



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2020 № 3010

г. Одинцово

Об организации пожарно-профилактической работы  
в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей  
на территории Одинцовского городского округа Московской области

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12.12.2007 № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», Законом Московской области от 27.12.2005 № 269/2005-ОЗ «О пожарной безопасности в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, в целях организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Одинцовского городского округа Московской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Одинцовского городского округа Московской области (прилагается).
2. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, осуществляющих свою деятельность на территории Одинцовского городского округа Московской области, в своей деятельности руководствоваться утвержденным Положением.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Одинцовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Ширманова М.В.

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Верно: начальник Общего отдела



Е.П. Кочеткова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Одинцовского городского округа  
Московской области  
от 09.11.2020 № 3010

## ПОЛОЖЕНИЕ

об организации пожарно-профилактической работы  
в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей  
на территории Одинцовского городского округа Московской области

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Одинцовского городского округа.

2. В настоящем Положении применяются следующие понятия:

пожарно-профилактическая работа в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей – комплекс превентивных организационных и инженерно-технических мероприятий, направленных на обеспечение высокого уровня пожарной безопасности зданий жилого сектора и на объектах с массовым пребыванием людей, предотвращение гибели людей и сохранение материальных и культурных ценностей при пожарах;

жилой сектор – совокупность объектов жилищного фонда, жилых зданий, домовладений, иных зданий жилого назначения, предназначенных и пригодных для постоянного или временного проживания граждан предназначенные для хозяйственно-бытовых и производственных нужд, связанные с жилым фондом единой жилой территорией;

объекты жилищного фонда – совокупность жилых помещений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц (частный жилищный фонд), государства (жилищный фонд Российской Федерации, субъектов Российской Федерации) и муниципальных образований (муниципальный жилищный фонд), в том числе дома, коттеджи, таунхаусы, квартиры, социальные жилые объекты постоянного (интернаты, детские дома, дома престарелых, хосписы и т.п.) или временного (дачи, садоводства, общежития, гостиницы, отели, пансионаты, санатории, дома и базы отдыха, оздоровительные и спортивные лагеря и т.п.) проживания;

объекты с массовым пребыванием людей – территория общего пользования, либо специально отведенная территория, либо здания или сооружения где могут одновременно находиться 50 человек и более;

объекты жилого сектора и объекты с массовым пребыванием людей – объекты защиты;

нормативные документы по пожарной безопасности - национальные стандарты Российской Федерации, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности.

### 3. Основные цели организации пожарно-профилактической работы:

осуществление противопожарной пропаганды;

совершенствование знаний населения в области пожарной безопасности;

снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий.

### 4. Основные задачи организации пожарно-профилактической работы:

организация и осуществление наблюдения за противопожарным состоянием объектов защиты;

контроль за состоянием и работоспособностью систем и средств противопожарной защиты, обеспечение их функционирования;

разработка и осуществление мероприятий, направленных на устранение причин, которые могут вызвать возникновение пожаров;

принятие мер по предотвращению возникновения пожаров, снижению степени тяжести их последствий;

совершенствование знаний и навыков населения по организации и проведению мероприятий, направленных на предотвращение пожаров, порядку действий при возникновении пожара, изучению приемов применения первичных средств пожаротушения.

5. Пожарно-профилактическая работа на объектах защиты проводится на основании положений нормативных документов по пожарной безопасности, в том числе нормативных правовых актов Главы и Администрации Одинцовского городского округа.

6. Ответственность за организацию и осуществление пожарно-профилактической работы на объектах защиты, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, несут:

в жилом секторе – собственники объектов и руководители организаций, обслуживающих жилой фонд;

на объектах с массовым пребыванием людей – руководители организаций, предприятий и учреждений, в ведении которых находятся объекты с массовым пребыванием людей.

На них возлагается:

#### 6.1. Разработка и осуществление мер пожарной безопасности:

организация разработки и утверждение приказов, распоряжений о назначении лиц, ответственных за противопожарное состояние, должностных инструкций, инструкций по пожарной безопасности и другой нормативно-технической документации, регламентирующей пожарную безопасность;

включение в коллективный договор (соглашение) вопросов обеспечения пожарной безопасности;

размещение на подведомственных объектах информационных стендов и уголков по пожарной безопасности, в том числе действий при пожаре;

проведение не реже одного раза в месяц, в том числе в вечернее и ночное время, осмотров вверенных территорий, зданий (сооружений) и помещений с целью контроля соблюдения правил, инструкций по пожарной безопасности и принятия мер по устранению обнаруженных недостатков (нарушений);

организация проверок состояния, технического обслуживания и ремонта стационарных и автономных установок пожаротушения, систем противодымной защиты, оповещения, сигнализации, управления эвакуацией, внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, а также средств связи, аварийного освещения, пожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения в сроки, установленные документацией на эти системы (оборудование, средства);

организация проведения уборки подведомственных объектов и прилегающей территории от горючих материалов, мусора, сухой растительности.

Также при необходимости:

организация обустройства противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос, удаления (окоса) сухой растительности на подведомственной и прилегающей к ним территориях;

разработка и осуществление дополнительных мер пожарной безопасности с учетом сезона;

принятие специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на подведомственных территориях и объектах, с учетом их специфики содержания и эксплуатации;

создание объектовых добровольных пожарных дружин (команд);

осуществление взаимодействия с Администрацией Одинцовского городского округа через МКУ «Центр гражданской защиты Одинцовского городского округа» по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе связанных с пожарами.

6.2. Обучение персонала мерам пожарной безопасности:

обучение персонала по программе пожарно-технического минимума;

организация бесед, инструктажей и занятий с персоналом по вопросам пожарной безопасности, в том числе с временными сотрудниками других предприятий и организаций, прибывших на объект, и посетителями;

контроль проведения инструктажей и занятий по мерам пожарной безопасности, отработки персоналом порядка действий при возникновении пожара и изучения приемов применения первичных средств пожаротушения.

6.3. Соблюдение требований пожарной безопасности и осуществление постоянного контроля:

организации и осуществления пожарно-профилактической работы и проведения пожароопасных работ на подведомственных объектах защиты;

выполнения требований по пожарной безопасности и соблюдения стандартов, норм, правил и инструкций по пожарной безопасности и электробезопасности;

содержания территории, зданий (сооружений) и помещений в соответствии с требованиями пожарной безопасности, в том числе эвакуационных путей и выходов, в соответствии с требованиями пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам;

наличия и исправного состояния первичных средства пожаротушения и

противопожарного инвентаря (огнетушители, пожарные рукава, бочки с водой, ящики с песком, лопаты, ведра, ломы, багры и т.п.), системы оповещения о пожаре и связи с пожарной охраной.

6.4. Выполнение предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц пожарной охраны по устранению причин, которые могут вызвать возникновение пожаров и понижение уровня противопожарной защиты, в том числе своевременное устранение выявленных в ходе проверок недостатков.

6.5. Организация противопожарной пропаганды:

распространение среди граждан средств наглядной агитации (сувениры, памятки, листовки буклеты и т.п.) с указанием телефонных номеров вызова экстренных оперативных служб, в том числе с использованием мобильных приложений и социальных сетей сети Интернет;

проведение разъяснительной работы, доведение требований пожарной безопасности, порядка действий при возникновении пожара и приемов применения первичных средств пожаротушения на собраниях с гражданами, при поквартирных (подомовых) обходах, а также при проведении занятий, тренировок, учений по пожарной безопасности и эвакуации;

содействие в популяризации мер пожарной безопасности посредством организации выставок, лекций, бесед, консультаций, спортивных мероприятий по пожарно-прикладному спорту, экскурсий в пожарно-спасательные подразделения, и открытых занятий по обеспечению безопасности жизнедеятельности, в том числе с приглашением сотрудников пожарной охраны и показом пожарно-спасательной техники;

налаживание взаимодействия с населением по вопросам обеспечения пожарной безопасности, доведение до граждан информации о пожарной обстановке и проводимых противопожарных мероприятий;

проведение иных мероприятий по противопожарной пропаганде и агитации.

6.6. Содержание в исправном состоянии стационарных и автономных установок пожаротушения, систем противодымной защиты, оповещения, сигнализации, управления эвакуацией, внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, а также средств связи, пожарного инвентаря и первичных средств пожаротушения, в том числе:

обеспечение доступа к ним в любое время суток;

исключение их использования не по назначению;

обеспечение проезда (подъезда) пожарной техники к источникам наружного противопожарного водоснабжения;

очистка пожарных гидрантов от снега и льда в зимнее время.

6.7. Оказание содействия пожарной охране при тушении пожаров, установлении причин и условий их возникновения и развития:

обеспечение своевременного обнаружения возникшего пожара и вызова экстренных оперативных служб;

обеспечение беспрепятственного проезда техники экстренных

оперативных служб к месту пожара;

проведение анализа (служебного расследования) причин и условий возникновения и развития пожаров, аварий и происшествий, приведших к возникновению пожара.

6.8. Предоставление и привлечение в установленном порядке для тушения пожаров на территории объектов защиты необходимых сил и средств с целью минимизации материальных и социальных потерь от пожаров, снижения степени тяжести их последствий.

6.9. Обеспечение доступа на территорию, в здания, сооружения и на иные участки объектов защиты должностных лиц пожарной охраны при осуществлении ими служебных обязанностей. Оказание содействия в выявлении лиц, виновных в нарушении требований пожарной безопасности и возникновении пожаров.

6.10. Предоставление по требованию должностных лиц государственного пожарного надзора сведений и документов по вопросам пожарной безопасности на территории объектов защиты, в том числе:

о пожарной опасности, о пожароопасных работах, о произошедших пожарах и их последствиях;

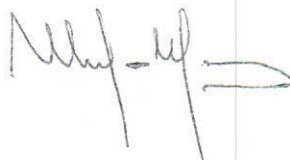
о выполнении предостережений, предписаний, решений, постановлений и т.п.

6.11. Незамедлительное оповещение пожарной охраны о возникших пожарах, неисправностях имеющихся систем и средств противопожарной защиты, об изменении состояния дорог и проездов.

6.12. Оказание содействия в деятельности добровольных пожарных по проведению пропаганды, профилактической работы, предупреждению и тушению пожаров с соблюдением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

7. Руководители объектов защиты осуществляют непосредственное руководство системой пожарной безопасности в пределах своей компетенции на подведомственных объектах и несут персональную ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности.

Заместитель Главы Администрации  
Одинцовского городского округа



М.В. Ширманов