



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.03.2023 № 1776**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Малые Вяземы в пользу Государственной компании "Российские автомобильные дороги" в целях размещения полосы отвода объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа, учитывая ходатайство Государственной компании "Российские автомобильные дороги" (ОГРН: 1097799013652, ИНН: 7717151380, почтовый адрес: 127006, г. Москва, Страстной бульвар, дом 9) от 03.03.2023 № P001-0548928541-69345425,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041411:6694, в пользу Государственной компании "Российские автомобильные дороги", в целях размещения полосы отвода объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Документацией по планировке территории объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области.», утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства Министерства транспорта Российской Федерации от 24.08.2020 № 2584-р.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041411:6694, принадлежащего на праве собственности Муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 2203 (две тысячи двести три) рубля 66 (шестьдесят шесть) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Согласно плану капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемому Государственной компании "Российские автомобильные дороги" срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

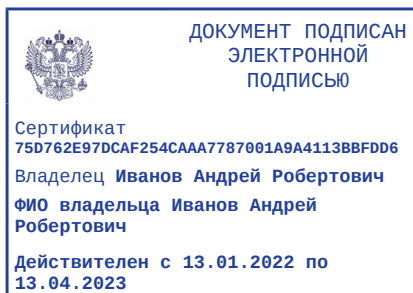
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема границ расположения публичного сервитута

Цель установление публичного сервитута: оформление публичного сервитута в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041411:6694 в целях размещения устраиваемой сети водоотведения, проектируемой в составе объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса №5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области».

Площадь публичного сервитута 330 кв. м.

Местоположение публичного сервитута: Московская область, г Одинцово, д Малые Вяземы, Российская Федерация

Метод определения координат: аналитический, $Mt=0,1$ м.

Система координат: МСК-50 зона 2.



Кадастровый инженер
Семенов Д.Ю.

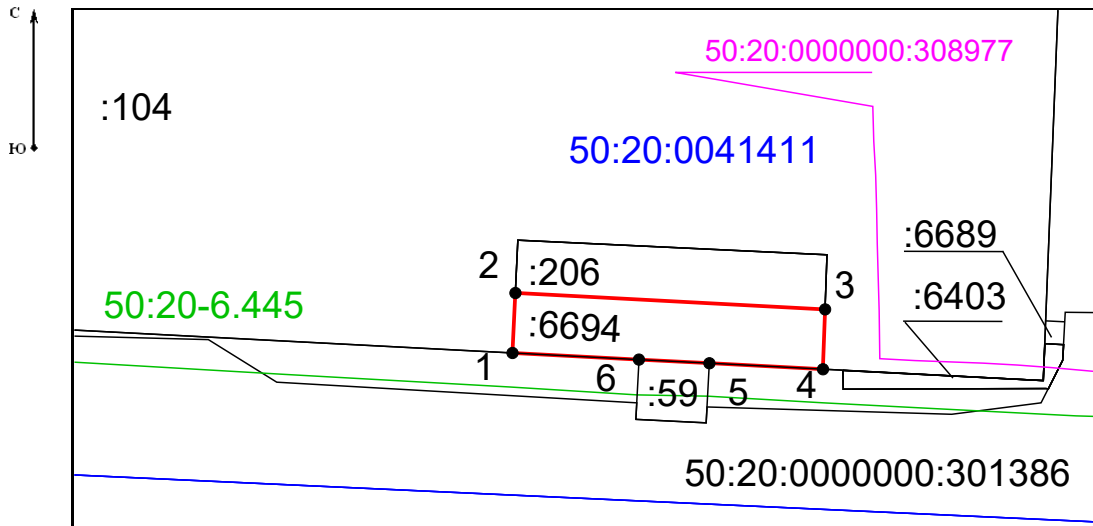
Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Каталог координат
Система координат МСК-50

Утверждена

Площадь публичного сервитута 330 кв.м		
№ точки	X, м	Y, м
1	455 524,36	2 157 950,11
2	455 532,35	2 157 950,50
3	455 530,17	2 157 991,72
4	455 522,19	2 157 991,44
5	455 522,99	2 157 976,32
6	455 523,48	2 157 966,94
1	455 524,36	2 157 950,11

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____



Масштаб 1:1 000



Кадастровый инженер
Семенов Д.Ю.

Условные обозначения:

- 50:20:0000000:308977 - кадастровый номер объекта капитального строительства внесенного в ЕГРН
- 50:20-6.445 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- 50:20:0041411 - номер кадастрового квартала
- (black line) - граница земельного участка внесенного в ЕГРН
- (red line) - проектная граница сервитута
- (blue line) - граница кадастрового квартала
- (black line) - граница объекта капитального строительства внесенного в ЕГРН
- (green line) - граница зоны с особыми условиями использования территории
- 1 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- :6694 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН