



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.04.2022 № 1641

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Горышкино в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Горышкино, кадастровый номер 50:20:0040636:8245, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 10.12.2018 № 50:20:0040636:8245-50/001/2018-1

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 11.03.2022 № Р001-0048198848-57251271,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Горышкино, кадастровый номер 50:20:0040636:8245, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 10.12.2018 № 50:20:0040636:8245-50/001/2018-1, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

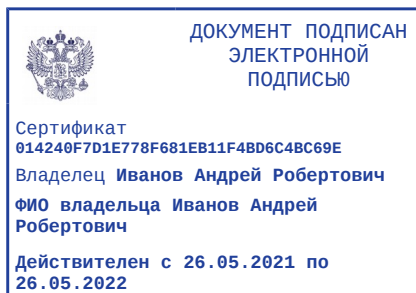
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 22.04.2022 № 1641**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0041604:213	Московская область, Одинцовский район, д. Горышкино, ГП-2, уч. 1
2	50:20:0041604:168	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 40
3	50:20:0041604:169	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 40
4	50:20:0041604:389	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Горышкино, уч.65
5	50:20:0041615:194	Московская область, Одинцовский район, дер. Горышкино, уч. 73
6	50:20:0041615:1511	Московская область, Одинцовский район, д. Горышкино, д. 2
7	50:20:0041615:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, уч. 48, ГП-1
8	50:20:0041604:498	Московская область, Одинцовский район, с. п. Назарьевское, д. Горышкино, при домовладении № 8
9	50:20:0041604:318	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Назарьевское, д. Горышкино, дом 14
10	50:20:0041604:343	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Горышкино, дом 16
11	50:20:0041604:384	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Горышкино, дом 15

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
12	50:20:0041604:99	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 17
13	50:20:0040604:169	Московская область, Одинцовский район, с/о Назарьевский, д. Горышкино, д. 19
14	50:20:0041604:198	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 19
15	50:20:0041604:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 21
16	50:20:0041604:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 21
17	50:20:0041604:336	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Горышкино, дом 23
18	50:20:0041604:312	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 25
19	50:20:0041604:314	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 25
20	50:20:0041604:190	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 27
21	50:20:0041604:494	Московская область, Одинцовский район, д. Горышкино, д. 29
22	50:20:0041604:571	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Горышкино, участок 31
23	50:20:0041604:409	Московская область, Одинцовский район, д. Горышкино, дом 33
24	50:20:0041604:227	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
		адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Горышкино, дом 20

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть д. Горышкино», кадастровый номер 50:20:0040636:8245

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, д. Горышкино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7 342 м ² ± 30 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461 738,83	2 157 981,00	Аналитический метод	0,10	—
2	461 740,28	2 157 981,16		0,10	
3	461 744,66	2 157 982,07		0,10	
4	461 744,57	2 157 983,00		0,10	
5	461 745,16	2 157 985,94		0,10	
6	461 746,60	2 157 988,57		0,10	
7	461 748,76	2 157 990,66		0,10	
8	461 752,06	2 157 992,19		0,10	
9	461 754,85	2 157 992,91		0,10	
10	461 757,83	2 157 993,22		0,10	
11	461 760,77	2 157 992,63		0,10	
12	461 763,40	2 157 991,19		0,10	
13	461 765,49	2 157 989,03		0,10	
14	461 766,47	2 157 986,84		0,10	
15	461 772,91	2 157 988,24		0,10	
16	461 779,84	2 157 988,99		0,10	
17	461 798,72	2 157 992,67		0,10	
18	461 799,02	2 157 991,08		0,10	
19	461 817,76	2 157 993,11		0,10	
20	461 822,77	2 157 999,53		0,10	
21	461 826,66	2 157 999,56		0,10	
22	461 840,33	2 157 998,75		0,10	
23	461 921,69	2 157 995,60		0,10	
24	461 998,51	2 157 990,44		0,10	
25	462 003,03	2 158 011,28		0,10	
26	462 025,73	2 158 094,93		0,10	
27	462 041,01	2 158 093,36		0,10	
28	462 041,89	2 158 110,74		0,10	
29	462 031,47	2 158 111,42		0,10	
30	462 033,51	2 158 131,81		0,10	
31	462 013,66	2 158 134,63		0,10	
32	462 014,22	2 158 138,59		0,10	
33	462 037,87	2 158 135,23		0,10	
34	462 035,87	2 158 115,14		0,10	
35	462 047,49	2 158 114,39		0,10	
36	462 047,40	2 158 111,45		0,10	
37	462 149,95	2 158 109,02		0,10	
38	462 149,68	2 158 105,29		0,10	
39	462 164,44	2 158 104,42		0,10	
40	462 255,17	2 158 101,39		0,10	
41	462 249,75	2 158 102,36		0,10	
42	462 255,78	2 158 128,17		0,10	
43	462 258,32	2 158 199,90		0,10	
44	462 259,08	2 158 210,61		0,10	
45	462 234,46	2 158 215,71		0,10	
46	462 222,64	2 158 218,96		0,10	
47	462 221,36	2 158 219,97		0,10	

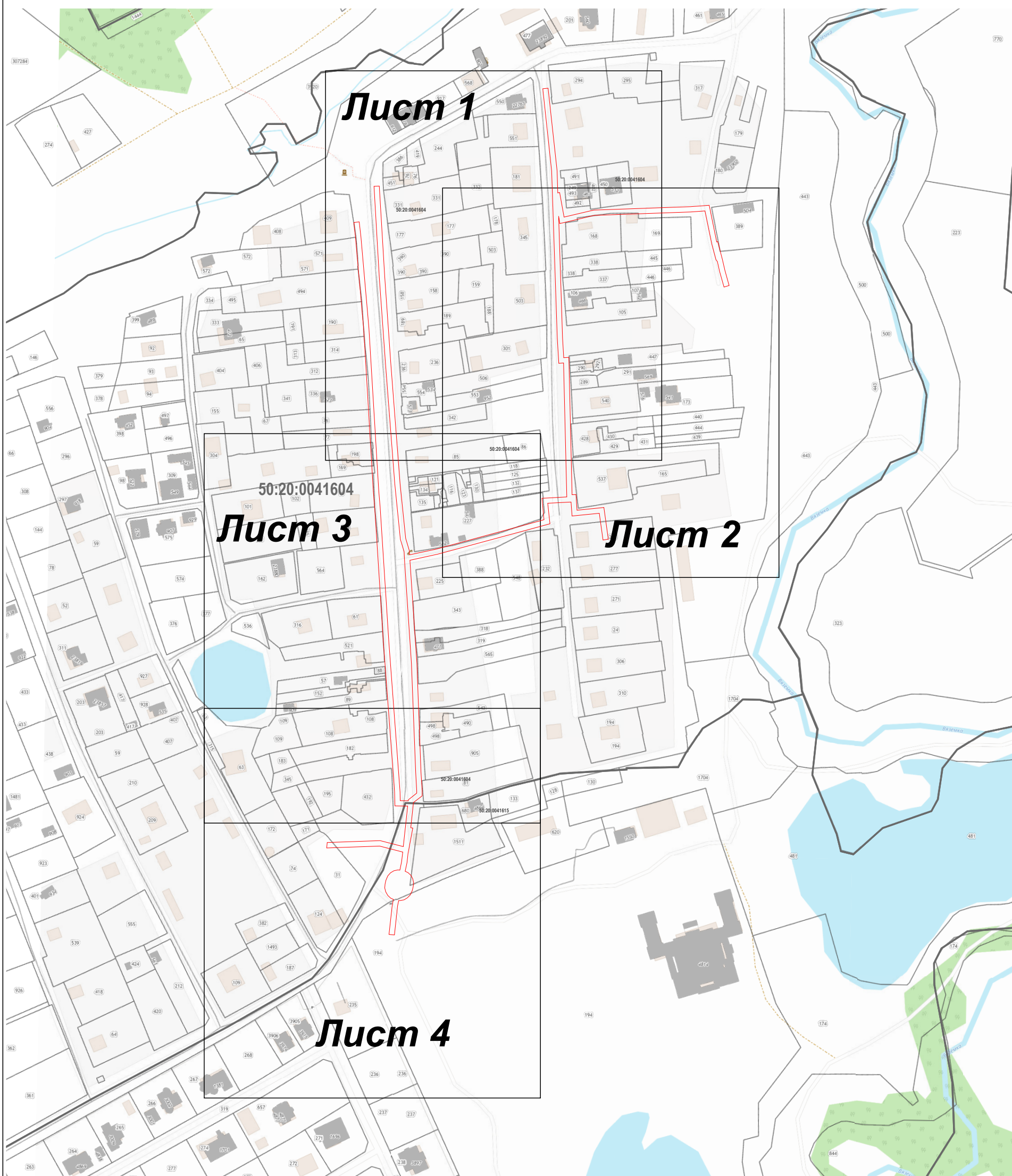
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	462 214,01	2 158 221,61	Аналитический метод	0,10	—
49	462 202,36	2 158 224,83		0,10	
50	462 203,43	2 158 228,69		0,10	
51	462 214,98	2 158 225,49		0,10	
52	462 222,72	2 158 223,76		0,10	
53	462 236,24	2 158 220,22		0,10	
54	462 236,03	2 158 219,42		0,10	
55	462 263,32	2 158 213,81		0,10	
56	462 262,31	2 158 199,69		0,10	
57	462 259,77	2 158 127,64		0,10	
58	462 254,60	2 158 105,55		0,10	
59	462 272,87	2 158 102,27		0,10	
60	462 272,60	2 158 100,80		0,10	
61	462 289,09	2 158 100,25		0,10	
62	462 350,74	2 158 093,60		0,10	
63	462 350,31	2 158 089,63		0,10	
64	462 288,81	2 158 096,26		0,10	
65	462 164,26	2 158 100,42		0,10	
66	462 145,45	2 158 101,53		0,10	
67	462 145,66	2 158 105,12		0,10	
68	462 045,73	2 158 107,48		0,10	
69	462 044,79	2 158 088,97		0,10	
70	462 028,68	2 158 090,54		0,10	
71	462 006,92	2 158 010,33		0,10	
72	462 002,56	2 157 990,25		0,10	
73	462 005,52	2 157 990,11		0,10	
74	462 014,87	2 157 987,26		0,10	
75	462 055,90	2 157 983,13		0,10	
76	462 146,41	2 157 976,11		0,10	
77	462 210,00	2 157 971,63		0,10	
78	462 277,71	2 157 967,61		0,10	
79	462 277,47	2 157 963,62		0,10	
80	462 209,74	2 157 967,63		0,10	
81	462 146,13	2 157 972,12		0,10	
82	462 055,54	2 157 979,15		0,10	
83	462 014,08	2 157 983,32		0,10	
84	462 004,83	2 157 986,14		0,10	
85	461 997,17	2 157 986,50		0,10	
86	461 921,48	2 157 991,60		0,10	
87	461 840,13	2 157 994,76		0,10	
88	461 826,56	2 157 995,55		0,10	
89	461 824,77	2 157 995,55		0,10	
90	461 819,85	2 157 989,32		0,10	
91	461 819,10	2 157 989,23		0,10	
92	461 819,12	2 157 983,20		0,10	
93	461 825,68	2 157 983,04		0,10	
94	461 937,78	2 157 974,67		0,10	
95	462 038,15	2 157 968,16		0,10	
96	462 050,07	2 157 967,19		0,10	
97	462 171,78	2 157 959,86		0,10	
98	462 239,88	2 157 953,82		0,10	
99	462 250,95	2 157 952,66		0,10	
100	462 250,53	2 157 948,68		0,10	
101	462 239,50	2 157 949,84		0,10	
102	462 171,49	2 157 955,87		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	462 049,78	2 157 963,20	Аналитический метод	0,10	—
104	462 037,86	2 157 964,17		0,10	
105	461 937,50	2 157 970,67		0,10	
106	461 825,48	2 157 979,04		0,10	
107	461 815,18	2 157 979,24		0,10	
108	461 815,10	2 157 988,80		0,10	
109	461 784,87	2 157 985,51		0,10	
110	461 789,35	2 157 968,26		0,10	
111	461 787,90	2 157 928,69		0,10	
112	461 783,88	2 157 928,33		0,10	
113	461 785,33	2 157 967,82		0,10	
114	461 780,85	2 157 985,08		0,10	
115	461 773,56	2 157 984,28		0,10	
116	461 767,42	2 157 982,95		0,10	
117	461 767,53	2 157 981,49		0,10	
118	461 766,84	2 157 978,57		0,10	
119	461 765,32	2 157 975,98		0,10	
120	461 763,10	2 157 973,96		0,10	
121	461 759,75	2 157 972,53		0,10	
122	461 756,97	2 157 971,90		0,10	
123	461 753,98	2 157 971,69		0,10	
124	461 751,06	2 157 972,38		0,10	
125	461 748,47	2 157 973,90		0,10	
126	461 746,45	2 157 976,12		0,10	
127	461 745,54	2 157 978,16		0,10	
128	461 740,90	2 157 977,20		0,10	
129	461 719,36	2 157 974,86		0,10	
130	461 718,93	2 157 978,84		0,10	
1	461 738,83	2 157 981,00		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 3 » марта 20 22 г.



Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 3 » марта 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

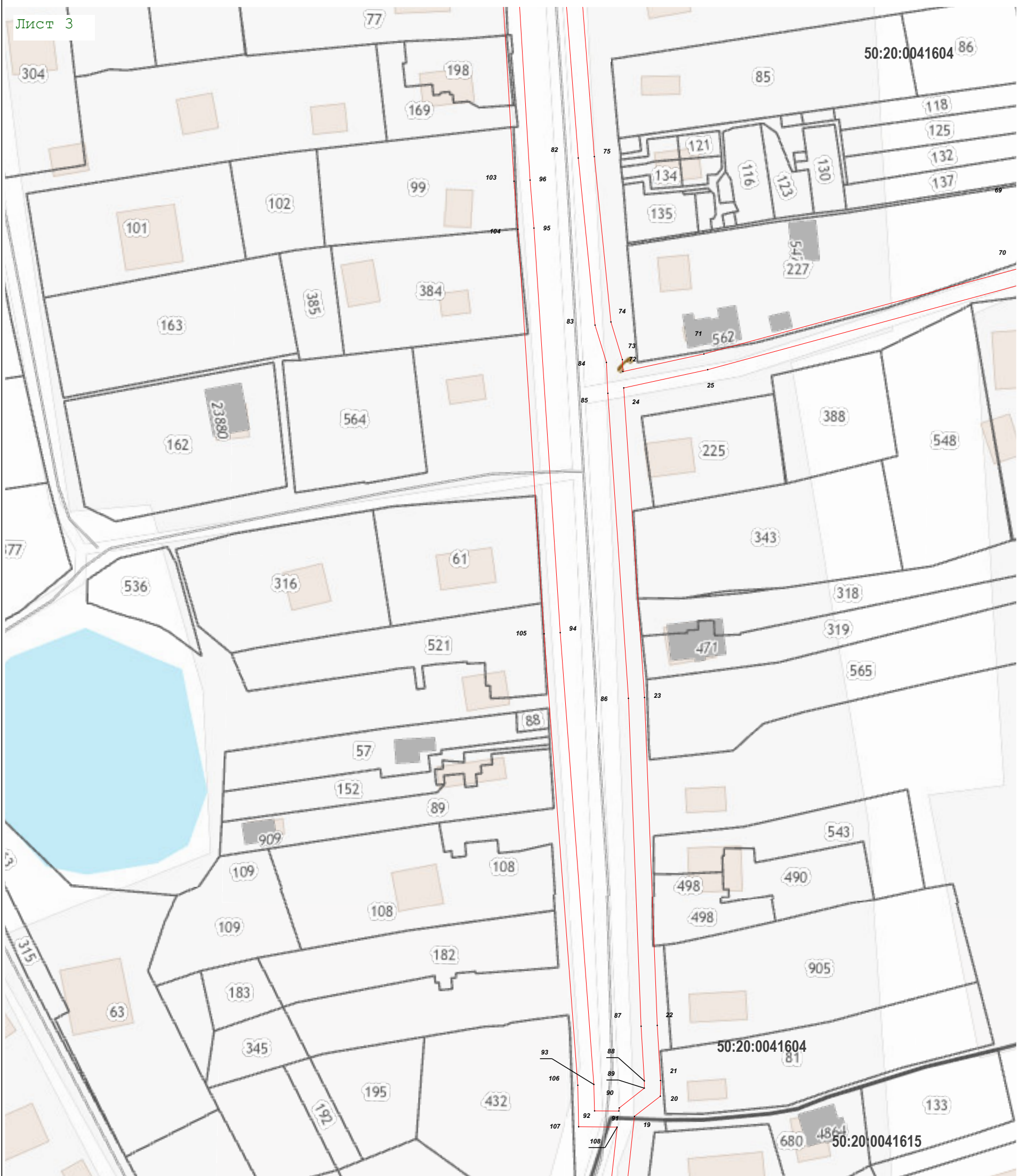
Подпись _____ Дата « 3 » марта 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

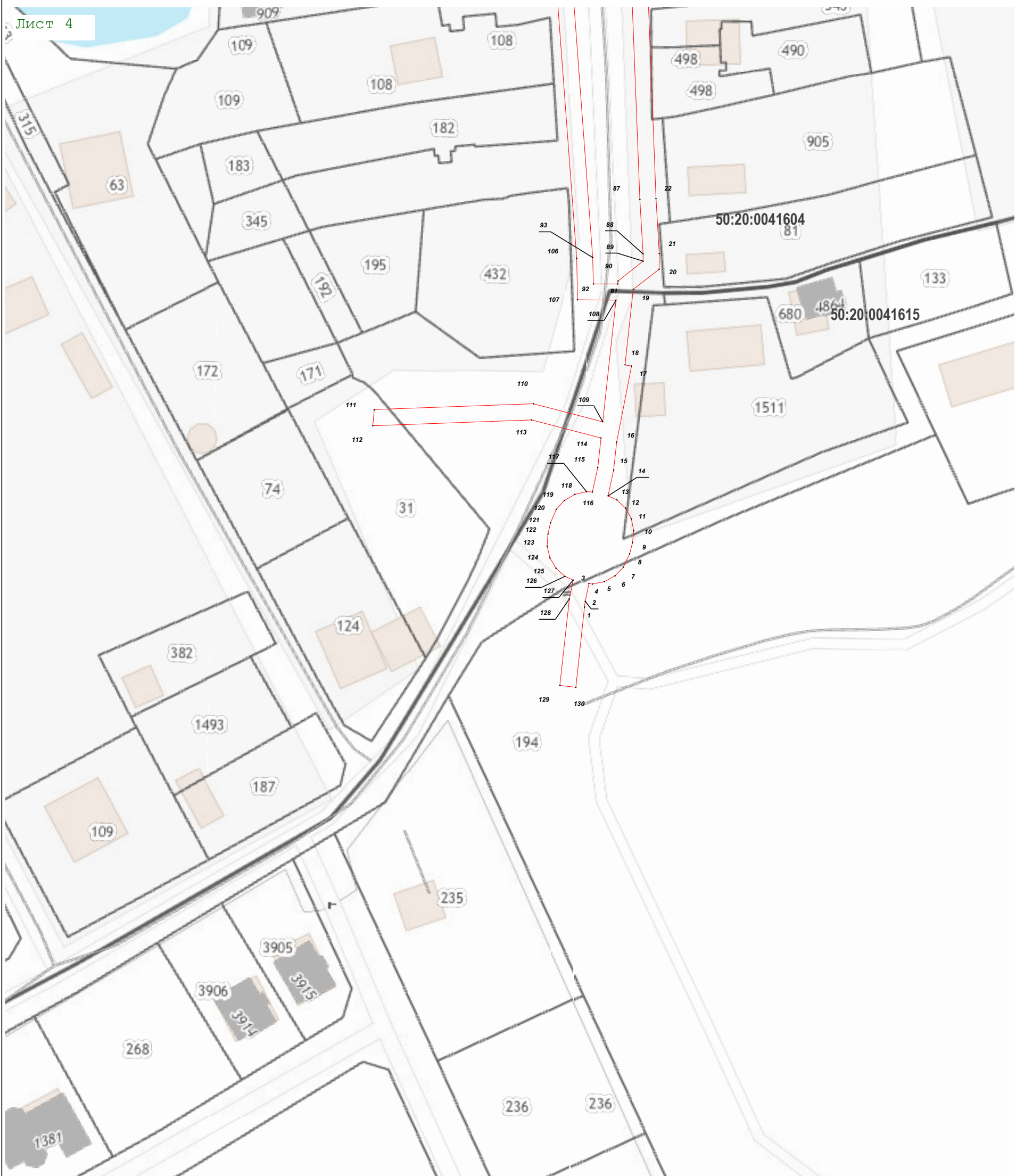
Подпись _____ Дата « 3 » марта 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (thin grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- (thick grey line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 3 » марта 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта