



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.11.2022

ПРОТОКОЛ № АЗГЭ-ОД/22-2855

по аукциону в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация Одинцовского городского округа Московской области. В лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000002861).

На основании Предписания № 04/10/18.1-573/2022 по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (Приложение 1) Аукционная комиссия решила:

1. Аннулировать протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ОД/22-2855 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства от 07.11.2022 (далее – Протокол о результатах Аукциона).

2. Назначить дату и время проведения Аукциона: **05.12.2022 в 12 час. 00 мин.**

3. Продолжить проведение Аукциона с последнего предложения о цене, указанного в Протоколе о результатах Аукциона: 3 999 454,80 руб. (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч четыреста пятьдесят четыре руб. 80 коп.).

Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:** _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии** _____

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-573/2022
по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры
торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия: 21.11.2022

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...>,

по итогам рассмотрения жалоб <...> от 12.11.2022 №№ б/н (вх. №№ 187473-ЭП/22, 187526-ЭП/22 от 14.11.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области (извещение № 21000004710000002861) (далее – Аукцион), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

ПРЕД П И С Ы В А Е Т:

1. Комитету по конкурентной политике Московской области в срок до **05.12.2022**:

- отменить Протокол о результатах аукциона № АЗГЭ-ОД/22-2855 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства от 07.11.2022 (далее – Протокол о результатах Аукциона);
- назначить новые даты и время проведения Аукциона;
- продолжить проведение Аукциона с последнего предложения о цене, указанного в Протоколе о результатах Аукциона;
- разместить соответствующую информацию на официальном сайте

электронной площадки ООО «РТС-тендер», расположенной по адресу
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), а также на официальном сайте Российской Федерации
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

1.

1.

3. ООО «РТС-тендер» в срок до **01.12.2022**:

- уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;
- обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и действующим Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» «Имущественные торги».

3. Комитету по конкурентной политике Московской области в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1 данного предписания, ООО «РТС-тендер» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.