



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.09.2022 № 4715**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Наро-Осаново в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Распределительный газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:20:0100709:152, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 19.01.2021 № 50:20:0100709:152-50/422/2021-4

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 09.08.2022 № P001-0048198848-61824523,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Распределительный газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:20:0100709:152, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 19.01.2021 № 50:20:0100709:152-50/422/2021-4, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 14.09.2022 № 4715**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0100711:34	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Кубинка
2	50:20:0100711:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, гп Кубинка, в районе д. Наро-Осаново, уч.24.2.
3	50:20:0100711:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, гп Кубинка, в районе д. Наро-Осаново, уч.24.2.
4	50:20:0000000:303101	Московская область, Одинцовский район, п. Дубки (гп Кубинка)
5	50:20:0100817:144	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Наро-Осаново, уч.17а.
6	50:20:0100817:148	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Наро-Осаново, уч.19А.
7	50:20:0100817:150	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Наро-Осаново, уч.19-В.
8	50:20:0100817:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Наро-Осановский, д. Наро-Осаново, уч-к 1А.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления», кадастровый номер
50:20:0100709:152

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Наро-Осаново д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 346 м ² ± 17 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448 697,98	2 128 063,59	Аналитический метод	0,10	—
2	448 696,17	2 128 067,15		0,10	
3	448 706,41	2 128 072,36		0,10	
4	448 728,32	2 128 018,85		0,10	
5	448 727,85	2 128 010,51		0,10	
6	448 780,86	2 127 827,69		0,10	
7	448 806,84	2 127 700,51		0,10	
8	448 808,61	2 127 683,44		0,10	
9	448 804,87	2 127 676,81		0,10	
10	448 725,11	2 127 644,79		0,10	
11	448 649,48	2 127 618,57		0,10	
12	448 644,34	2 127 617,00		0,10	
13	448 643,00	2 127 620,96		0,10	
14	448 646,78	2 127 622,24		0,10	
15	448 646,88	2 127 621,96		0,10	
16	448 648,24	2 127 622,37		0,10	
17	448 723,71	2 127 648,53		0,10	
18	448 802,08	2 127 680,00		0,10	
19	448 804,50	2 127 684,29		0,10	
20	448 802,88	2 127 699,90		0,10	
21	448 776,97	2 127 826,73		0,10	
22	448 723,82	2 128 010,05		0,10	
23	448 724,27	2 128 018,17		0,10	
24	448 704,35	2 128 066,83		0,10	
1	448 697,98	2 128 063,59	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 300

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница зоны
- 1 - характерная точка границы зоны

Подпись _____ Дата « 27 » июля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

