



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.08.2022 № 3373**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, п. НИИ Радио в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть п. НИИ Радио, кадастровый номер 50:20:0020402:1436, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 09.07.2020 № 50:20:0020402:1436-50/215/2020-4

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовский городской округ Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 16.06.2022 № P001-3682396197-60201047,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть п. НИИ Радио, кадастровый номер 50:20:0020402:1436, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 09.07.2020 № 50:20:0020402:1436-50/215/2020-4, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

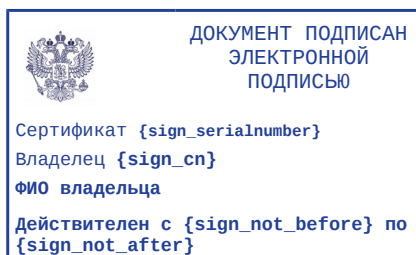
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 03.08.2022 № 3373**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0070619:902	Московская область, Одинцовский район, п. НИИ Радио
2	50:20:0070619:1239	Московская область, Одинцовский, п. НИИ Радио

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть п. НИИ Радио», кадастровый номер 50:20:0020402:1436

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, п. НИИ Радио
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 459 м ² ± 17 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

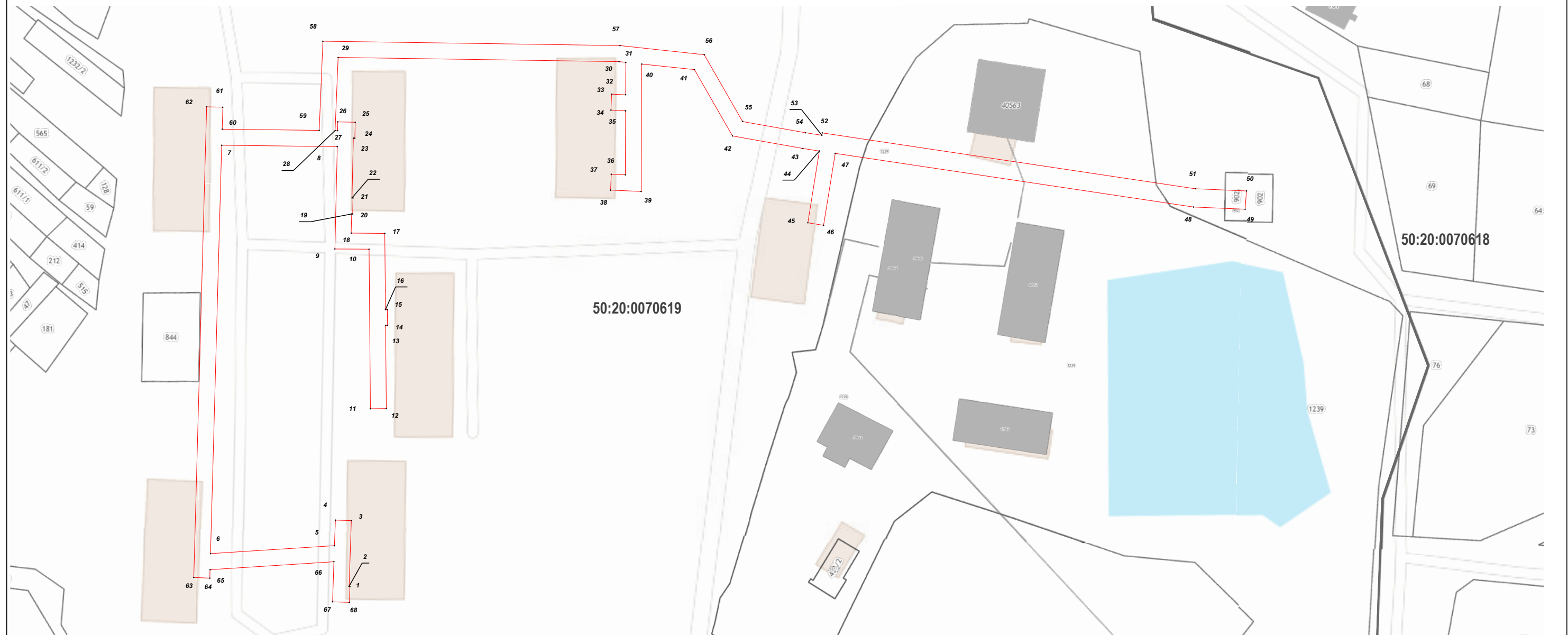
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450 141,03	2 156 819,47	Аналитический метод	0,10	—
2	450 141,03	2 156 819,26		0,10	
3	450 157,47	2 156 819,83		0,10	
4	450 157,60	2 156 815,83		0,10	
5	450 151,21	2 156 815,61		0,10	
6	450 149,21	2 156 784,56		0,10	
7	450 251,39	2 156 787,37		0,10	
8	450 251,04	2 156 816,30		0,10	
9	450 225,44	2 156 815,71		0,10	
10	450 225,37	2 156 824,25		0,10	
11	450 185,46	2 156 824,59		0,10	
12	450 185,50	2 156 828,59		0,10	
13	450 206,28	2 156 828,41		0,10	
14	450 206,28	2 156 828,88		0,10	
15	450 210,28	2 156 828,85		0,10	
16	450 210,28	2 156 828,38		0,10	
17	450 229,34	2 156 828,22		0,10	
18	450 229,41	2 156 819,80		0,10	
19	450 234,20	2 156 819,91		0,10	
20	450 234,20	2 156 820,17		0,10	
21	450 238,20	2 156 820,26		0,10	
22	450 238,20	2 156 820,00		0,10	
23	450 253,15	2 156 820,35		0,10	
24	450 253,14	2 156 820,71		0,10	
25	450 257,14	2 156 820,80		0,10	
26	450 257,24	2 156 816,44		0,10	
27	450 255,04	2 156 816,39		0,10	
28	450 255,05	2 156 815,78		0,10	
29	450 273,34	2 156 816,53		0,10	
30	450 272,30	2 156 886,89		0,10	
31	450 272,12	2 156 888,58		0,10	
32	450 264,02	2 156 888,54		0,10	
33	450 264,17	2 156 885,03		0,10	
34	450 260,17	2 156 884,86		0,10	
35	450 260,01	2 156 888,52		0,10	
36	450 244,00	2 156 888,44		0,10	
37	450 244,15	2 156 884,92		0,10	
38	450 240,15	2 156 884,75		0,10	
39	450 239,82	2 156 892,42		0,10	
40	450 271,70	2 156 892,58		0,10	
41	450 270,29	2 156 905,77		0,10	
42	450 253,72	2 156 915,31		0,10	
43	450 250,56	2 156 932,94		0,10	
44	450 249,95	2 156 937,06		0,10	
45	450 232,00	2 156 934,18		0,10	
46	450 231,36	2 156 938,13		0,10	
47	450 249,36	2 156 941,02		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	450 235,94	2 157 030,79	Аналитический метод	0,10	—
49	450 235,38	2 157 043,71		0,10	
50	450 239,95	2 157 044,05		0,10	
51	450 240,50	2 157 031,23		0,10	
52	450 254,47	2 156 937,79		0,10	
53	450 253,90	2 156 937,70		0,10	
54	450 254,51	2 156 933,59		0,10	
55	450 257,33	2 156 917,85		0,10	
56	450 274,05	2 156 908,22		0,10	
57	450 276,30	2 156 887,14		0,10	
58	450 277,40	2 156 812,69		0,10	
59	450 255,12	2 156 811,78		0,10	
60	450 255,39	2 156 787,48		0,10	
61	450 260,90	2 156 787,63		0,10	
62	450 261,01	2 156 783,58		0,10	
63	450 143,26	2 156 780,36		0,10	
64	450 143,08	2 156 784,39		0,10	
65	450 145,20	2 156 784,45		0,10	
66	450 147,19	2 156 815,47		0,10	
67	450 137,17	2 156 815,13		0,10	
68	450 137,03	2 156 819,33	0,10		
1	450 141,03	2 156 819,47	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 15 » июня 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

