



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.03.2023 № 1327**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Ястребки в пользу Публичного акционерного общества "Россети Московский регион" в целях размещения объектов электросетевого хозяйства (Строительство ТП-1000 10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-33 ПС-110 кВ №118 «Кубинка», 4хПУ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.п. Никольское, в р-не д. Ястребки, 50:20:0060548:271) в отношении части земельных участков (в районе кадастрового квартала) 50:20:0060501, расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-н, с.п.Никольское, в р-не д.Ястребки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества "Россети Московский регион" (ОГРН: 1057746555811, ИНН: 5036065113) от 08.02.2023 № Р001-5054371066-68598115,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в районе кадастрового квартала

50:20:0060501, в пользу Публичного акционерного общества "Россети Московский регион", в целях размещения объектов электросетевого хозяйства (Строительство ТП-1000 10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-33 ПС-110 кВ №118 «Кубинка», 4хПУ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.п. Никольское, в р-не д. Ястребки, 50:20:0060548:271) в отношении части земельных участков (в районе кадастрового квартала) 50:20:0060501, расположенный по адресу: МО, Одинцовский р-н, с.п.Никольское, в р-не д.Ястребки, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, в районе кадастрового квартала 50:20:0060501, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 9666 (девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 95 (девяносто пять) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Публичное акционерное общество "Россети Московский регион" обязано: - привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, в районе кадастрового квартала 50:20:0060501, согласно приложению к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Утверждена

от _____ № _____

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 50:20:0060501; 50:20:0060548; в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ № 3-21-00-719187/102/ИА от 22.09.2021г «Строительство ТП-1000 10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-33 ПС-110 кВ №118 "Кубинка", 4ХПУ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.п.Никольское, в р-не д.Ястребки, 50:20:0060548:271»

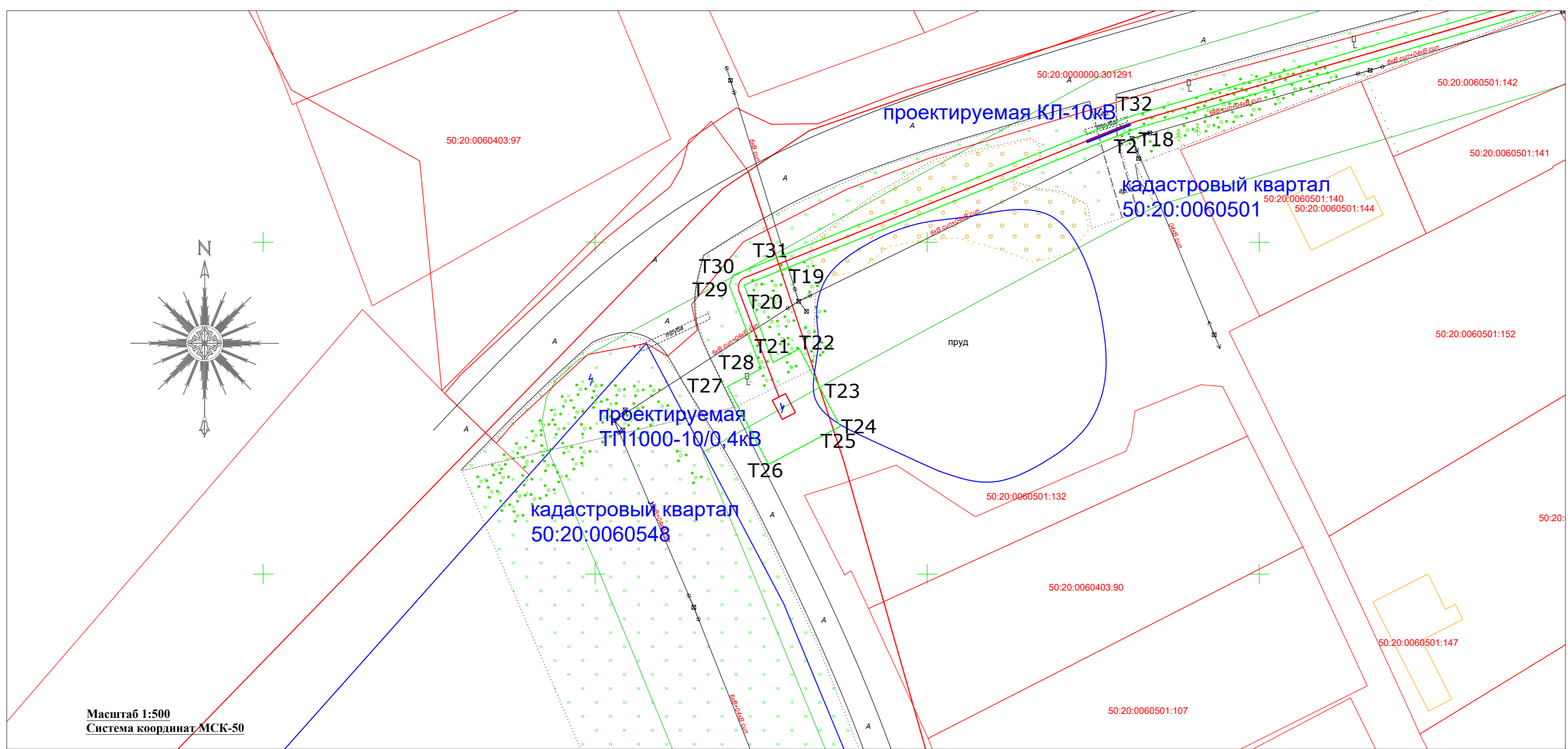
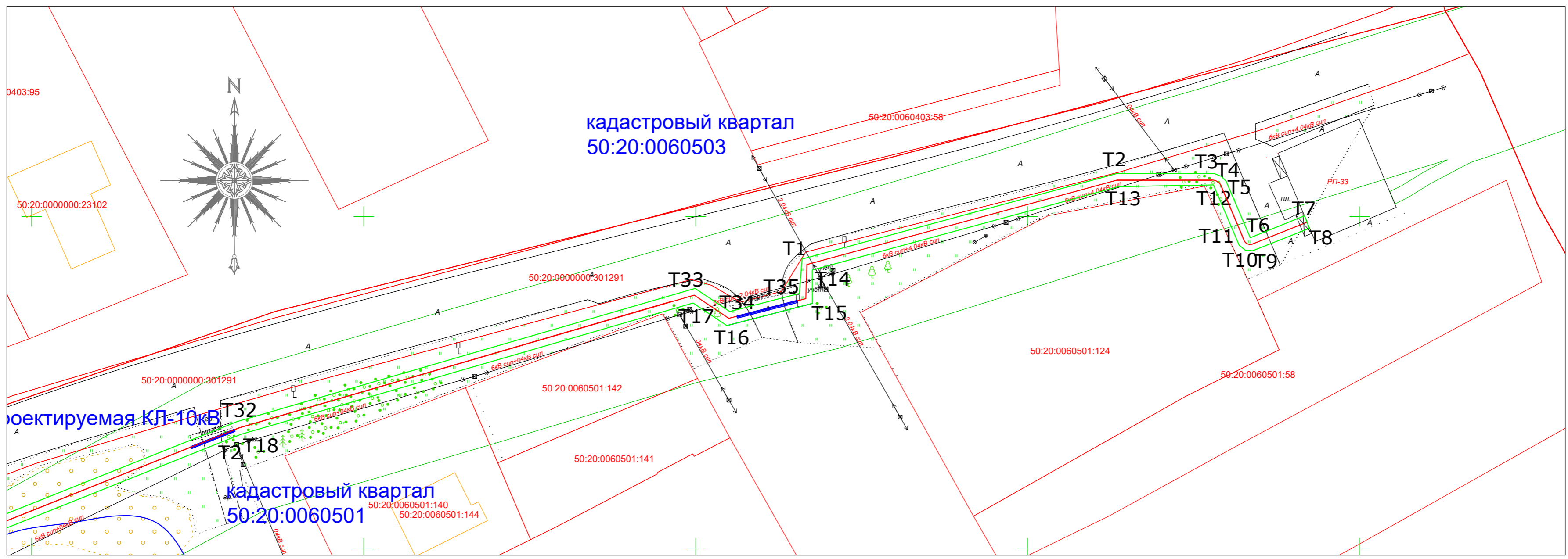


Схема подготовлена с использованием:
1. Сведений ГКН-КПТ № 50:20:0060501; 50:20:0060548;
Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, 2022

Ведомость координат:

Описание местоположения границ публичного сервитута в границах кадастрового квартала 50:20:0060501; 50:20:0060548, в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ № 3-21-00-719187/102/ИА от 22.09.2021г «Строительство ТП-1000 10/0,4кВ, КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-33 ПС-110 кВ №118 "Кубинка", 4ХПУ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, с.п.Никольское, в р-не д.Ястребки, 50:20:0060548:271»							
Местоположение объекта	МО, Одинцовский р-н, с.п.Никольское, в р-не д.Ястребки.						
Система координат	МСК-50, зона-1						
Площадь	671 кв.м.						
Перечень характерных точек							
Обозначение характерных точек	Координаты, м					Метод определения координат	Средняя квадратичная
	Х,м	У,м	Длина линии, м	Дирекц.	Угол, °		
T1	460443.59	2141916	49,14		74,8	Аналитический	0,1
T2	460456.47	2141963.42	14,72		90,12		0,1
T3	460456.44	2141978.14	1,06		111,5		0,1
T4	460456.05	2141979.13	1,03		135		0,1
T5	460455.32	2141979.86	9,26		156,84		0,1
T6	460446.81	2141983.5	8,81		68,27		0,1
T7	460450.07	2141991.68	2		158,3		0,1
T8	460448.21	2141992.42	9,21		248,4		0,1
T9	460444.82	2141983.86	1,15		276,01		0,1
T10	460444.94	2141982.72	1,15		309,36		0,1
T11	460445.67	2141981.83	9,88		336,89		0,1
T12	460454.76	2141977.95	14,26		268,96		0,1
T13	460454.5	2141963.69	47,83		254,78		0,1
T14	460441.94	2141917.54	5,04		179,66		0,1
T15	460436.9	2141917.57	13,31		255,38		0,1
T16	460433.54	2141904.69	6,14		303,85		0,1
T17	460436.96	2141899.59	70,89		253,79		0,1
T18	460417.17	2141831.52	57,69		248,21		0,1
T19	460395.75	2141777.95	5,96		248,22		0,1
T20	460393.54	2141772.42	12,45		159,45		0,1
T21	460381.88	2141776.79	4,46		62,06		0,1
T22	460383.97	2141780.73	6,38		152,15		0,1
T23	460378.33	2141783.71	6,86		152,2		0,1
T24	460372.26	2141786.91	1,15		242,1		0,1
T25	460371.72	2141785.89	11,08		242,14		0,1
T26	460366.54	2141776.09	13,24		332,18		0,1
T27	460378.25	2141769.91	5,76		62,14		0,1
T28	460380.94	2141775	13,45		339,01		0,1
T29	460393.5	2141770.18	1,64		20,31		0,1
T30	460395.04	2141770.75	7,07		68,26		0,1
T31	460397.66	2141777.32	57,75		68,22		0,1
T32	460419.09	2141830.95	71,8		73,77		0,1
T33	460439.16	2141899.89	6,29		123,79		0,1
T34	460435.66	2141905.12	10,83		75,4		0,1
T35	460438.39	2141915.6	5,22		4,4		0,1
T1	460443.59	2141916				0,1	

Условные обозначения:

- Проектные границы публичного сервитута
- 50:20:0060501;
50:20:0060548; - Обозначение номера кадастрового квартала
- Проектируемая ТП1000-10/0,4кВ
- Проектируемая линия КЛ-10 кВ
- Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- T1 - Обозначение характерных точек границ образуемого земельного участка