



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.11.2021 № 4037**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Матвейково в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Матвейково, кадастровый номер 50:20:0041404:248, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0041404:248-50/001/2018-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 24.09.2021 № P001-5207300732-50152807,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Матвейково, кадастровый номер 50:20:0041404:248, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0041404:248-50/001/2018-3, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

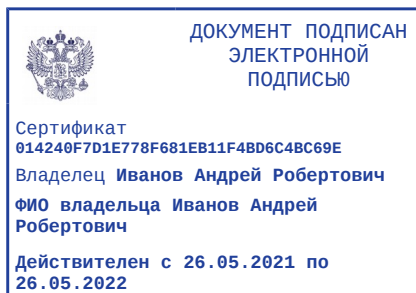
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 08.11.2021 № 4037**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0041410:78	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 40
2	50:20:0041410:307	Московская область, Одинцовский район, СП Назарьевское, д. Матвейково, северо-западная часть кадастрового квартала 50:20:0041410, на земельном участке расположен дом 22
3	50:20:0041410:81	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Назарьевское, д. Матвейково, дом 41
4	50:20:0041410:294	Московская область, Одинцовский район, деревня Матвейково
5	50:20:0041410:310	Московская область, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д Матвейково, уч 19а
6	50:20:0041410:673	Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, деревня Матвейково, дом 19
7	50:20:0041410:290	Московская область, Одинцовский район, д. Матвейково, д.16
8	50:20:0041410:335	Московская область, р-н Одинцовский, д Матвейково
9	50:20:0041410:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 15

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
10	50:20:0041410:279	Московская область, Одинцовский район, д.Матвейково, участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 50:20:0041410
11	50:20:0041410:68	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 15
12	50:20:0041410:325	Московская область, Одинцовский район, дер. Матвейково, дом 14
13	50:20:0041410:344	Российская Федерация, Московская область, р-н Одинцовский, д Матвейково
14	50:20:0041410:311	Московская область, Одинцовский район, д. Матвейково
15	50:20:0041410:309	Московская область, Одинцовский район, д. Матвейково, д. 11
16	50:20:0041410:670	143021, Московская область, г.о. Одинцовский, д Матвейково
17	50:20:0041410:125	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 10
18	50:20:0041410:671	Российская Федерация, Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, д. Матвейково
19	50:20:0041410:88	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 9
20	50:20:0041410:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 8

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
21	50:20:0041410:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 7
22	50:20:0041409:63	Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с/С, д. Матвейково, д. 6
23	50:20:0041410:281	Московская область, Одинцовский район, д. Матвейково, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 50:20:0041410
24	50:20:0041410:92	Московская область, р-н Одинцовский
25	50:20:0041410:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, уч-к 24/Д
26	50:20:0041410:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, уч-к 25б
27	50:20:0041410:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 25
28	50:20:0041410:224	Московская область, Одинцовский район, с/п Назарьевское, д. Матвейково, уч. 26а
29	50:20:0041410:69	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 25
30	50:20:0041410:117	Московская область, Одинцовский район, Назарьевский сельский Совет, д. Матвейково, дом 38"а"
31	50:20:0041410:288	Московская область, Одинцовский район, д. Матвейково, дом № 35

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
32	50:20:0041410:248	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Матвейково, дом 35
33	50:20:0041410:336	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, деревня Матвейково, участок 34
34	50:20:0041410:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Матвейково, дом 5
35	50:20:0041410:228	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Матвейково, дом 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть деревни Матвейково», кадастровый номер
50:20:0041404:248

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

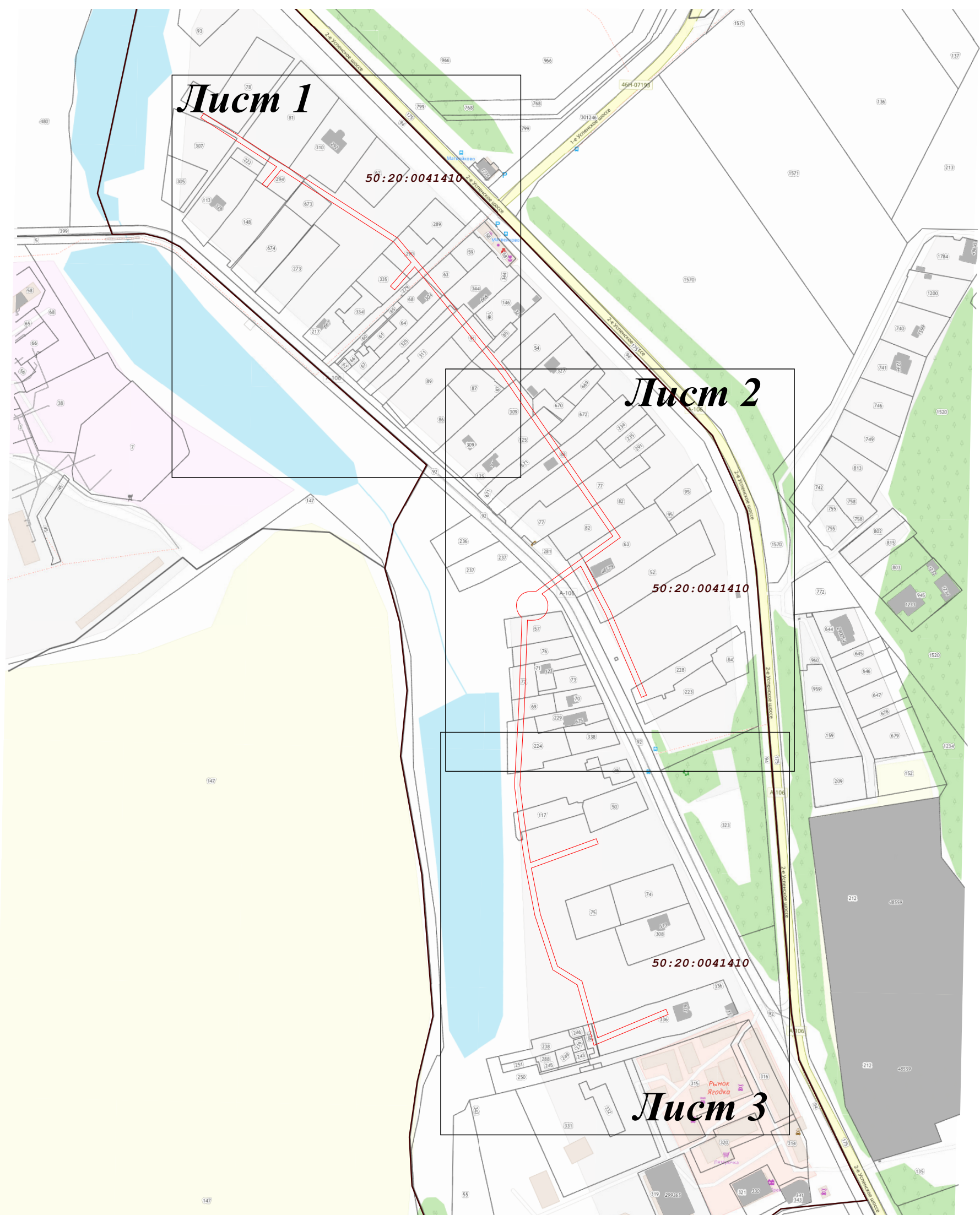
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Матвейково д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 670 м ² ± 24 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1. Система координат МСК-50, Зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 000,23	2 162 552,26	Аналитический метод	0,10	—
2	459 003,92	2 162 550,71		0,10	
3	458 983,29	2 162 501,50		0,10	
4	459 024,15	2 162 490,24		0,10	
5	459 035,01	2 162 472,59		0,10	
6	459 072,62	2 162 460,23		0,10	
7	459 105,87	2 162 453,76		0,10	
8	459 123,37	2 162 501,92		0,10	
9	459 127,13	2 162 500,55		0,10	
10	459 109,87	2 162 453,06		0,10	
11	459 120,07	2 162 451,43		0,10	
12	459 148,04	2 162 447,64		0,10	
13	459 165,67	2 162 445,56		0,10	
14	459 222,80	2 162 448,75		0,10	
15	459 284,96	2 162 451,00		0,10	
16	459 284,78	2 162 452,16		0,10	
17	459 284,76	2 162 453,91		0,10	
18	459 284,97	2 162 456,52		0,10	
19	459 285,33	2 162 458,49		0,10	
20	459 286,07	2 162 460,34		0,10	
21	459 287,84	2 162 462,76		0,10	
22	459 289,38	2 162 464,03		0,10	
23	459 291,14	2 162 464,97		0,10	
24	459 293,05	2 162 465,54		0,10	
25	459 296,04	2 162 465,66		0,10	
26	459 298,50	2 162 465,20		0,10	
27	459 300,35	2 162 464,46		0,10	
28	459 302,03	2 162 463,37		0,10	
29	459 303,88	2 162 461,40		0,10	
30	459 324,00	2 162 489,34		0,10	
31	459 289,63	2 162 507,15		0,10	
32	459 229,20	2 162 533,02		0,10	
33	459 230,78	2 162 536,69		0,10	
34	459 291,33	2 162 510,78		0,10	
35	459 326,37	2 162 492,62		0,10	
36	459 344,61	2 162 517,95		0,10	
37	459 463,96	2 162 436,03		0,10	
38	459 481,91	2 162 421,51		0,10	
39	459 536,06	2 162 378,26		0,10	
40	459 560,80	2 162 357,65		0,10	
41	459 651,01	2 162 217,93		0,10	
42	459 647,65	2 162 215,76		0,10	
43	459 612,42	2 162 270,33		0,10	
44	459 599,85	2 162 259,95		0,10	
45	459 597,46	2 162 263,25		0,10	
46	459 610,23	2 162 273,71		0,10	
47	459 557,77	2 162 354,97		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись _____ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись _____ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

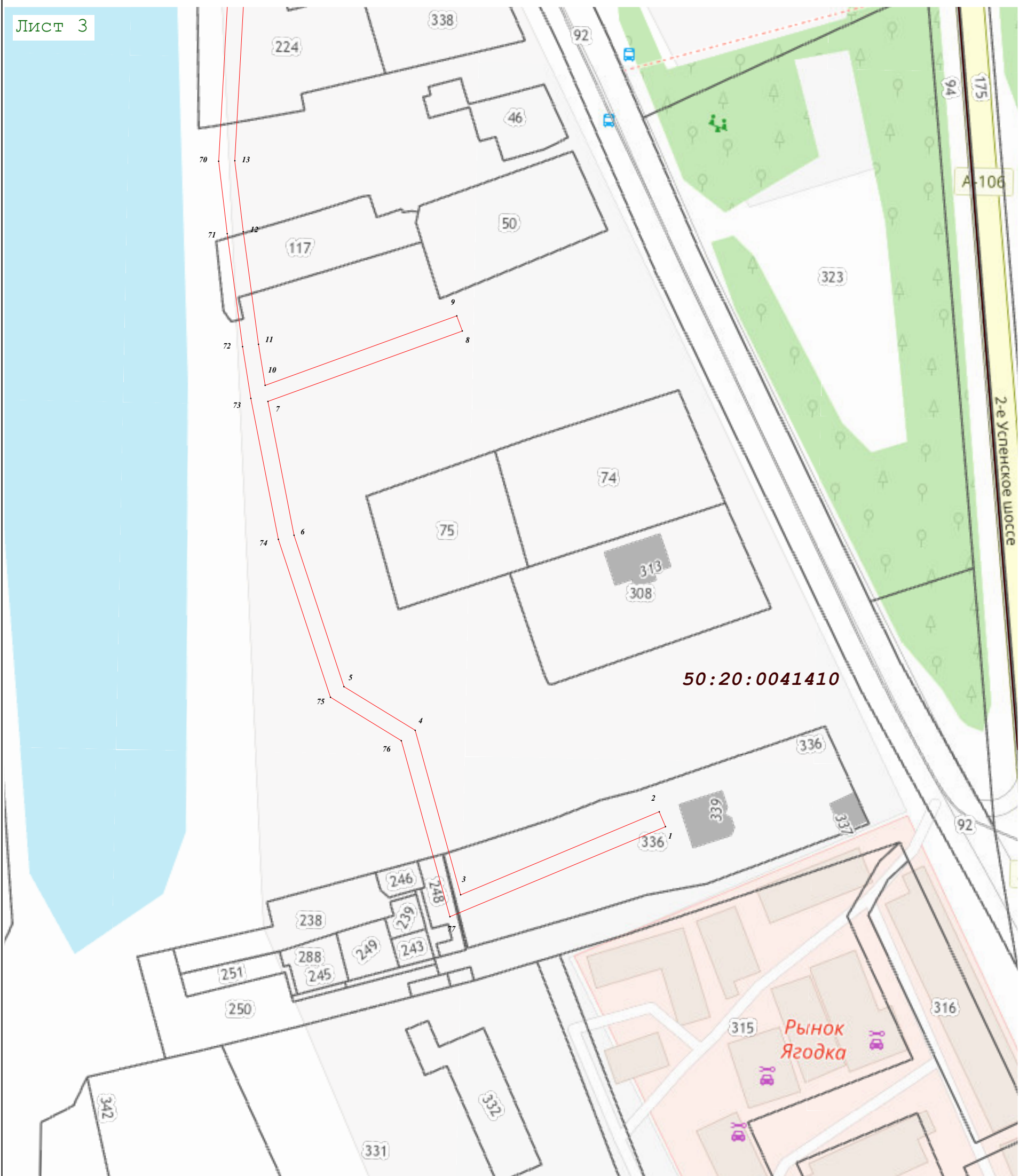


Подпись _____ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта





Лист 3



50:20:0041410

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта