

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____/_____
«__» _____ 20__ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ОД/22-3869**

на право заключения договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена, расположенного
на территории Одинцовского городского округа Московской области,
вид разрешенного использования: склады

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00300060111919
Дата начала приема заявок:	02.12.2022
Дата окончания приема заявок:	14.03.2023
Дата аукциона:	16.03.2023

2023 год

На основании обращения Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 13.01.2023 № 136-01исх-405Т внести следующие изменения в Извещение о проведении аукциона в электронной форме для субъектов малого и среднего предпринимательства № АЗЭ-ОД/22-3869 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: склады (далее – Извещение о проведении аукциона):

1. Изложить дефис 6 пункта 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«- постановления Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 29.11.2022 № 7091 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: 143060, Московская область, п Часцы, Российская Федерация, Одинцовский городской округ» (в редакции постановления от 13.01.2023 № 76) (Приложение 1);».

2. Изложить абзац 7 пункта 2.5. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 29.11.2022 № 7091 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: 143060, Московская область, п Часцы, Российская Федерация, Одинцовский городской округ» (Приложение 1) (в редакции постановления от 13.01.2023 № 76), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.11.2022 № КУВИ-001/2022-199854398 (Приложение 2), сообщении Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 16.11.2022 № 7.1.18/1090 (Приложение 2), письме Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области от 11.05.2022 № 11-06305/22 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 17.08.2022 № ГЗ-РГИС-7186882711 (Приложение 4), Градостроительном плане земельного участка от 06.09.2022 № РФ-50-3-68-0-00-2022-24626 (Приложение 4), сообщениях Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 16.11.2022 № 7.1.18/1089, от 24.11.2022 № 7.1.18/1125 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 15.11.2022 (Приложение 4), в том числе:

1. Ограничения прав на часть Земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50:20-6.229: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП 6 кВ: лин.2 РП-4 ПС-645;

2. Земельный участок расположен: Кубинка Приаэродромная территория аэродрома: 4000 кв.м;

3. Земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне полигона ТКО «Часцы»;
4. В границах земельного участка расположены бетонные опоры линии электропередачи.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- Постановления Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.».