



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 28.02.2023 № 937**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения - «Газификация д. Малые Вязёмы» Одинцовского городского округа Московской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 26.01.2023 № P001-4909656807-68153129,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения - «Газификация д. Малые Вязёмы» Одинцовского городского округа

Московской области», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые неразграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 13110 (тринадцать тысяч сто десять) рублей 17 (семнадцать) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



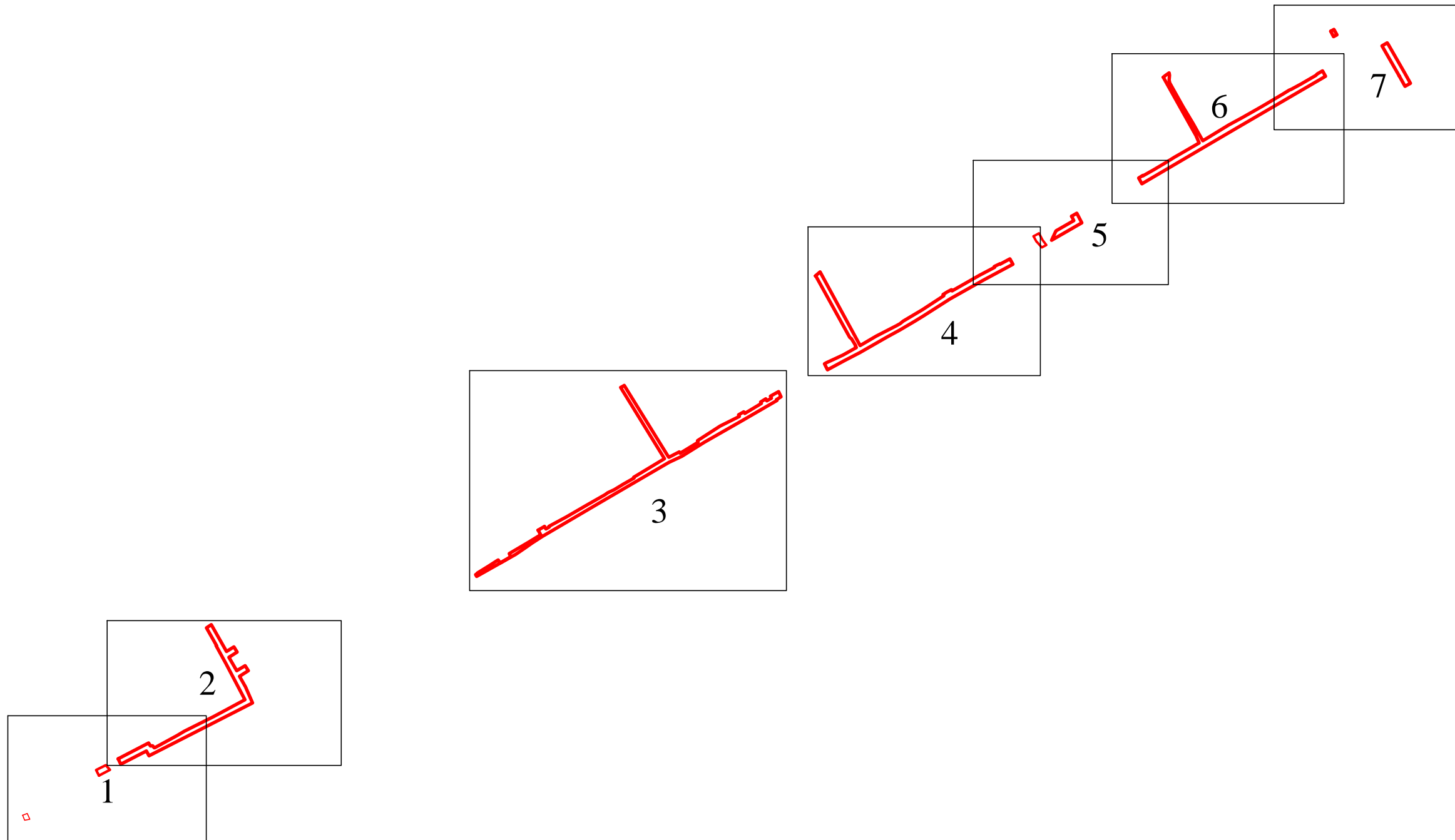
А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 28.02.2023 № 937**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0000000:303529	Московская область, р-н Одинцовский, д Малые Вяземы
2	50:20:0000000:301386	Московская область, Одинцовский район, г.п. Большие Вяземы, д. Малые Вяземы

Схема расположения границ публичного сервитута

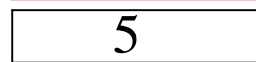
Схема расположения листов



Условные обозначения:

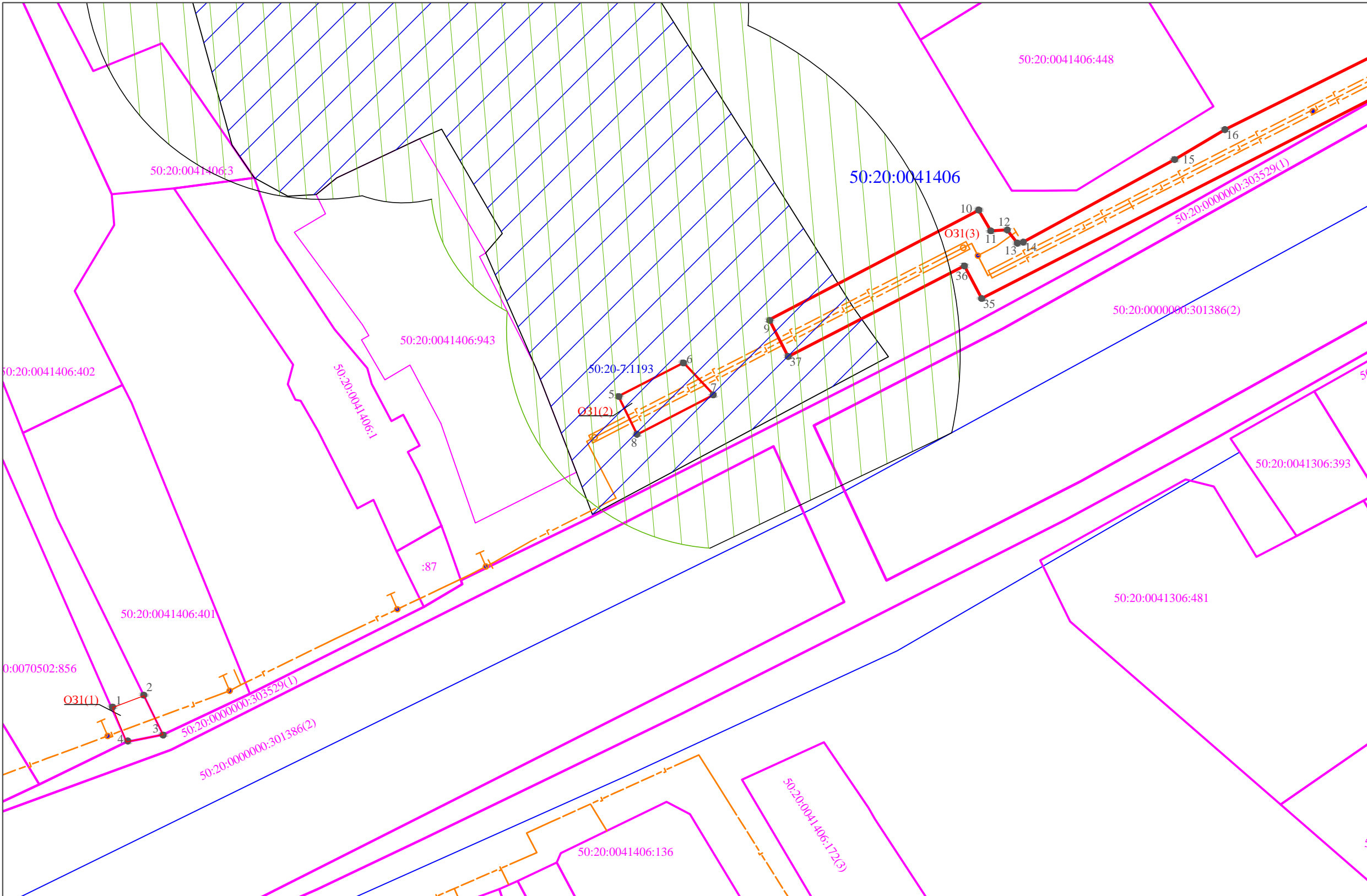


-граница испрашиваемого земельного участка



-обозначение листа схемы расположения

Заявитель  
Александрова Екатерина Александровна  
по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"



Обозначение публичного сервитута O31(1)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
1	455586,04	2158284,5	20
2	455587,46	2158288,26	
3	455582,79	2158290,54	
4	455581,92	2158286,16	
1	455586,04	2158284,5	
Обозначение публичного сервитута O31(2)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
5	455618,83	2158347,48	49
6	455623,41	2158345,23	
7	455627,43	2158353,06	
8	455623,58	2158356,68	
5	455618,83	2158347,48	

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 -характерная точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод
- 50:20:7.1193 -территориальная зона
- Охранная зона водопользования

Заявитель  
 Александрина Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"



Обозначение публичного сервитута ОЗ1(3)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
9	455632,59	2158363,35	1002
10	455645,74	2158388,51	
11	455643,27	2158389,96	
12	455643,39	2158391,89	
13	455641,73	2158393,22	
14	455641,92	2158393,86	
15	455651,83	2158412,03	
16	455655,43	2158418,1	
17	455667,47	2158442,31	
18	455673,48	2158453,41	
19	455681,45	2158468,12	
20	455711	2158452,53	
21	455726,02	2158444,25	
22	455726,2	2158444,58	
23	455740,8	2158436,3	
24	455743,42	2158440,34	
25	455721,32	2158452,82	
26	455725,18	2158459,05	
27	455720,74	2158461,64	
28	455716,55	2158454,9	
29	455705,39	2158461,22	
30	455709,51	2158468,26	
31	455705,39	2158470,92	
32	455700,86	2158463,64	
33	455691,96	2158468,64	
34	455678,86	2158474,33	
35	455635,15	2158388,86	
36	455639,07	2158386,79	
37	455628,19	2158365,62	
9	455632,59	2158363,35	

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод
- территориальная зона
- Охранная зона водопользования

Заявитель  
 Александрова Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"





Масштаб 1:800

Условные обозначения:

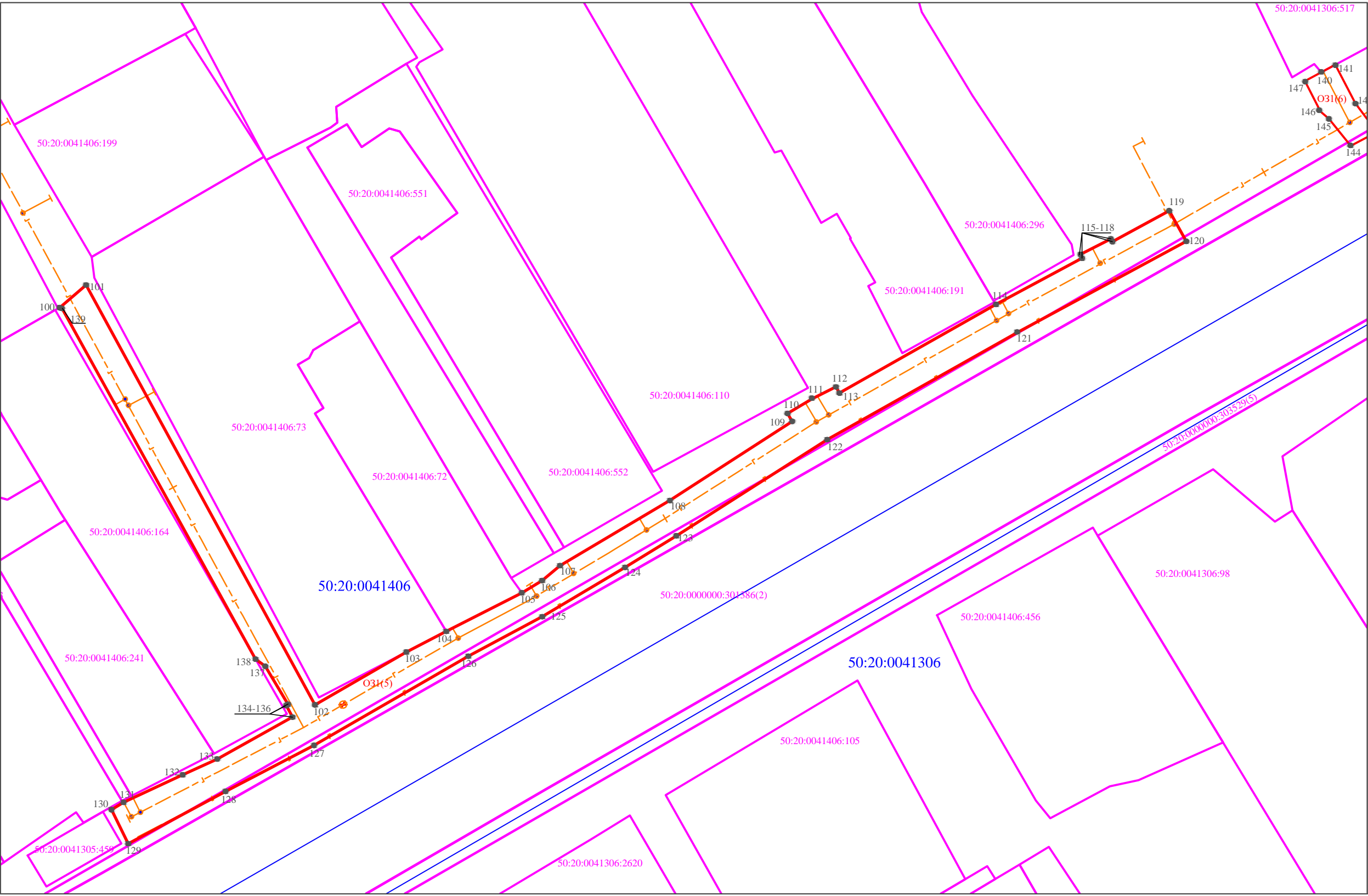
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- характерная точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод

Заявитель  
 Александринна Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"

Обозначение публичного сервитута ОЗ1(4)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв. м
	X	Y	
1	2	3	4
38	455784,87	2158658,55	1346
39	455785,76	2158660,23	
40	455786,11	2158660,04	
41	455791,81	2158669,18	
42	455796,48	2158676,65	
43	455796,83	2158677,26	
44	455794,45	2158678,7	
45	455799,57	2158687,56	
46	455802,14	2158686,44	
47	455811,95	2158702,93	
48	455817,67	2158712,37	
49	455821,45	2158710,15	
50	455823,79	2158714,15	
51	455824,58	2158715,49	
52	455822,5	2158716,71	
53	455824,12	2158719,47	
54	455824,69	2158719,14	
55	455832,45	2158733,57	
56	455842	2158749,99	
57	455850,76	2158765,46	
58	455852,49	2158767,73	
59	455854,96	2158773,05	
60	455859,61	2158780,58	
61	455864,49	2158789,42	
62	455865,1	2158789,03	
63	455880,48	2158814,47	
64	455939,37	2158778,25	
65	455939,64	2158778,79	
66	455940,86	2158781,19	
67	455941,11	2158781,38	
68	455882,59	2158817,49	
69	455881,74	2158818,22	
70	455886,22	2158826,77	
71	455885	2158827,4	
72	455894,16	2158842,27	
73	455895,49	2158841,79	
74	455907,51	2158860,47	
75	455915,4	2158876,43	
76	455916,72	2158875,67	
77	455919,2	2158880,01	
78	455917,84	2158880,8	
79	455926,13	2158894,66	
80	455927,35	2158893,93	
81	455929,93	2158898,21	
82	455928,4	2158899,13	
83	455930,44	2158902,88	
84	455932,07	2158901,99	
85	455934,27	2158905,86	
86	455935,93	2158908,88	
87	455931,71	2158910,86	
88	455929,38	2158907,04	
89	455928,61	2158907,52	
90	455911,32	2158877,49	
91	455894,03	2158847,47	
92	455882,6	2158828,86	
93	455877,57	2158818,4	
94	455843,42	2158760,02	
95	455816,15	2158713,52	
96	455810,77	2158705,06	
97	455806,76	2158699,52	
98	455801,5	2158691,68	
99	455783,23	2158659,49	
38	455784,87	2158658,55	



Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области.  
 Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы  
 Общая площадь: 5090 кв.м



Обозначение публичного сервитута ОЗ1(5)

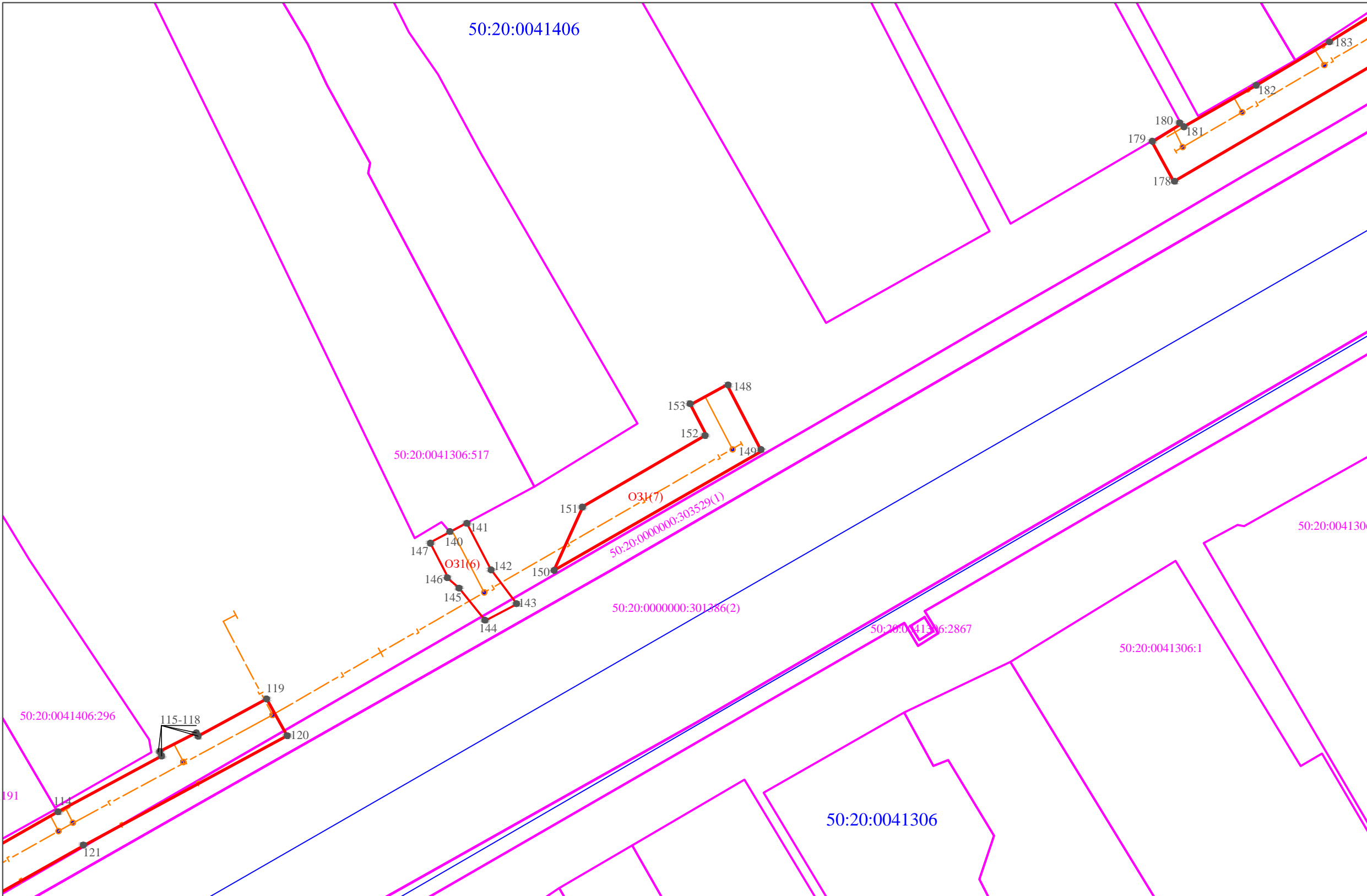
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
100	456031,54	2158939,24	1187
101	456034,82	2158943,06	
102	455974,05	2158976,18	
103	455981,7	2158989,4	
104	455984,69	2158995,17	
105	455990,27	2159006,12	
106	455992,05	2159009,05	
107	455994,21	2159011,64	
108	456003,64	2159027,54	
109	456015,08	2159045,23	
110	456016,23	2159044,55	
111	456018,34	2159048,13	
112	456020,07	2159051,56	
113	456019,18	2159052,07	
114	456032	2159074,73	
115	456038,69	2159087,17	
116	456039,24	2159086,95	
117	456041,49	2159091,35	
118	456041,08	2159091,56	
119	456045,55	2159099,79	
120	456041,13	2159102,26	
121	456027,99	2159077,92	
122	456012,44	2159050,3	
123	455998,47	2159028,39	
124	455993,96	2159021,04	
125	455986,82	2159009,07	
126	455981,11	2158998,36	
127	455968,13	2158975,92	
128	455961,54	2158963,24	
129	455953,98	2158949,15	
130	455958,9	2158946,73	
131	455959,96	2158948,5	
132	455963,94	2158957,04	
133	455966,22	2158962,02	
134	455972,3	2158972,92	
135	455973,8	2158972,12	
136	455974,15	2158972,27	
137	455979,65	2158968,98	
138	455980,68	2158967,57	
139	456031,42	2158939,57	
100	456031,54	2158939,24	

Масштаб 1:600

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
  - обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
  - характерная точка образуемого земельного участка
  - обозначение кадастрового квартала
  - проектируемый газопровод
  - территориальная зона
  - Охранная зона водопользования

Заявитель  
 Александрина Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"



Обозначение публичного сервитута O31(6)  
 Каталог координат  
 (Система координат МСК-50, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
147	456064,31	2159119,41	54
140	456065,6	2159121,8	
141	456066,68	2159123,82	
142	456061,11	2159126,72	
143	456056,94	2159129,85	
144	456054,95	2159126,06	
145	456058,89	2159122,88	
146	456059,89	2159121,69	
147	456064,31	2159119,41	

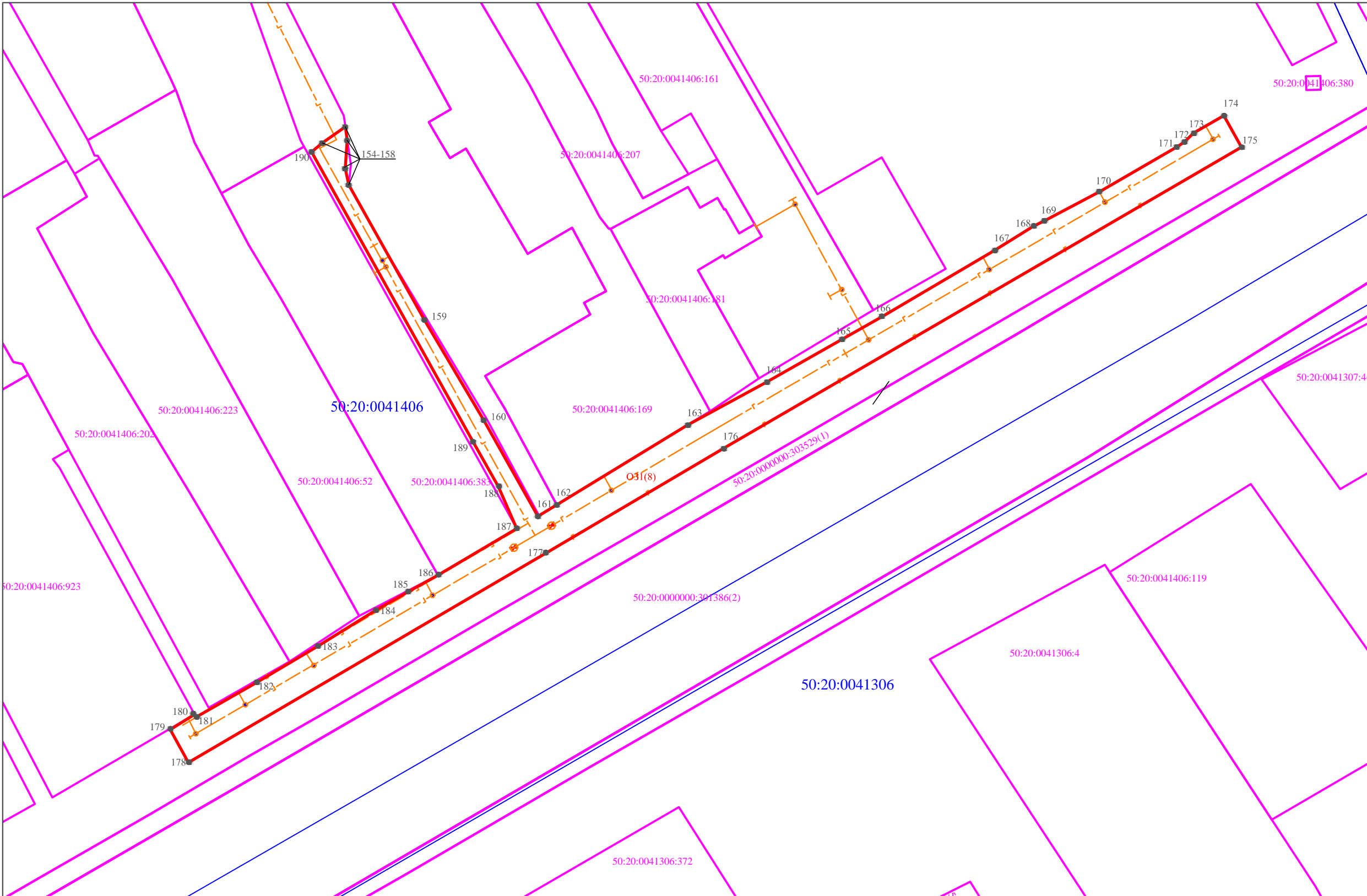
Обозначение публичного сервитута O31(7)  
 Каталог координат  
 (Система координат МСК-50, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
153	456080,87	2159150,69	146
148	456083,26	2159155,08	
149	456075,29	2159159,23	
150	456060,99	2159134,28	
151	456068,66	2159137,79	
152	456077,25	2159152,57	
153	456080,87	2159150,69	

Масштаб 1:500

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
  - 50:20:0041406:401 - обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
  - характеристическая точка образуемого земельного участка
  - 50:20:0041406 - обозначение кадастрового квартала
  - проектируемый газопровод
  - 50:20:0041406 - территорияльная зона
  - Охранная зона водопользования

Заявитель  
 Александрова Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"



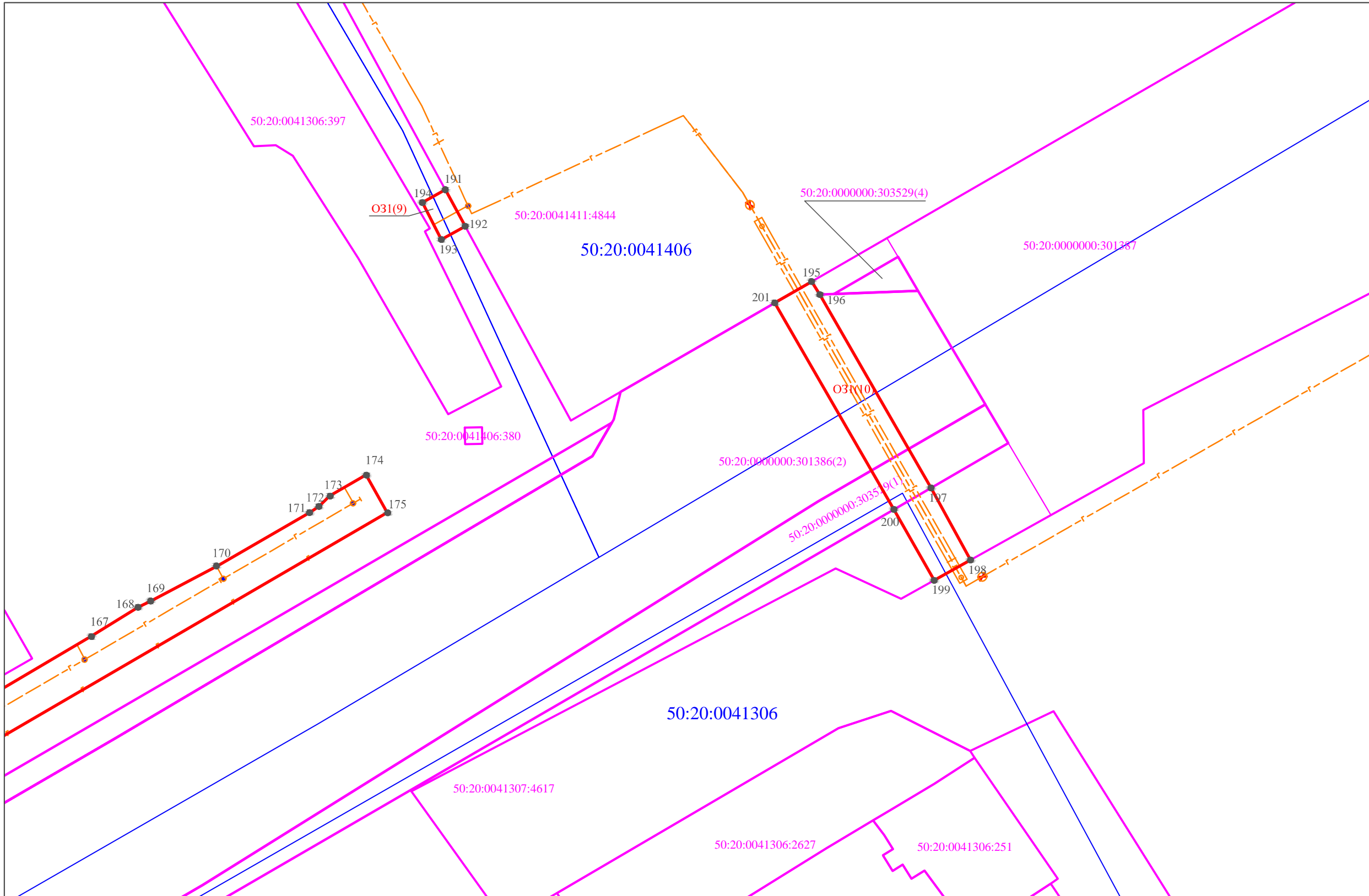
Обозначение публичного сервитута ОЗ1(8)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
190	456195,63	2159226,49	1072
154	456196,93	2159228,03	
155	456199,27	2159231,36	
156	456197,3	2159231,63	
157	456193,25	2159231,33	
158	456190,89	2159231,85	
159	456171,43	2159242,75	
160	456156,96	2159251,3	
161	456143,13	2159259,11	
162	456144,78	2159261,83	
163	456156,26	2159280,64	
164	456162,35	2159291,87	
165	456168,62	2159302,94	
166	456171,89	2159308,7	
167	456181,46	2159324,93	
168	456184,96	2159330,58	
169	456185,71	2159332,1	
170	456189,97	2159340,17	
171	456196,35	2159351,22	
172	456197,07	2159352,3	
173	456198,34	2159353,59	
174	456200,86	2159357,95	
175	456196,33	2159360,5	
176	456152,9	2159285,85	
177	456137,8	2159260,21	
178	456107,67	2159208,74	
179	456112,42	2159206,13	
180	456114,58	2159209,63	
181	456114,22	2159209,85	
182	456119,19	2159218,58	
183	456124,44	2159227,42	
184	456129,64	2159235,82	
185	456132,22	2159240,32	
186	456134,65	2159244,69	
187	456141,37	2159256,06	
188	456147,4	2159253,41	
189	456153,87	2159249,75	
190	456195,63	2159226,49	

Масштаб 1:500

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранный зоной газопровода
  - 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
  - характерная точка образуемого земельного участка
  - 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
  - проектируемый газопровод
  - территориальная зона
  - Охранный зона водопользования

Заявитель  
 Александринна Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"

Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области.  
 Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы  
 Общая площадь: 5090 кв.м



Обозначение публичного сервитута O31(9)

Каталог координат  
(Система координат МСК-50, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
194	456233,55	2159364,72	16
191	456235,1	2159367,47	
192	456230,71	2159369,86	
193	456229,12	2159366,99	
194	456233,55	2159364,72	

Обозначение публичного сервитута O31(10)

Каталог координат  
(Система координат МСК-50, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
200	456196,71	2159421,33	198
201	456221,5	2159407,02	
195	456224,06	2159411,45	
196	456222,5	2159412,44	
197	456199,28	2159425,78	
198	456190,63	2159430,53	
199	456188,19	2159426,16	
200	456196,71	2159421,33	

Масштаб 1:500

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
  - 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
  - характерная точка образуемого земельного участка
  - 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
  - проектируемый газопровод
  - территориальная зона
  - Охранная зона водопользования

Заявитель  
 Александрина Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"