



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.02.2023 № 428**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 1100 мест к электрическим сетям 6 кВ и сетям связи по адресу: мкр. Восточный, г. Звенигород, Одинцовский городской округ на земельном участке с кадастровым номером 50:49:0010110:1366

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» (ОГРН 1085032001372, ИНН 5032182673) от 27.12.2022 № P001-9448875543-67374043,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Общества с ограниченной

ответственностью «АСГ Техно Строй», в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 1100 мест к электрическим сетям 6 кВ и сетям связи по адресу: мкр. Восточный, г. Звенигород, Одинцовский городской округ на земельном участке с кадастровым номером 50:49:0010110:1366, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с К№ 50:49:0010110:1366, находящегося в собственности Муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 1085 (одна тысяча восемьдесят пять) рублей 83 (восемьдесят три) копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 3788 (три тысячи семьсот восемьдесят восемь) рублей 98 (девяносто восемь) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Общество с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» обязано: - привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 01.02.2023 № 428**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:49:0010110:526	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл. , г.Звенигород, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 50:49:0010110.
2	50:49:0010110:2660	Московская область, г. Звенигород
3	50:49:0010110:1366	Московская область, г. Звенигород

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Цель установления публичного сервитута: вынос сети электроснабжения 6 кВ в связи со строительством объекта "СШО на 1100 мест в мкр. Восточный, г. Зеленоград, г.о. Подольский"
 Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорский, город Зеленоград, микрорайон Восточный
 Площадь публичного сервитута: 658 кв. м



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- 1 обозначение характерной точки
- обозначения части границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- обозначения части границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 50:49:0010110 обозначения кадастрового квартала
- 50:49:0010110 топографическая схема М 1:500
- проектируемая сеть электроснабжения
- 8 зоны с особыми условиями использования территории
- 9 территорияльные зоны

Примечание:
 1. Отражения (обозначения): сведения отсутствуют
 2. Наличие охраняемых объектов: спортивный, культурный: сведения отсутствуют
 3. Подготовлено по материалам сведений кадастрового плана территории кадастрового квартала 50:49:0010110 и топографической схеме М 1:500 в системе координат МСК-50.

Каталог координат публичного сервитута (система координат МСК-50 зона 2)

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X, м	Y, м		X, м	Y, м
1	466395.15	2149041.10	12	466430.25	2149264.72
2	466401.07	2149059.13	13	466495.59	2149258.06
3	466403.40	2149074.00	14	466502.01	2149258.11
4	466403.78	2149092.25	15	466446.05	2149208.58
5	466408.24	2149119.86	16	466427.52	2149177.40
6	466417.02	2149150.82	17	466415.14	2149151.53
7	466429.28	2149176.45	18	466406.28	2149120.29
8	466447.61	2149207.29	19	466401.78	2149092.44
9	466507.33	2149260.14	20	466401.40	2149074.17
10	466495.69	2149260.06	21	466399.12	2149059.60
11	466430.46	2149266.71	22	466393.25	2149041.72

Экспликация земель

Наименование землепользователя	Всего (кв. м.)
Земли, гос. собственность на которые не разграничена	263
Земельный участок с кадастровым номером 50:49:0010110:2660	146
Земельный участок с кадастровым номером 50:49:0010110:526	158
Земельный участок с кадастровым номером 50:49:0010110:1366	91

Заявитель



САДКОВ А. В.

Ведущий инженер