

УТВЕРЖДАЮ

И.о. Главы

Одинцовского городского округа

М.А. Пайсов

ПРОТОКОЛ №166

Собрания граждан, инициированное Главой Одинцовского городского округа (п. 19, ст. 34 Устава ОГО) на основании неоднократных обращений жителей с. Немчиновка и с. Ромашково для обсуждения вопросов местного значения

Дата и время проведения: 28 сентября 2021 года с 18-30 до 21-30

Место проведения: с. Немчиновка, ул. Советский проспект, д. 4

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Начальник Территориального управления Одинцово - А.Н. Будков
(по поручению Главы ОГО)

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Заместитель Главы Администрации - начальник	- А.А. Тесля
Управления правового обеспечения Администрации	
Заместитель Главы Администрации	- С.Ю. Григорьев
Заместитель Главы Администрации	- М.В. Коротаев

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Руководитель МБУ «Дирекция парков Одинцовского городского округа»	- О.Ю. Артюхина
Общественные объединения граждан	- жители с. Немчиновка и с. Ромашково

ПОРУЧЕНИЯ

Вопрос № 1

О благоустройстве с. Немчиновка и с. Ромашково

Пайсову М.А.

1.1. Предоставить информацию о причинах несоответствия Постановления Главы ОГО от 19.04.2021 №34-ПГл «О назначении публичных слушаний» требованиям решения Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 04.07.2019 №8/6 в части регламента представления жителями предложений и замечаний.

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.

1.2. Внести предложение жителей с. Немчиновка и с. Ромашково в проекте генерального плана Одинцовского городского округа Московской области за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области применительно к населенным пунктам село Немчиновка и село Ромашково в части исключения пункта о размещении зон многоэтажной жилой застройки комплексного развития сопредельных территорий КУРТ 78,79.

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.

1.3. Внести предложения жителей с. Немчиновка и с. Ромашково в проекте генерального плана Одинцовского городского округа Московской области за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области применительно к населенным пунктам село Немчиновка и село Ромашково, ЖК «Немчиновка», ЖК «Ромашково», ЖК «Западное Кунцево» отражение и обеспечение сбалансированного устойчивого развития территорий с учетом сложившейся транспортной и социальной инфраструктуры.

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А., Неретину Р.В.

1.4 Предоставить жителям с. Немчиновка и с. Ромашково информацию о плане развития сел на ближайший период (2022 г.) и перспективу (до 2040г.).

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А., Неретину Р.В.

1.5. Предоставить жителям с. Немчиновка и с. Ромашково:

- сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 ст. 9 Гражданского Кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;
- обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе, на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
- оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий.

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.

1.6. Внести предложение жителей с. Немчиновка и с. Ромашково в проекте генерального плана Одинцовского городского округа Московской области за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области применительно к населенным пунктам село Немчиновка и село Ромашково строительство нового альтернативного бесплатного выезда из с. Немчиновка и с. Ромашково в сторону МКАД в обход ул. Московская.

Срок: 17.12.2021

Дмитриеву О.В., Неретину Р.В.

1.7. Предоставить официальные документы о сроках строительства детского сада и образовательного учреждения в с. Немчиновка и с. Ромашково.

Срок: 21.12.2021

Пайсову М.А., Дмитриеву О.В., Неретину Р.В.

1.8. Предоставить официальные документы о строительстве медицинского учреждения в с. Ромашково. В том числе:

- обоснование выбора месторасположения с указанием кадастровых номеров участков, предусмотренных под строительство;
- обоснование проекта с учетом рационального использования земельного фонда;
- информацию о сохранении исторических зданий и сооружений;
- пояснить отдельно невозможность использования под строительство поликлиники земель «для размещения больницы» с кадастровыми номерами 50:20:0010203:2427 и 50:20:0010203:2428.

Срок: 21.12.2021

Коротаеву М.В., Неретину Р.В.

1.9. Подготовить Акт проверки текущего состояния водопроводной сети в с. Немчиновка и с. Ромашково. В том числе о количественном падении давления в системе водопровода с. Немчиновка, в связи с заменой трубопровода по ул. Запрудная). Предоставить план мероприятий по бесперебойному обеспечению остальных жителей с. Немчиновка после увеличения давления в замененном водопроводе до момента начала капитального ремонта всей водопроводной сети с. Немчиновка.

Срок: 17.12.2021

Коротаеву М.В., Неретину Р.В.

1.10. Проработать вопрос о возможности включения в расходы бюджета Одинцовского городского округа на 2022 год затраты на капитальный ремонт всей водопроводной системы с. Немчиновка и с. Ромашково, включая график выполнения работ. Предусмотреть установку станции обезжелезивания воды. Проинформировать жителей.

Срок: 27.12.2021

Коротаеву М.В.

1.11. Обеспечить на территории сёл наличие исправных (действующих) гидрантов, в соответствии с утвержденным размещением и нормативным требованиям. При реализации работ по капитальному ремонту всей водопроводной системы рассмотреть возможность подачи воды непосредственно на гидранты, чтобы увеличить мощность напора.

Срок: 30.04.2022

Тесля А.А., Григорьеву С.Ю.

1.12. Предоставить подтверждающие документы о решении вопроса в отношении не законного заграждения поймы реки Чаченка (от 3-го Просек до 15-го Просек). В том числе - копии исковых заявлений с отметкой о принятии судом или номера судебных производств, подтверждающих действия Администрации ОГО по приведению в соответствие с Водным Кодексом РФ водоохранной зоны реки Чаченка, а также результаты вследствие таких действий.

Срок: 20.12.2021

Пайсову М.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.13. Организовать проверку в отношении жилого дома, расположенного по адресу: с. Немчиновка, 5-я Запрудная, д.4, кадастровый (или условный) номер объекта 50:20:0010209:1351.,

Срок: 17.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.14. Организовать проверку, с привлечением профильных специалистов о нарушении действующего законодательства в части нецелевого использования и захвата земельных участков, находящихся в федеральной собственности в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010209:10 (п. Немчиновка, уч. 4 «А», ул. 5-я Запрудная). Предоставить Акт проверки по результатам.

Срок: 23.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.15. Проверить нарушения действующего законодательства в части продажи земельного участка, находившегося в федеральной собственности с кадастровым номером 50:20:0010209:57 (п. Немчиновка, ул. 5-я Запрудная). Предоставить информацию о проведенной проверке по результатам.

Срок: 27.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.16. Проверить нарушения действующего законодательства в части изменения вида разрешенного использования земельных участков, в том числе на предмет законности использования их в коммерческих целях, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010208:838 (п. Немчиновка, ул. 1-я Запрудная). Сообщить должность и фамилию должностного лица, принявшего решение об изменении вида разрешенного использования. Предоставить Акт проверки по результатам.

Срок: 27.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.17. Проверить нарушения действующего законодательства в части изменения вида разрешенного использования земельных участков, в том числе на предмет законности использования их в коммерческих целях, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010209:1348 (п. Немчиновка, ул. 1-я Запрудная). Сообщить должность и фамилию должностного лица, принявшего решение об изменении вида разрешенного использования. Предоставить Акт проверки по результатам.

Срок: 27.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.18. Проверить нарушения действующего законодательства в части изменения вида разрешенного использования земельных участков, в том числе на предмет законности использования их в коммерческих целях, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010209:248 (п. Немчиновка, ул. Московская, 18). Сообщить должность и фамилию должностного лица, принявшего решение об изменении вида разрешенного использования. Предоставить Акт проверки по результатам.

Срок: 27.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.19. Для участка с кадастровым номером 50:20:0010211:1646 инициировать отмену разрешенного использования «Магазины», сохранив его в качестве улицы. Сообщить должность и фамилию должностного лица, принявшего решение об изменении вида разрешенного использования.

Срок: 27.12.2021

Тесля А.А., Завражину К.А., Неретину Р.В.

1.20. Проработать вопрос по изменению вида разрешенного использования в целях создания многоуровневой парковочной зоны (перехватывающей парковки для пользователей МЦД) в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010211:63, или инициировать формирование КУРТ в этих целях с проведением публичных слушаний.

Срок: 27.12.2021

Григорьеву С.Ю., Тесля А.А., Переверзевой В.В., Барановой М.А., Кондрацкому П.В.

1.21. Предоставить официальный отчет о ситуации с Немчиновским прудом с приложением подтверждающих документов в части выполнения поручений Главы ОГО, данных на выездном совещании от 31 октября 2018 года и еженедельной планерке Администрации ОГО от 10 сентября 2020 года, в том числе в части:

- результаты по подготовке дорожной карты строительства очистных сооружений вблизи Немчиновского пруда, включая вопрос финансирования (средства округа или собственников ТЦ «Вегас» и техцентров, расположенных рядом с прудом);
- предоставить информацию о принятом решении по направленному Минэкологии МО письму в адрес заместителя Мэра Москвы Бирюкову П.П. о строительстве очистных сооружений со стороны МКАД (г. Москва).

Срок: 17.12.2021

Тесля А.А.

1.22. Предоставить официальные документы по исполнению поручений Губернатора Московской области Воробьева А.Ю., данных в рамках ВКС от 21 сентября 2020 года, по включению реки Чаченка в государственную программу Московской области «Экология и окружающая среда на 2017-2026 гг».

Срок: 17.12.2021

Переверзевой В.В., Неретину Р.В.

1.23. В части реализации проекта Концепции благоустройства Немчиновского парка:

- провести расследование на предмет легитимности проведения конкурса на проведение работ по благоустройству;
- провести расследование по факту подлога протоколов процедуры проведения общественных обсуждений (от 30 апреля 2020 года и от 26 мая 2021 года, где не учтены мнения жителей, поданные в рамках установленного порядка);
- ознакомить с согласованным и утвержденным проектом сметой благоустройства;
- пояснить полномочия граждан, руководящих процессом благоустройства, из числа жителей вместо, и в отсутствие уполномоченных должностных лиц;
- предоставить детализированный отчет по расходам, проведенным на осуществление программы благоустройства «Немчиновского парка».
- сформировать и утвердить в рамках общественных обсуждений дальнейший план благоустройства территории «Немчиновского парка», а именно – Южный берег Немчиновского пруда (кад № 50:20:0010211:2044). Создание полноценной зоны отдыха на территории детской площадки парка «Моя семья» и прилегающей территории.

Срок: 24.12.2021

Коротаяеву М.В., Тесля А.А., Кондрацкому П.В., Неретину Р.В.

1.24. В целях приведения в соответствие с действующим законодательством РФ и Московской области в сфере обращения с отходами производства и потребления деятельность собственника ТКО, осуществляющего сбор, хранение и транспортирование отходов в зонах приемки товара № 2, № 3, № 5 здания Вегас Кунцево:

- уведомить Министерство ЖКХ МО об отсутствии оформленных контейнерных площадок в указанных зонах приема товара для принятия мер реагирования. Копию обращения администрации ОГО в адрес Министерства направить жителям;
- уведомить Министерство экологии и природопользования МО о ежедневном неучтенном объеме транспортируемых ТКО из зон № 2, № 3, № 5 общим объемом до 200 куб. метров для принятия мер реагирования. Копию обращения администрации ОГО в адрес Министерства направить жителям.

Срок: 21.12.2021

Пайсову М.А., Григорьеву С.Ю., Кондрацкому П.В., Неретину Р.В.

1.25. Предоставить сведения из проектной документации, согласованной при выдаче разрешения на строительство АО «Крокус» от 2013 г. (за подписью на тот момент главы городского поселения Одинцово Гусева А.А.):

- графическое и текстовое описание стоянок грузового транспорта, располагающегося в зоне жилой застройки (напротив домов 27 6-й Просек, д. 2, д. 4, 5-я Запрудная, все дома по Хорошевскому проезду);
- графическое и текстовое описание источников шума ТЦ Вегас Кунцево;
- технические характеристики шумозащитного экрана ТЦ Вегас-Кунцево со стороны жилой застройки.

Срок: 27.12.2021

Григорьеву С.Ю.

1.26. Проработать вопрос установки системы освещения в 2022 году по ул. Рублевский проезд, вблизи расположения домов первой очереди ЖК «Ромашково».

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.

1.27. Проработать вопрос о возможности включения в расходы бюджета Одинцовского городского округа на 2022 год работы по капитальному ремонту ул. Рублевский проезд, укладки тротуаров и установки системы освещения, вблизи расположения домов первой очереди ЖК «Ромашково».

Срок: 17.12.2021

Григорьеву С.Ю.

1.28. Проработать вопрос о возможности включения в расходы бюджета Одинцовского городского округа на 2022 год работы по установке системы освещения, вблизи расположения домов первой очереди ЖК «Ромашково».

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.

1.29. Проработать вопрос осуществления в 2022 году благоустройства тротуаров вдоль ул. Московская и 1-я Запрудная, с. Немчиновка.

Срок: 17.12.2021

Пайсову М.А.,

1.30. Проработать вопрос проведения в 2022 году комплексной реконструкции ул. 15-й Просек, в т.ч. с укладкой тротуаров.

Срок: 27.12.2021

Григорьеву С.Ю.

1.31. Проработать вопрос установки систем освещения в 2022 году в рамках комплексной реконструкции ул. 15-й Просек.

Срок: 17.12.2021

Григорьеву С.Ю.

1.32. Проработать вопрос проведения в 2022 году работ по укладке асфальтового покрытия на ул. 1-й Просек и 5-я Запрудная (включая проезд между улицами 4-я и 5-я Запрудная) и работы системы освещения.

Срок: 17.12.2021

Коротаеву М.В.

1.33. Сообщить срок установки в 2022 году дополнительных контейнерных площадок в с. Немчиновка и с. Ромашково и площадки для утилизации строительных и крупногабаритных отходов.

Срок: 17.12.2021

Григорьеву С.Ю.

1.34. Демонтировать и утилизировать незаконно установленные заградительные боны в истоке Немчиновского пруда

Срок: 17.12.2021

Контроль за исполнением поручений протокола оставляю за собой.

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации



М.А. Бажанова

Протокол вел Столетов Александр Ильич, тел.8(968)901-50-70

Информацию о выполнении поручений направлять в систему Региональный контроль
<https://odin.regioncontrol.ru>