

## Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

### Муниципальный земельный контроль на территории Одинцовского городского округа Московской области

#### Наименование органа исполнительной власти

#### Московская область

#### Закон № 248-ФЗ      Закон № 294-ФЗ

Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	Муниципальный земельный контроль
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	01.01.2021-31.12.2021
3	наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля	-	Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 01.08.2019 № 119
4	сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	Уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля является Администрация Одинцовского городского округа Московской области в лице отдела муниципального земельного контроля Управления муниципального земельного контроля, сельского хозяйства и экологии Администрации Одинцовского городского округа Московской области. Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами органа муниципального земельного контроля, включенными в перечень должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль утвержденным распоряжением Администрации от 29.06.2020 № 22-р "О назначении муниципальных земельных инспекторов Одинцовского городского округа Московской области" (в редакции от 29.12.2021 № 47-р)
5	о предмете вида контроля	-	Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение лицами, следующих требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, Московской области и муниципальными правовыми актами предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования): 1) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок; 2) требований о переоформлении юридическими лицами в установленный федеральным законом срок права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность; 3) требований законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием; 4) требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом; 5) требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению; 6) требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления; 7) требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель; 8) требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности; 9) требований, связанных с выполнением обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных нужд, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры; 10) требований, связанных с проведением мероприятий по удалению борщевика Сосновского.
6	об объектах вида контроля и организации их учета	-	Объекты земельных отношений

7	о ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях	-	не утверждались
8	о программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)	-	Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории Одинцовского городского округа на 2021 год, утверждена Постановлением Администрации от 17.12.2020 № 3438 (далее - Программа профилактики)
9	о проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий	-	В соответствии с Программой профилактики должностными лицами Администрации осуществлялись следующие профилактические мероприятия: Информирование, (путем размещения на официальном сайте Одинцовского городского округа информации о организации и проведении муниципального земельного контроля, проведения круглых столов, и подготовки разъяснений о необходимости соблюдения норм земельного законодательства и размещения их в средствах массовой информации Одинцовского городского округа); Консультирование, (путем осуществления личного приема граждан и организаций, консультаций по телефону); Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований за 2021 год, выдано 60 предостережений;
10	о применении независимой оценки соблюдения обязательных требований	-	независимая оценка соблюдения обязательных требований не применяется
11	о системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях	-	Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых, документарных и (или) выездных проверках, а так же проведения планового (рейдового) осмотра земельных участков. Плановые проверки проводятся в соответствии с утвержденным планом проведения плановых проверок. Основанием для проведения внеплановой проверки является: - истечение срока исполнения гражданином ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами; - поступление в орган муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о признаках нарушения земельного законодательства или фактах неустранения ранее выявленных нарушений; - мотивированное представление должностного лица по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельных участков без взаимодействия с правообладателями земельных участков о выявленных нарушениях земельного законодательства; - приказ или распоряжение руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. В ходе контрольных мероприятий могут проводиться: 1) визуальный осмотр; 2) замеры земельного участка; 3) применение фото-, видеофиксации; 4) составление схематичного изображения земельного участка и расположенных на нем объектов; 5) иные мероприятия по осмотру земельного участка и фиксации нарушений требований земельного законодательства.
12	об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)	-	Специальные режимы государственного контроля (надзора) не осуществляются
13	о системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	-	в 2021 году при осуществлении муниципального земельного контроля, система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не применялась
14	о межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля	-	Перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с межведомственным перечнем: 1. Федеральная налоговая служба: 1) сведения из Единого государственного реестра налогоплательщиков; 2) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц; 3) сведения из реестра дисквалифицированных лиц; 4) сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 5) сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства. 2. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: 1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости; 2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости; 3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости; 4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости; 5) кадастровый план территории. 3. Министерство внутренних дел Российской Федерации: 1) сведения о регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации; 2) сведения о регистрации по месту пребывания гражданина Российской Федерации. 4. Иные ведомства, располагающие документами и (или) информацией, необходимыми для достижения целей и задач проверки.

15	об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля	-	При осуществлении муниципального земельного контроля применялись следующие информационные системы: Федеральная государственная информационная система "Единый реестр проверок"; Единая государственная информационная система обеспечения контрольно-надзорной деятельности Московской области;
16	об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:	-	<p>Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обжаловать действия (бездействие) и решения, принятые в ходе осуществления муниципального земельного контроля должностными лицами органа муниципального земельного контроля, в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Заявитель вправе обратиться к руководству органа муниципального земельного контроля, устно в ходе личного приема, письменно на почтовый адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28, или в форме электронного документа на адрес электронной почты: adm@odin.ru, указанные на Интернет-сайте <a href="http://www.odin.ru">http://www.odin.ru</a>, с жалобой на решения, действия (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, в ходе проведения проверок.</p> <p>В жалобе в обязательном порядке указываются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя (наименование юридического лица), подающего жалобу;</li> <li>2) почтовый адрес (в случае направления жалобы в форме электронного документа - адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа), по которому должен быть направлен ответ или уведомление о переадресации жалобы;</li> <li>3) должность, фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) должностного лица (при наличии информации), решение, действие (бездействие) которого нарушает права и законные интересы заявителя;</li> <li>4) суть нарушения прав и законных интересов, противоправного решения, действия (бездействия);</li> <li>5) сведения о способе информирования заявителя о принятых мерах по результатам рассмотрения его жалобы;</li> <li>6) личная подпись заявителя в случае направления жалобы в письменной форме.</li> </ol> <p>В случае необходимости в подтверждение своих доводов заявитель прилагает к жалобе соответствующие документы либо их копии.</p> <p>Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются действия (бездействие) должностного лица органа муниципального земельного контроля, а также принимаемые им решения при исполнении муниципальной функции, повлекшие за собой нарушения требований Регламента и законодательства Российской Федерации в установленной сфере, а также нарушения прав заявителя.</p>
16.1.	количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб	-	6
17	сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	-
17.1.	количество аттестованных граждан	-	-
18	сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	-
18.1.	количество аккредитованных ЮЛ	-	-

II Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля			
19	выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)	-	Плановые проверки в период с 01.01.2021 - 31.12.2021 не проводились.
20	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	-	93%
21	доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	-	0%
22	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	-	0%

23	доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования)	-	0,40%
24	среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица	-	0,9
25	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	-	0%
26	доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	-	0%
27	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	-	70%
28	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)	-	6%
29	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	-	100%
30	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)	-	0%
31	доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)	-	0%
32	число случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	-	0%
33	доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	-	50%
34	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	-	100%

35	средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)	-	200
36	доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)	-	0%
37	показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	-	сведения отсутствуют
38	сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)	-	За отчетный период осуществлено 17 внеплановых проверок, в том числе 3 внеплановых проверки в первом полугодии и 14 внеплановых проверок во втором полугодии
39	сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	Экспертные организации привлекались к проведению мероприятий по муниципальному контролю привлекались в рамках проведения проверок 3 раза (а именно для проведения геодезических замеров земельных участков в целях установления самовольного захвата земельных участков).
40	сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	сведения отсутствуют
41	сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)	-	в отчетный период проведено 3588 плановых (рейдовых) осмотров земельных участков.
42	сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства	-	10
43	о результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц	-	сведения отсутствуют
44	о реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений	-	в случае выявления нарушений обязательных требований земельного законодательства при проведении проверок, выдавалось предписание об устранении выявленных нарушений, а так же материалы проверки направлялись в органы государственного земельного надзора, для рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности за выявленное нарушение.
45	о решениях контрольных (надзорных) органов	-	в случае выявления нарушений обязательных требований земельного законодательства при проведении проверок, выдавалось предписание об устранении выявленных нарушений, а так же материалы проверки направлялись в органы государственного земельного надзора, для рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности за выявленное нарушение.
46	об исполнении решений контрольных (надзорных) органов	-	В 6 случаях проведения проверок исполнения требований ранее выданного предписания, предписания были исполнены, что составляет 54% от общего числа проведенных проверок исполнения требований ранее выданного предписания.
47	сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)	-	сведения отсутствуют

<b>III Сведения о результативности и эффективности</b>			
48	сведения об индикативных показателях вида контроля	-	в отчетный период индикативные показатели не утверждались
49	сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей	-	в отчетный период ключевые показатели не утверждались

<b>IV Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля</b>			
50	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)	-	Целевое финансирование для выполнения функций муниципального контроля местным бюджетом Одинцовского городского округа Московской области было предусмотрено в размере 252 тыс. рублей (закупка на оказание геодезических услуг по изготовлению карты (плана) границ земельных участков на территории Одинцовского городского округа Московской области).

51	данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	-	8
52	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	-	в первом полугодии 7 сотрудников проходили повышение квалификации по программе "Определение ненадлежащего использования земель сельскохозяйственного назначения и особенности произрастания борщевика Сосновского"
53	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	-	Средняя нагрузка на 1 сотрудника за истекший период 2021 год составила 9 контрольных (надзорных) и профилактических мероприятия.
54	численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	-	Для осуществления замеров границ земельных участков привлекался 1 эксперт 3 раза при проведении проверок в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц

V	<b>Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля</b>		
55	выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	-	Утверждение ключевых показателей муниципального земельного контроля: Доля отмененных результатов контрольных мероприятий 0-15% Для обоснованных жалоб на действия (бездействия) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий 0-5%
56	предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности	-	Приведение нормативных правовых актов регулирующих осуществление муниципального земельного контроля в соответствие с 248-ФЗ от 31.07.2020 "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".
57	иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	-	Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будут способствовать продолжение проведения профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и населением по предотвращению нарушений действующего законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля.