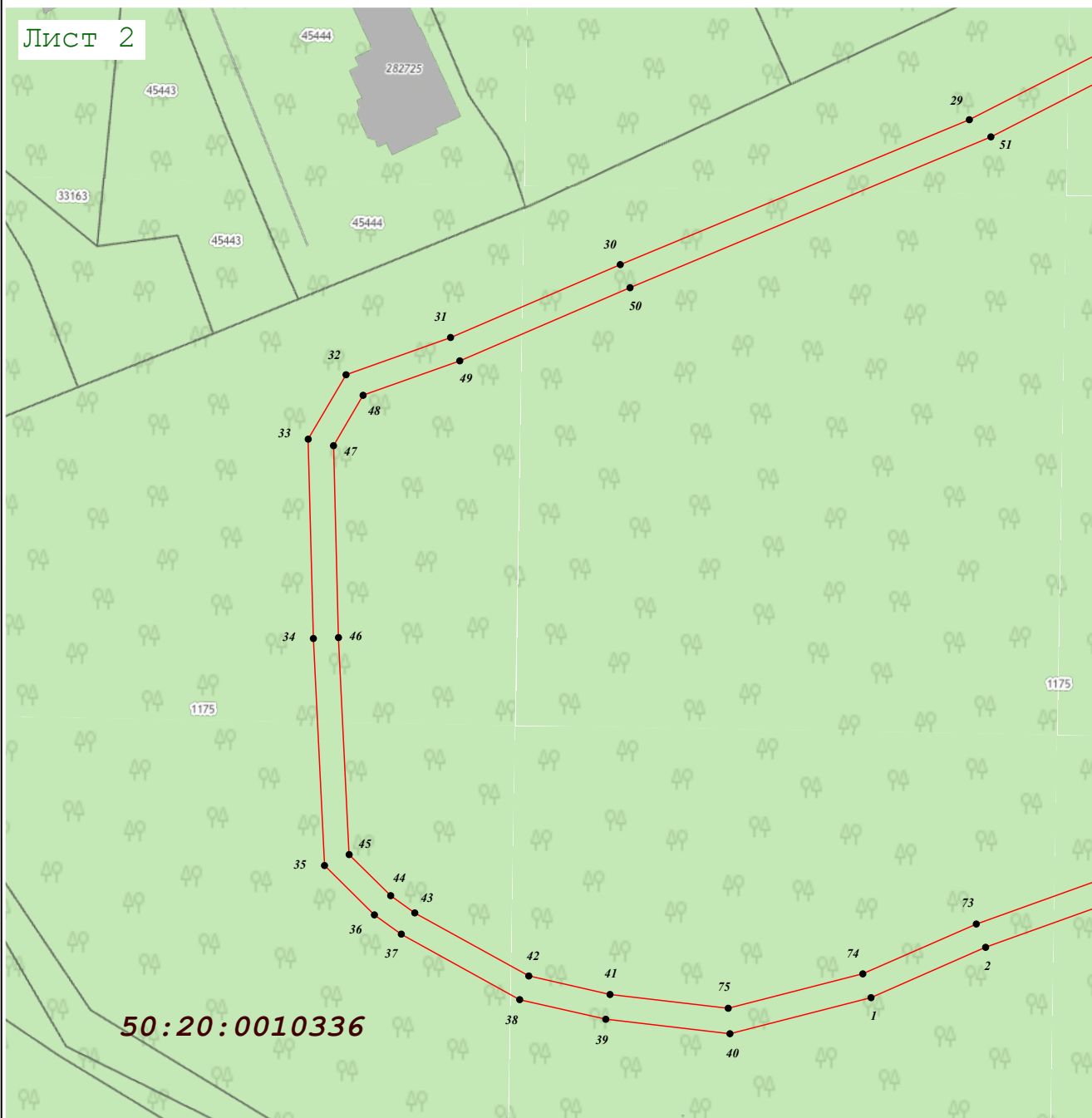


Дата « 21 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 21 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта