



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.12.2021 № 4836**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Немчиново в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа для выполнения мероприятий по Договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 03.07.2019 № 03/2095-K2459-19

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 18.11.2021 № P001-8312869498-52148742,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$

МПа для выполнения мероприятий по Договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 03.07.2019 № 03/2095-K2459-19, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании Договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 03.07.2019 № 03/2095-K2459-19.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли, государственная собственность на которые не разграничена, составляет: 8067 (восемь тысяч шестьдесят семь) рублей 23 копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается.

Плата за публичный сервитут на Земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ИНН 5032000299, КПП 503201001, УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880), ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, БИК 004525987, ОКТМО 46755000, КБК 08011105312040000120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

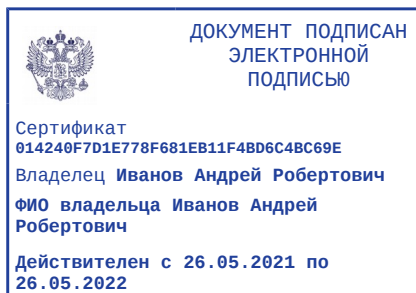
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 29.12.2021 № 4836**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0020202:9818	Московская область, р-н Одинцовский, д. Немчиново
2	50:20:0010101:318	Московская область, Одинцовский район, АОЗТ "Матвеевское"

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью размещения размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Немчиново, до границ земельного участка с домом 38 А". Срок установления: 10 лет.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	, , ,
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	390 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	460576.82	2179842.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	460579.79	2179840.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	460514.44	2179767.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	460511.96	2179770.83	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	460576.82	2179842.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

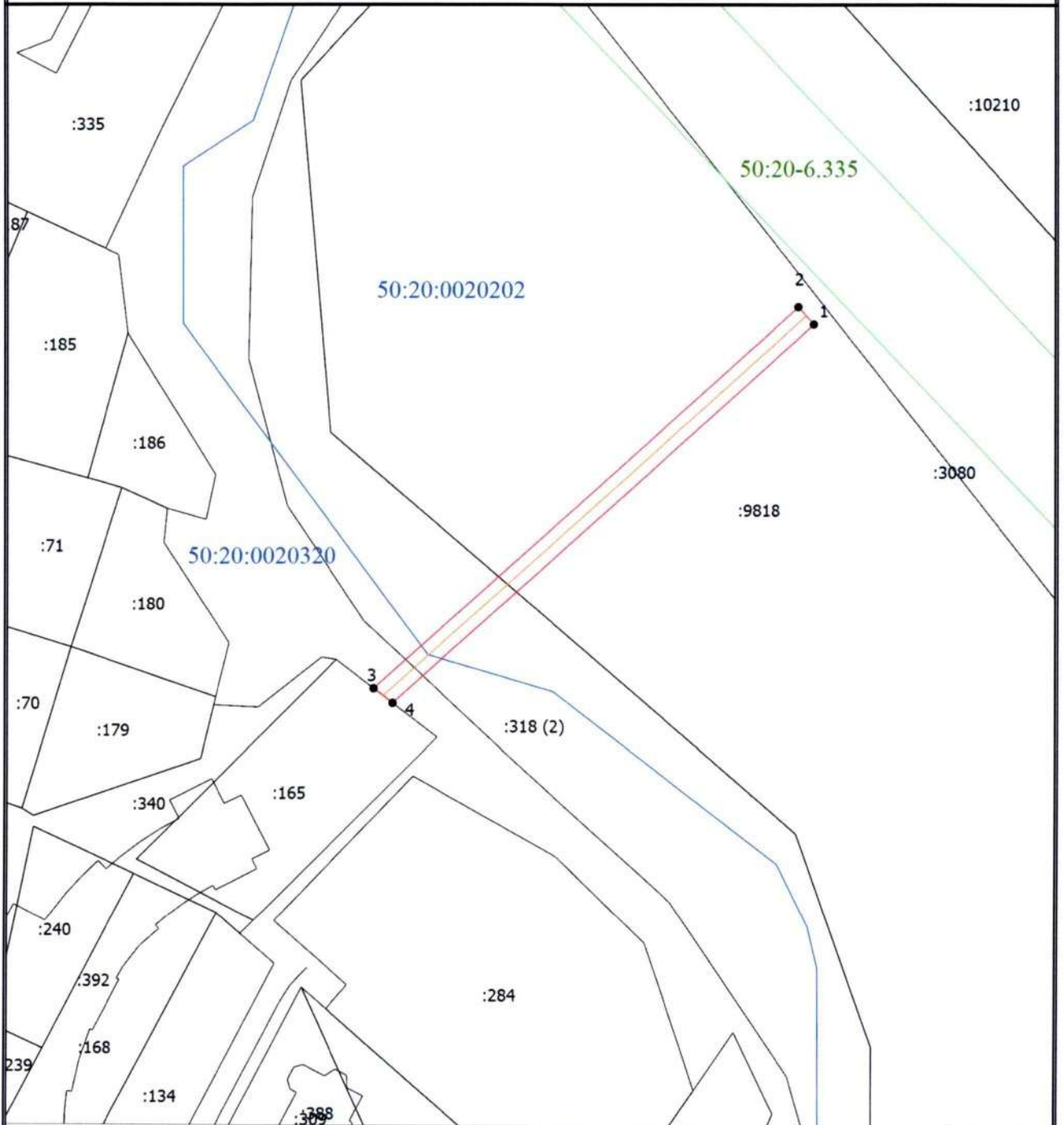
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4 План границ



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Граница публичного сервитута
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Проектируемое сооружение газопровода высокого давления $P \leq 0.6$ МПа
- 50:20:0020202 - Номер кадастрового квартала
- 50:20-6.335 - Номер ЗОУИТ
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница кадастрового квартала



[Handwritten signature]

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-