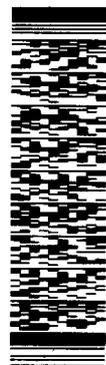




МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 448-р
от 01.03.2023



РОСАВТОДОР

01.03.2023

Москва

№ 448-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельного участка и объекта недвижимого имущества
в целях обеспечения реализации проекта
«Устранение узких мест на основных направлениях
транспортных коридоров в Московской агломерации.
А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная
дорога (Московская область). Участок Центральной
кольцевой автомобильной дороги Московской области
от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход
д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 24 августа 2020 г. № 2584-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 ноября 2022 г. № 3755-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги»

от 23 января 2023 г. № ГК-5222-19 и в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельный участок и объект недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельного участка и объекта недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка и объекта недвижимости, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемого земельного участка и объекта недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельном участке, права на который прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такой земельный участок не отнесен к категории земель населенных пунктов;

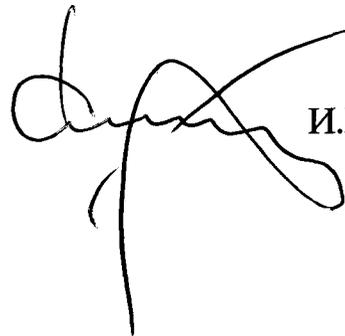
обеспечить прекращение и переход прав на земельный участок и объект недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения

градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующий орган местного самоуправления, на территории которого расположены земельный участок и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя

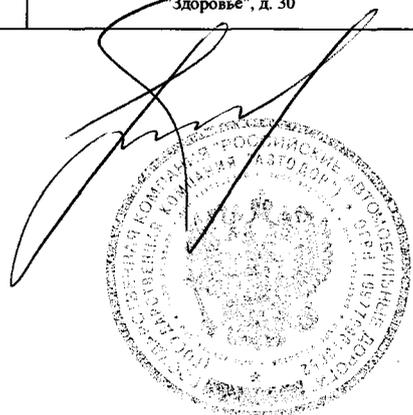


И.В. Костюченко

Перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимого имущества	Вид права	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер исходного объекта недвижимого имущества	Площадь исходного объекта недвижимого имущества, кв. м	Площадь объекта недвижимого имущества подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Скитский Валерий Владимирович	Собственность	Земельный участок	143050 Московская область, гОдинцово, дМалые Вязёмы, снтЗдоровье, уч30, Российская Федерация	50:20:0000000:309391	606	606	Выписка из ЕГРН от 23.01.2023 № 99/2023/515674483
2	Скитский Валерий Владимирович	Собственность	Жилой дом	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, СНТ "Здоровье", д. 30	50:20:0041307:4709	68,8	68,8	Выписка из ЕГРН от 23.01.2023 № 99/2023/515672828

Начальник управления подготовки территории
Государственной компании «Автодор»



А.И. Матвеева