



О порядке получения земельного участка в аренду по льготной цене

Март 2022

Какие наиболее востребованные меры поддержки в сфере земли

Поступило вопросов

Продление договора аренды

1 *если арендатор не успел закончить строительство, есть возможность продлить аренду на 3 года (при отсутствии нарушений)*

138
обращений

2 **Предоставление участка в аренду за 1 рубль**
Для размещения импортозамещающего производства

268
обращений

Как продлить договор аренды

(принят Федеральный закон от 14 марта 2022)

1	<i>Кто может обратиться?</i>	Арендатор, не успевший зарегистрировать объект на участке <i>если срок действия договора не истек и не было нарушений</i>
2	<i>На какой срок?</i>	до 3-х лет
3	<i>Где подать документы?</i>	На региональном портале госуслуг одной кнопкой <i>(https://uslugi.mosreg.ru/services/16020)</i> <i>Никакие документы не требуются, только заявка</i>
4	<i>Как зарегистрировать аренду?</i>	Зарегистрируем в Росреестре сами

Проактивно уведомили более 25 тыс. арендаторов

Как проинформировали людей

ОХВАТ



Как продлить действующий договор аренды на земельный участок в Подмосковье

- 1 Подать заявление на портале uslugi.mosreg.ru на услугу «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов»
- 2 Выбрать цель обращения – «Внесение изменений в действующий договор аренды земельного участка»
- 3 Дополнительное соглашение будет готово для подписания в течение 5 рабочих дней



Аренда земли за 1 рубль в Подмосковье

Представителям бизнеса будет предоставлено:



>250
земельных
участков



>2,1 тыс.га
общая
площадь



38
городских
округов

Как арендовать земельный участок:

- 1 Подать заявление на портале uslugi.mosreg.ru на услугу «Предоставление земельных участков без проведения торгов»
- 2 Через 20 рабочих дней в личный кабинет заявителя поступит уведомление и проект договора аренды



1	Адресная рассылка арендаторам <i>(через личные кабинеты, личная рассылка)</i>	более 25 тыс. арендаторов
2	Информационная кампания в прессе <i>(соцсети, местные СМИ, телевидение)</i>	137 публикаций в СМИ

Общий охват информационной кампании - 1,2 млн.человек

Как получить земельный участок без торгов за 1 рубль

<i>Кто может обратиться</i>	Гражданин РФ в качестве ИП Российское юридическое лицо
<i>Цель</i>	Импортозамещение
<i>Какие отрасли подходят</i>	Определены Законом Московской области
<i>Условия</i>	Обязательство арендатора реализовать инвестпроект. Арендная плата 1 руб. в течение трех лет
<i>Какие документы нужны</i>	Концепция проекта <i>суть проекта, срок реализации , планируемые экономические показатели</i>

Задача предоставлять землю под производство быстро и удобно

Как выбрать землю

1	Подобрать подходящий земельный участок <i>(первый пул участков уже сформировали)</i>
2	Обратиться на РПГУ <i>(на портале госуслуг МО выведена подусуслуга «Аренда за 1 рубль»)</i>

Из чего уже можно выбрать:

Подобрано участков	253
<i>областная собственность</i>	<i>12</i>
<i>муниципальная собственность</i>	<i>241</i>
Площадь	2 118 га <i>(Площадь участков от 0,5 га до 109 га)</i>
Задействовано муниципалитетов	38 округов

Подобрать участок можно на Инвестпортале МО
[\(<https://invest.mosreg.ru/business-support>\)](https://invest.mosreg.ru/business-support)