АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2023 № 60

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д.п. Лесной Городок в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – сооружение (сеть газопровода низкого давления), кадастровый номер 50:20:0071308:4126, находящееся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.09.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0071308:4126-50/215/2020-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 06.12.2022 № Р001-4909656807-66762188,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – сооружение (сеть газопровода низкого давления), кадастровый номер 50:20:0071308:4126, находящееся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.09.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0071308:4126-50/215/2020-3, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести части земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - http://www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 75D762E97DCAF254CAAA7787001A9A4113BBFDD6

Владелец **Иванов Андрей Робертович**

ФИО владельца Иванов Андрей Робертович

Действителен с 13.01.2022 по 13.04.2023

А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 13.01.2023 № 60

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	**2**	**3**
1	50:20:0071305:1053	Московская область,Одинцовский район, г.п.Лесной городок, д.п.Лесной городок, ул.Мичурина
2	50:20:0071305:1114	Московская область, р-н Одинцовский, д.п. Лесной Городок, ул. Мичурина
3	50:20:0000000:303359	Московская область, р-н Одинцовский, гп Лесной Городок, д.п. Лесной Городок, ул. Чкалова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: сеть газопровода низкого давления», кадастровый номер 50:20:0071308:4126

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Одинцовский, д. п. Лесной Городок
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 145 м² ± 12 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	456 533,12	2 170 256,72	Аналитический метод	0,10	—
2	456 536,07	2 170 254,01		0,10	
3	456 534,49	2 170 252,29		0,10	
4	456 543,73	2 170 243,83		0,10	
5	456 546,24	2 170 241,32		0,10	
6	456 547,61	2 170 239,66		0,10	
7	456 548,36	2 170 237,99		0,10	
8	456 549,28	2 170 234,61		0,10	
9	456 550,65	2 170 232,39		0,10	
10	456 552,83	2 170 230,21		0,10	
11	456 553,80	2 170 229,54		0,10	
12	456 558,03	2 170 228,17		0,10	
13	456 559,73	2 170 227,06		0,10	
14	456 577,20	2 170 211,67		0,10	
15	456 572,10	2 170 205,35		0,10	
16	456 590,10	2 170 190,83		0,10	
17	456 637,63	2 170 151,11		0,10	
18	456 653,01	2 170 137,44		0,10	
19	456 699,75	2 170 097,68		0,10	
20	456 704,78	2 170 092,65		0,10	
21	456 706,03	2 170 090,83		0,10	
22	456 706,38	2 170 088,58		0,10	
23	456 706,38	2 170 086,11		0,10	
24	456 704,96	2 170 083,46		0,10	
25	456 688,90	2 170 064,12		0,10	
26	456 690,43	2 170 062,79		0,10	
27	456 687,85	2 170 059,77		0,10	
28	456 683,43	2 170 063,58		0,10	
29	456 701,62	2 170 085,69		0,10	
30	456 702,38	2 170 087,11		0,10	
31	456 702,22	2 170 089,32		0,10	
32	456 701,70	2 170 090,08		0,10	
33	456 697,04	2 170 094,74		0,10	
34	456 650,39	2 170 134,42		0,10	
35	456 635,02	2 170 148,08		0,10	
36	456 587,56	2 170 187,74		0,10	
37	456 566,48	2 170 204,75		0,10	
38	456 571,68	2 170 211,20		0,10	
39	456 557,30	2 170 223,87		0,10	
40	456 556,27	2 170 224,55		0,10	
41	456 553,43	2 170 225,36		0,10	
42	456 551,87	2 170 226,02		0,10	
43	456 550,26	2 170 227,12		0,10	
44	456 547,49	2 170 229,89		0,10	
45	456 545,63	2 170 232,93		0,10	
46	456 544,55	2 170 236,71		0,10	
47	456 544,19	2 170 237,52		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
48	456 543,27	2 170 238,63	Аналитический метод	0,10	—
49	456 540,96	2 170 240,94		0,10	
50	456 528,84	2 170 252,05		0,10	
1	456 533,12	2 170 256,72		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 14 » ноября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта