



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.03.2023 № 1027**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Матвейково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – «Газовая распределительная сеть от ГРС «Таганьково», протяженностью 180088 м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, Ленинский район, г. Звенигород, кадастровый номер 50:21:0000000:32124, находящаяся в собственности АО «Мособлгаз», в части газопровода высокого давления, бух. инв. № 03-003914 (3350), протяженностью 1969,5 м, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Семеново, реконструируемая в рамках реализации мероприятий АО «Мособлгаз» по перекладке аварийных участков стальных газопроводов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 31.01.2023 № P001-4909656807-68272445,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 11 месяцев в отношении части земельного участка КN№ 50:20:0041514:479 на площади 1215 кв.м, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – «Газовая распределительная сеть от ГРС «Таганьково», протяженностью 180088 м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, Ленинский район, г. Звенигород, кадастровый номер 50:21:0000000:32124, находящаяся в собственности АО «Мособлгаз», в части газопровода высокого давления, бух. инв. № 03-003914 (3350), протяженностью 1969,5 м, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Семеново, реконструируемая в рамках реализации мероприятий АО «Мособлгаз» по перекладке аварийных участков стальных газопроводов», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка КN№ 50:20:0041514:479, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с КN№ 50:20:0041514:479, принадлежащего на праве собственности Муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 124 (сто двадцать четыре) рубля 56 (пятьдесят шесть) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земельный участок КN№ 50:20:0041514:479, указанный в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Схема границ

Объект: Газовая распределительная сеть от ГРС «Таганково», протяженностью 180088 м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, Ленинский район, г. Звенигород, кадастровый номер 50:21:0000000:32124, находящаяся в собственности АО «Мособлгаз», в части газопровода высокого давления, бух. инв. № 03-003914 (3350), протяженностью 1969,5 м, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Семеново, реконструируемая в рамках реализации мероприятий АО «Мособлгаз» по перекладке аварийных участков стальных газопроводов.

Местоположение/кадастровый №: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Назарьевское, д.Матвейково / 50:20:0041514:479

Площадь земельного участка: 1 215 кв. м.

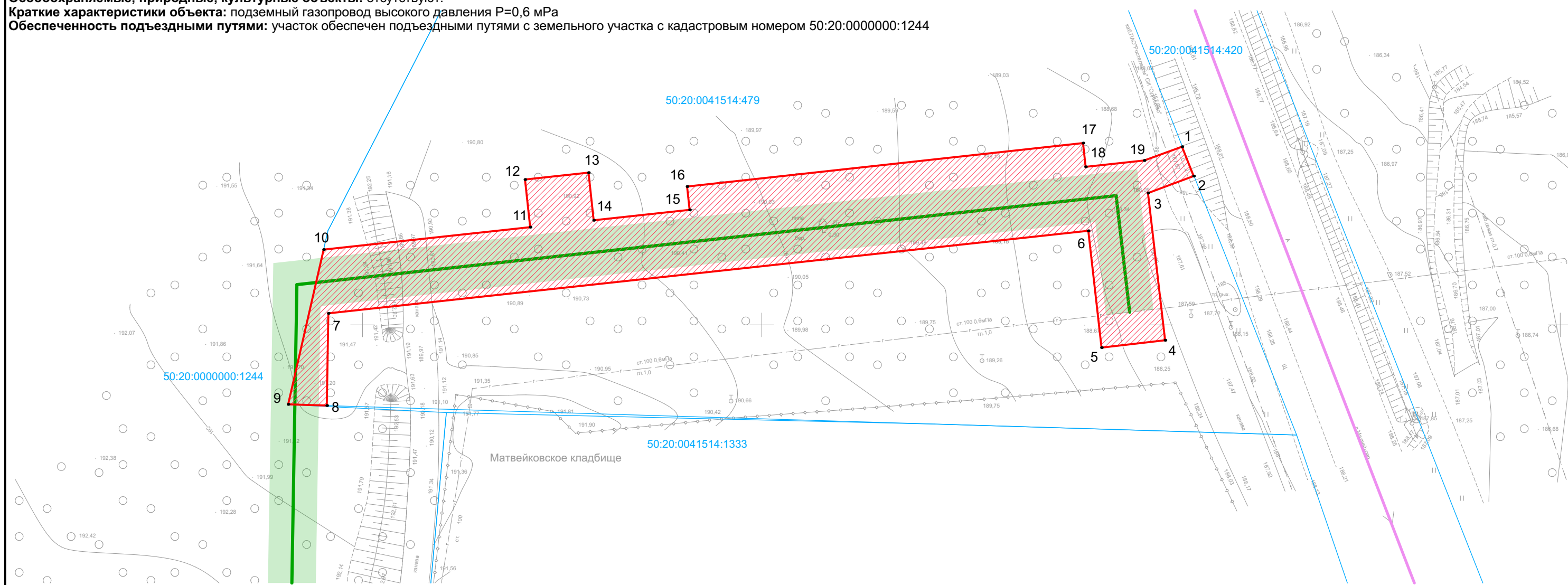
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Особоохраняемые, природные, культурные объекты: отсутствуют.

Краткие характеристики объекта: подземный газопровод высокого давления P=0,6 МПа

Обеспеченность подъездными путями: участок обеспечен подъездными путями с земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:1244



M1 : 500

Каталог координат

система координат МСК-50

Условные обозначения:

- границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- 50:20:0000000:1 номер земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- границы объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- 50:20:0000000:1 номер объектов капитального строительства, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- границы зон с особыми условиями использования территории, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- 50:20-1.1 номер зон с особыми условиями использования территории, поставленных на кадастровый учет, по данным ГКН
- границы испрашиваемого участка
- границы охранных зон проектируемого линейного объекта (газопровод)
- проектируемый линейный объект (газопровод высокого давления)

- 130 характерная поворотная точка границ территории на которой планируется размещение объекта

Описание границ смежных землепользователей

- от т. 1 до т. 8 земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041514:479
- от т. 8 до т. 9 земли государственной или муниципальной собственности
- от т. 9 до т. 10 земельный участок с кадастровым номером 50:20:0000000:1244
- от т. 10 до т. 1 земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041514:479

Экспликация земель

Наименование	Площадь, кв.м.
:479/чзу1	1 215.19
Итого:	1 215

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Длина линии, м	Дирекционный угол
	х	у		
1	2	3	4	5
1	459972.31	2162102.63	3.95	158° 29'
2	459968.64	2162104.09	6.10	249° 37'
3	459966.51	2162098.37	18.55	173° 22'
4	459948.08	2162100.51	8.01	263° 20'
5	459947.15	2162092.55	14.72	353° 33'
6	459961.78	2162090.90	95.74	263° 48'
7	459951.45	2161995.72	11.55	180° 56'
8	459939.90	2161995.53	4.84	271° 46'
9	459940.05	2161990.68	19.89	12° 55'
10	459959.43	2161995.13	26.02	83° 48'
11	459962.24	2162021.00	6.01	353° 47'
12	459968.21	2162020.35	8.00	83° 49'
13	459969.07	2162028.30	6.01	173° 47'
14	459963.10	2162028.95	12.08	83° 46'
15	459964.41	2162040.96	2.94	353° 56'
16	459967.33	2162040.65	49.88	83° 44'
17	459972.77	2162090.23	3.00	173° 40'
18	459969.79	2162090.56	7.38	83° 46'
19	459970.59	2162097.90	5.04	69° 59'
1	459972.31	2162102.63		