



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.03.2023 № 1464**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $p \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, до границ уч. 50а» для выполнения мероприятий по договору от 28.04.2021 № 00/136-К0147-21 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 15.02.2023 № P001-4909656807-68834340,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка К№ 50:20:0030107:34 на площади 44 кв.м, в пользу Акционерного общества

«Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $p \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область. г. Одинцово, Можайское шоссе, до границ уч. 50а» для выполнения мероприятий по договору от 28.04.2021 № 00/136-K0147-21 о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка К№ 50:20:0030107:34, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земельный участок К№ 50:20:0030107:34, указанный в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Схема границ действия сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка с КН 50:20:0030107:34 для строительства объекта "Газопровод высокого давления P≤0,6 МПа" по адресу:

Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, до границ уч. 50 а

Вид, номер и дата государственной регистрации права : на участок с КН 50:20:0030107:34:

Ипотека в силу закона

№ 50-50/020-50/020/001/2015-7327/1 от 06.07.2015

Ипотека в силу закона

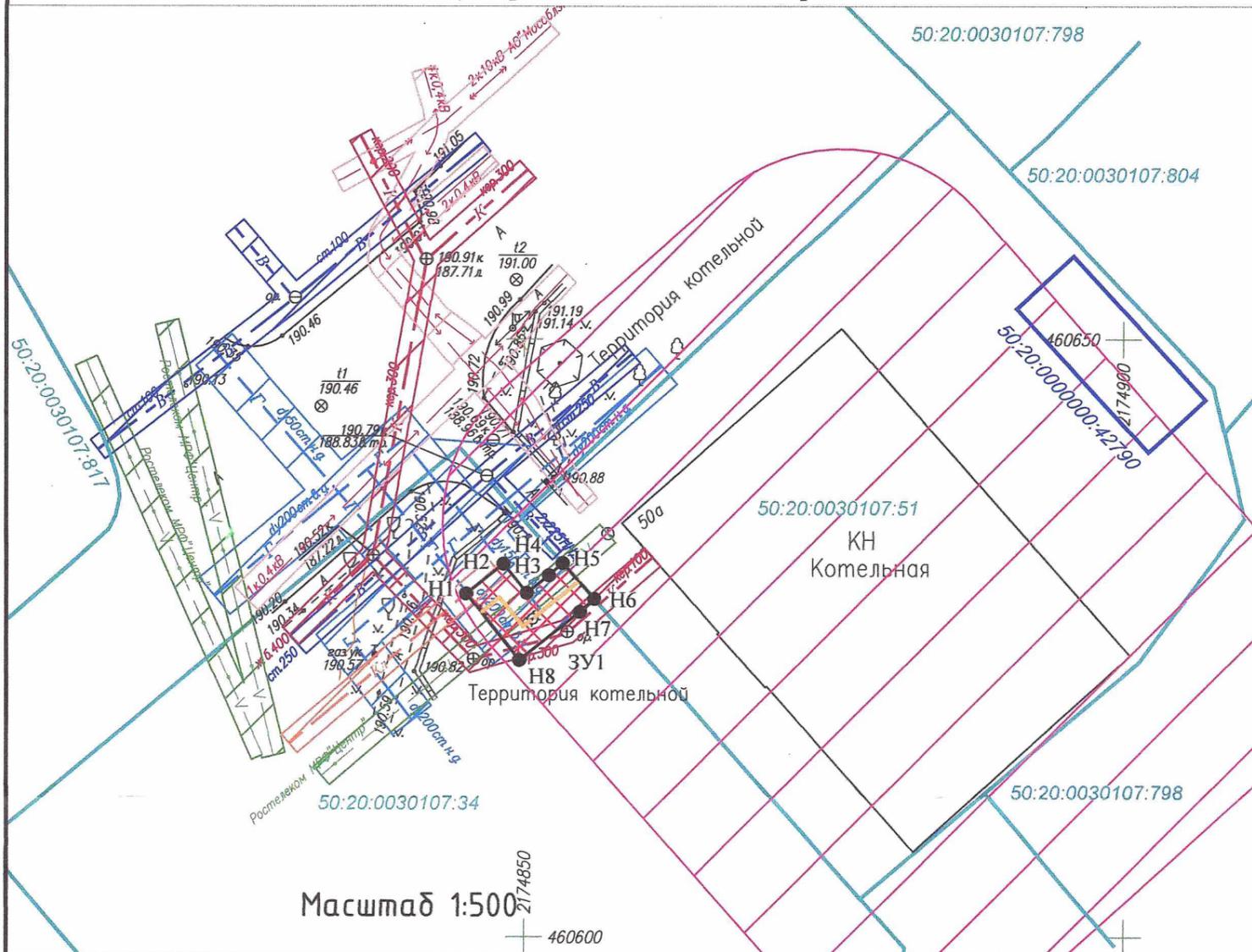
№ 50:20:0030107:34-50/020/2018-166 от 14.03.2018

Аренда (в том числе, субаренда)

№ 50:20:0030107:34-50/020/2017-13 от 14.09.2017

Расположение : обл. Московская, г. Одинцово

Площадь арендуемой части земельного участка с КН 50:20:0030107:34 : 44 кв.м.



Условные обозначения

- V— Кабели связи
- Г— Газопровод
- В— Водопровод
- К— Канализация бытовая
- КЛ— Канализация ливневая
- <>— Кабели 10кВ
- <>— Кабели 0.4кВ
- Кадастровые границы земельных участков
- Кадастровые границы ОКС

- охранный зона ливневой канализации
- охранный зона кабелей связи
- охранный зона газопровода
- охранный зона водопровода
- охранный зона линий ЛЭП
- охранный зона канализации
- СЗЗ котельной
- испрашиваемый земельный участок

Масштаб 1:500

Система координат МСК 50

| Наименование точки | X (м) | Y (м) | Дирекционное направление | Длина линии (м) |
|--------------------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н1 | 460628.7 | 2174845.15 | 51° 18,9' | 4.00 |
| н2 | 460631.2 | 2174848.27 | 141° 17,2' | 3.11 |
| н3 | 460628.78 | 2174850.21 | 51° 16,5' | 2.35 |
| н4 | 460630.25 | 2174852.05 | 48° 14,5' | 1.53 |
| н5 | 460631.27 | 2174853.19 | 138° 26,3' | 4.01 |
| н6 | 460628.27 | 2174855.85 | 228° 35,0' | 1.63 |
| н7 | 460627.19 | 2174854.63 | 231° 16,5' | 6.45 |
| н8 | 460623.16 | 2174849.59 | 321° 17,2' | 7.11 |
| н1 | 460628.7 | 2174845.15 | | |

ЗУ1

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Не установлен

Описание границ смежных землепользователей

от н1 точки до н5 точки - участок с КН 50:20:0030107:34

от н5 точки до н6 точки - участок с КН 50:20:0030107:51

от н6 точки до н1 точки - участок с КН 50:20:0030107:34

Заявитель: АО "Мособлгаз"



МП

Подъезд к объекту недвижимости, осуществляется по существующим дорогам.

Санитарно-защитные зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

не предусмотрены на данный объект недвижимости

Иные зоны и охраняемые объекты(культурные,природные и т.д.)

отсутствуют

Составил: кадастровый инженер Саук И.Я.



МП