



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 08.11.2022 № 6481**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, п. Новый Городок в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, п. Новый Городок»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 13.10.2022 № P001-8312869498-64914625,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, п. Новый Городок», в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:300416, находящегося в собственности Муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», и земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 3008 (три тысячи восемь) рублей 88 (восемьдесят восемь) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, согласно приложению № 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 08.11.2022 № 6481**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0000000:300416	Московская область, Одинцовский район, сп Никольское, аэродром «Кубинка»
2	50:20:0000000:1758	Московская область, Одинцовский район, а районе пос. сан. им. Герцена
3	50:20:0090412:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Никольский, п. Новый Городок

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления  $P < \text{или} = 5,0 \text{ кПа}$  по адресу: Московская область, городской округ Одинцово, п. Новый Городок»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Новый Городок п
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4 529 м <sup>2</sup> $\pm$ 24 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454 251,74	2 132 006,19	Аналитический метод	0,10	—
2	454 254,81	2 132 007,84		0,10	
3	454 261,42	2 132 010,90		0,10	
4	454 268,01	2 132 012,04		0,10	
5	454 278,73	2 132 014,32		0,10	
6	454 286,51	2 132 015,37		0,10	
7	454 287,33	2 132 023,83		0,10	
8	454 287,10	2 132 028,74		0,10	
9	454 291,15	2 132 027,75		0,10	
10	454 291,27	2 132 024,90		0,10	
11	454 290,96	2 132 023,96		0,10	
12	454 291,19	2 132 022,23		0,10	
13	454 290,56	2 132 015,69		0,10	
14	454 309,57	2 132 016,46		0,10	
15	454 320,02	2 132 017,17		0,10	
16	454 330,98	2 132 021,36		0,10	
17	454 334,70	2 132 022,76		0,10	
18	454 343,06	2 132 026,40		0,10	
19	454 350,17	2 132 029,27		0,10	
20	454 354,69	2 132 030,31		0,10	
21	454 379,75	2 132 040,85		0,10	
22	454 384,93	2 132 042,48		0,10	
23	454 390,68	2 132 043,99		0,10	
24	454 413,63	2 132 049,19		0,10	
25	454 422,20	2 132 052,02		0,10	
26	454 439,23	2 132 059,80		0,10	
27	454 458,22	2 132 070,14		0,10	
28	454 468,40	2 132 075,17		0,10	
29	454 466,40	2 132 078,54		0,10	
30	454 469,84	2 132 080,58		0,10	
31	454 472,04	2 132 076,88		0,10	
32	454 486,65	2 132 083,34		0,10	
33	454 489,83	2 132 082,81		0,10	
34	454 491,57	2 132 083,29		0,10	
35	454 489,69	2 132 089,95		0,10	
36	454 493,54	2 132 091,03		0,10	
37	454 495,35	2 132 084,63		0,10	
38	454 502,82	2 132 087,79		0,10	
39	454 513,88	2 132 094,10		0,10	
40	454 537,44	2 132 111,27		0,10	
41	454 544,71	2 132 114,70		0,10	
42	454 553,24	2 132 120,01		0,10	
43	454 555,27	2 132 122,79		0,10	
44	454 556,45	2 132 129,07		0,10	
45	454 555,52	2 132 134,24		0,10	
46	454 551,39	2 132 151,95		0,10	
47	454 550,20	2 132 154,48		0,10	

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	454 553,42	2 132 157,01	Аналитический метод	0,10	—
49	454 555,19	2 132 153,28		0,10	
50	454 559,44	2 132 135,04		0,10	
51	454 560,52	2 132 129,05		0,10	
52	454 559,04	2 132 121,17		0,10	
53	454 556,02	2 132 117,03		0,10	
54	454 546,62	2 132 111,17		0,10	
55	454 539,50	2 132 107,82		0,10	
56	454 516,05	2 132 090,73		0,10	
57	454 504,60	2 132 084,19		0,10	
58	454 494,57	2 132 079,97		0,10	
59	454 490,05	2 132 078,73		0,10	
60	454 487,18	2 132 079,20		0,10	
61	454 472,03	2 132 072,50		0,10	
62	454 460,06	2 132 066,59		0,10	
63	454 441,02	2 132 056,22		0,10	
64	454 423,66	2 132 048,29		0,10	
65	454 414,70	2 132 045,33		0,10	
66	454 391,63	2 132 040,10		0,10	
67	454 386,04	2 132 038,63		0,10	
68	454 381,12	2 132 037,09		0,10	
69	454 355,94	2 132 026,50		0,10	
70	454 351,38	2 132 025,45		0,10	
71	454 344,61	2 132 022,71		0,10	
72	454 336,20	2 132 019,05		0,10	
73	454 324,73	2 132 014,87		0,10	
74	454 317,77	2 132 013,45		0,10	
75	454 309,78	2 132 012,94		0,10	
76	454 288,53	2 132 011,61		0,10	
77	454 279,56	2 132 011,05		0,10	
78	454 279,71	2 132 010,44		0,10	
79	454 268,77	2 132 008,12		0,10	
80	454 262,62	2 132 007,05		0,10	
81	454 256,60	2 132 004,26		0,10	
82	454 253,74	2 132 002,72		0,10	
83	454 241,78	2 131 995,29		0,10	
84	454 241,84	2 131 992,52		0,10	
85	454 250,09	2 131 984,73		0,10	
86	454 255,23	2 131 979,17		0,10	
87	454 268,49	2 131 967,16		0,10	
88	454 272,21	2 131 965,60		0,10	
89	454 274,20	2 131 965,44		0,10	
90	454 283,22	2 131 968,19		0,10	
91	454 279,21	2 131 979,75		0,10	
92	454 286,63	2 131 983,04		0,10	
93	454 287,63	2 131 979,09		0,10	
94	454 284,19	2 131 977,58		0,10	
95	454 287,12	2 131 969,15		0,10	
96	454 294,42	2 131 970,45		0,10	
97	454 299,22	2 131 966,48		0,10	
98	454 298,12	2 131 960,69		0,10	
99	454 304,51	2 131 958,14		0,10	
100	454 303,03	2 131 954,42		0,10	
101	454 288,67	2 131 960,15		0,10	
102	454 290,16	2 131 963,86		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
103	454 294,33	2 131 962,20	Аналитический метод	0,10	—
104	454 294,84	2 131 964,91		0,10	
105	454 293,29	2 131 966,19		0,10	
106	454 286,25	2 131 964,93		0,10	
107	454 275,04	2 131 961,51		0,10	
108	454 273,81	2 131 961,36		0,10	
109	454 271,17	2 131 961,70		0,10	
110	454 266,31	2 131 963,74		0,10	
111	454 252,41	2 131 976,32		0,10	
112	454 247,25	2 131 981,91		0,10	
113	454 237,87	2 131 990,77		0,10	
114	454 237,74	2 131 997,48		0,10	
1	454 251,74	2 132 006,19		0,10	
115	454 091,23	2 132 246,99		Аналитический метод	
116	454 092,95	2 132 250,72	0,10		
117	454 102,39	2 132 248,91	0,10		
118	454 110,15	2 132 244,15	0,10		
119	454 116,60	2 132 237,75	0,10		
120	454 120,60	2 132 232,06	0,10		
121	454 123,38	2 132 224,10	0,10		
122	454 126,59	2 132 209,58	0,10		
123	454 127,68	2 132 200,83	0,10		
124	454 129,30	2 132 197,09	0,10		
125	454 134,85	2 132 190,32	0,10		
126	454 149,80	2 132 174,12	0,10		
127	454 156,63	2 132 167,43	0,10		
128	454 157,26	2 132 163,83	0,10		
129	454 155,94	2 132 161,80	0,10		
130	454 151,75	2 132 156,48	0,10		
131	454 140,30	2 132 142,76	0,10		
132	454 132,01	2 132 131,05	0,10		
133	454 123,96	2 132 119,18	0,10		
134	454 114,99	2 132 100,01	0,10		
135	454 112,35	2 132 100,98	0,10		
136	454 105,77	2 132 106,26	0,10		
137	454 099,69	2 132 109,52	0,10		
138	454 087,40	2 132 122,05	0,10		
139	454 087,19	2 132 121,83	0,10		
140	454 084,43	2 132 124,71	0,10		
141	454 084,59	2 132 124,91	0,10		
143	454 069,44	2 132 140,41	0,10		
144	454 072,45	2 132 143,06	0,10		
146	454 102,11	2 132 112,76	0,10		
147	454 107,99	2 132 109,61	0,10		
148	454 113,13	2 132 105,48	0,10		
149	454 120,48	2 132 121,16	0,10		
150	454 128,72	2 132 133,33	0,10		
151	454 137,12	2 132 145,21	0,10		
152	454 148,64	2 132 159,00	0,10		
153	454 153,05	2 132 164,69	0,10		
154	454 152,91	2 132 165,47	0,10		
155	454 146,93	2 132 171,33	0,10		
156	454 131,84	2 132 187,69	0,10		
157	454 125,85	2 132 194,98	0,10		
158	454 123,78	2 132 199,78	0,10		



**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

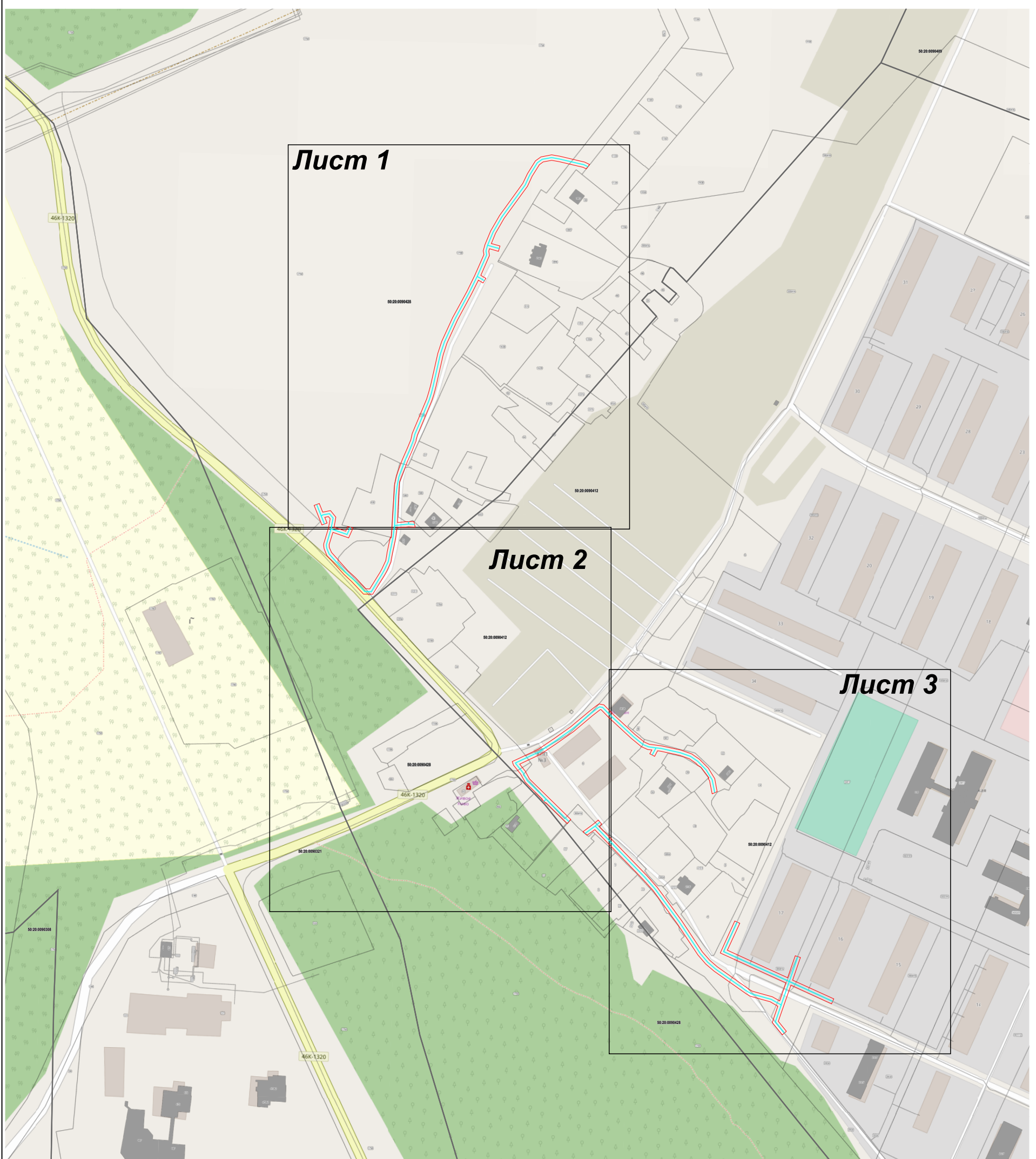
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
159	454 123,44	2 132 202,64	Аналитический метод	0,10	—
160	454 120,67	2 132 201,20		0,10	
161	454 118,83	2 132 204,75		0,10	
162	454 122,91	2 132 206,88		0,10	
163	454 122,65	2 132 208,88		0,10	
164	454 119,52	2 132 223,00		0,10	
165	454 117,00	2 132 230,21		0,10	
166	454 113,53	2 132 235,17		0,10	
167	454 112,17	2 132 236,51		0,10	
168	454 110,82	2 132 238,80		0,10	
169	454 103,03	2 132 244,61		0,10	
170	454 102,56	2 132 244,11		0,10	
171	454 100,92	2 132 245,12		0,10	
115	454 091,23	2 132 246,99		0,10	
172	453 916,86	2 132 301,63	Аналитический метод	0,10	—
173	453 924,18	2 132 295,70		0,10	
174	453 950,71	2 132 304,85		0,10	
175	453 937,06	2 132 334,79		0,10	
176	453 940,70	2 132 336,45		0,10	
177	453 954,51	2 132 306,17		0,10	
178	453 971,04	2 132 311,87		0,10	
179	453 972,34	2 132 308,09		0,10	
180	453 956,18	2 132 302,51		0,10	
181	453 976,38	2 132 258,21		0,10	
182	453 996,28	2 132 267,29		0,10	
183	453 997,94	2 132 263,65		0,10	
184	453 974,40	2 132 252,91		0,10	
185	453 952,38	2 132 301,20		0,10	
186	453 939,17	2 132 296,64		0,10	
187	453 942,27	2 132 291,22		0,10	
188	453 946,33	2 132 276,57		0,10	
189	453 947,77	2 132 274,17		0,10	
190	453 964,18	2 132 250,83		0,10	
191	453 969,06	2 132 245,16		0,10	
192	453 975,25	2 132 239,82		0,10	
193	453 998,22	2 132 224,52		0,10	
194	454 022,70	2 132 206,66		0,10	
195	454 031,40	2 132 198,93		0,10	
196	454 067,42	2 132 163,90		0,10	
197	454 069,02	2 132 165,84		0,10	
198	454 072,10	2 132 163,29		0,10	
199	454 069,16	2 132 159,74		0,10	
200	454 063,46	2 132 152,01		0,10	
201	454 060,87	2 132 155,08		0,10	
202	454 064,95	2 132 160,73		0,10	
203	454 028,67	2 132 196,00		0,10	
204	454 020,18	2 132 203,55		0,10	
205	453 995,93	2 132 221,24		0,10	
206	453 972,83	2 132 236,63	0,10		
207	453 966,22	2 132 242,33	0,10		
208	453 961,02	2 132 248,36	0,10		
209	453 944,42	2 132 271,99	0,10		
210	453 942,62	2 132 274,98	0,10		
211	453 938,55	2 132 289,67	0,10		
212	453 935,32	2 132 295,31	0,10		

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
213	453 923,39	2 132 291,19	Аналитический метод	0,10	—
214	453 914,34	2 132 298,52		0,10	
172	453 916,86	2 132 301,63		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—








Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - ось проектируемого сооружения

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 13 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характеристическая точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - ось проектируемого сооружения

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 13 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - ось проектируемого сооружения

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 13 » октября 20 22 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4  
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - ось проектируемого сооружения

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 13 » октября 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта