

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2022 493

г. Одинцово

О создании рабочей группы по вопросам проведения государственной кадастровой
оценки земельных участков, расположенных на территории
Одинцовского городского округа Московской области

В целях обеспечения проведения мероприятий по государственной кадастровой оценке земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», учитывая Распоряжение Министерства имущественных отношений Московской области от 09.06.2021 № 15ВР-961 «О принятии решения о проведении государственной кадастровой оценки государственным бюджетным учреждением Московской области «Центр кадастровой оценки»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Рабочую группу по вопросам проведения государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, и утвердить его состав (прилагается).
2. Утвердить Положение о Рабочей группе по вопросам проведения государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области (прилагается).
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте Администрации Одинцовского городского округа Московской области - <http://www.odin.ru>.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации - начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.



Глава Одинцовского городского округа

Верно: начальник общего отдела

обшии

А.Р. Иванов

Е.П. Кочеткова

Утвержден Постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от «АГ» *О Л,* 2022 №

**Состав**

**Рабочей группы по вопросам проведения государственной кадастровой оценки
земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского
округа Московской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Тесля АлександрАлександрович | Заместитель Главы Администрацииначальник Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области (председатель Рабочей группы) |
| 2. | Нечаев Юрий Алексеевич | Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области (заместитель председателя Рабочей группы) |
| 3. | Рыбакова НадеждаВасильевна | Начальник Управления градостроительнойдеятельности Администрации Одинцовскогогородского округа Московской области (член Рабочей группы) |
| 4. | Гордиенко МаксимСергеевич | Начальник отдела по землепользованию Комитета по управлению муниципальным имуществомАдминистрации Одинцовского городского округа Московской области (член Рабочей группы) |
| 5. | Рудых Георгий Сергеевич | Начальник отдела формирования и реализации муниципальных программ Управления жилищно- коммунального хозяйства АдминистрацииОдинцовского городского округа Московской области (член Рабочей группы) |
| 6. | Новоселов ЕвгенийОлегович | Начальник отдела муниципального земельного контроля Управления муниципального земельного контроля, сельского хозяйства и экологии Администрации Одинцовского городского округа Московской области (член Рабочей группы) |
| 7. | Пеплова АннаВалерьевна | Старший инспектор отдела по землепользованию Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовскогогородского округа Московской области (секретарь Рабочей группы) |

Утверждено Постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от *«аГ» Г-Л* 2022 № *'/93*

**ПОЛОЖЕНИЕ
о Рабочей группе по вопросам проведения государственной кадастровой оценки
земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского
округа Московской области**

1. Общие положения
2. Настоящее Положение определяет задачи, функции, полномочия и организацию деятельности Рабочей группы по вопросам проведения государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области (далее - Рабочая группа).
3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Московской области, иными нормативными правовыми актами Московской области, нормативными правовыми актами Одинцовского городского округа Московской области, а также настоящим Положением.
4. Рабочая группа является коллегиальным совещательным органом, созданным в целях обеспечения проведения мероприятий по государственной кадастровой оценке земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области.
5. Задачи и функции Рабочей группы
6. Координация работ по подготовке необходимых сведений для проведения государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области.
7. Актуализация запрашиваемых Государственным бюджетным учреждением Московской области «Центр кадастровой оценки» (далее - ГБУ МО «ЦКО») сведений о характеристиках земельных участков, территорий, влияющих на кадастровую стоимость земельных участков.
8. Сбор и анализ информации в целях определения кадастровой стоимости земельных участков, в том числе путем мониторинга земельных участков на предмет их фактического использования, а также обследования территорий на предмет ценообразующих факторов.
9. Предоставление ГБУ МО «ЦКО» информации, необходимой''для определения кадастровой стоимости.
10. Полномочия Рабочей группы
11. Рассматривает на своих заседания вопросы в соответствии с возложенными задачами для обеспечения проведения государственной кадастровой оценки

земельных участков, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области.

1. Запрашивает и получает от структурных подразделений Администрации Одинцовского городского округа Московской области, органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий и организаций всех форм собственности информацию, необходимую для работы Рабочей группы.
2. Осуществляет комплексный анализ и подготовку информационно­аналитических и справочных материалов по вопросам деятельности Рабочей группы.
3. Рассматривает представленные ГБУ МО «ЦКО» промежуточные и окончательные результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных па территории Одинцовского городского округа Московской области, в случае необходимости подготавливает мотивированные предложения по их корректировке.
4. Организация работы Рабочей группы
5. Рабочая группа состоит из председателя Рабочей группы, заместителя председателя, секретаря, членов Рабочей группы.
6. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости. Дату, время, место проведения и повестку заседания Рабочей группы определяет председатель Рабочей группы.
7. Заседание Рабочей группы является правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.
8. Решения Рабочей группы принимаются путем голосования большинством голосов от числа присутствующих членов Рабочей группы. В случае равенства голосов, голос председательствующего на заседании Рабочей группы является решающим.
9. При несогласии с принятым Рабочей группой решением член Рабочей группы вправе изложить в письменной форме особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.
10. Решения Рабочей группы оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Рабочей группы и секретарем Рабочей группы.
11. Председатель Рабочей группы: руководит организацией деятельности Рабочей группы, утверждает повестку заседания Рабочей группы, председательствует на заседаниях Рабочей группы, осуществляет контроль за выполнением решений, принятых Рабочей группой.
12. В случае отсутствия председателя Рабочей заместитель председателя Рабочей группы исполняет обязанности председателя Рабочей группы.
13. Секретарь Рабочей группы: формирует проект повестки заседаний Рабочей группы и представляет на утверждение председателю Рабочей группы, обеспечивает ведение в установленном порядке делопроизводства Рабочей группы, уведомляет членов Рабочей группы не менее, чем за два рабочих дня о месте, дате, времени проведения и повестке заседания Рабочей группы.