



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 12.04.2023 № 2139**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, в районе с. Дубки в пользу Акционерного общества "КАПСТРОЙСИТИ" в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов инженерной сети (водопровод) местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "КАПСТРОЙСИТИ" (ОГРН: 1107746564045, ИНН: 7701883910) от 13.03.2023 № P001-4478374165-69594183,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с К№ 50:20:0070227:999, в пользу Акционерного общества "КАПСТРОЙСИТИ", в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов инженерной сети (водопровод) местного значения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Акционерное общество «КАПСТРОЙСИТИ» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

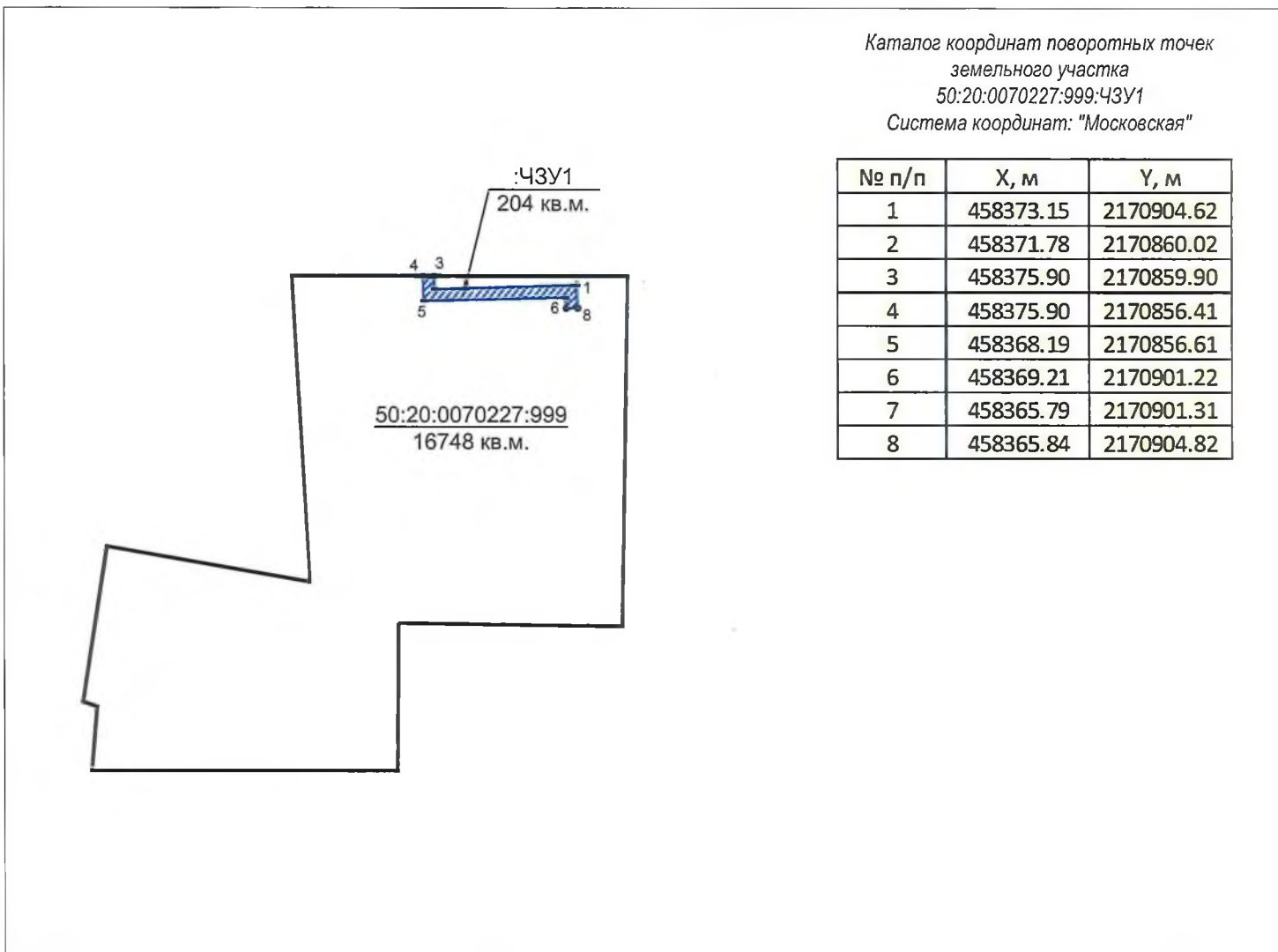
**СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Объект строительства: «Детский сад на 400 мест по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ЖК «Гусарская Баллада»

1. Исходный земельный участок - 50:20:0070227:999
2. Площадь земельного участка (50:20:0070227:999) - 16748 кв.м.
3. Адресный ориентир - обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с.Дубки
4. Вид права - Собственность
5. Правообладатель - Российская Федерация
6. Часть земельного участка - 50:20:0070227:999:ЧЗУ1
7. Площадь части земельного участка - 50:20:0070227:999:ЧЗУ1 - 204 кв.м.

Каталог координат поворотных точек  
земельного участка  
50:20:0070227:999:ЧЗУ1  
Система координат: "Московская"

№ п/п	X, м	Y, м
1	458373.15	2170904.62
2	458371.78	2170860.02
3	458375.90	2170859.90
4	458375.90	2170856.41
5	458368.19	2170856.61
6	458369.21	2170901.22
7	458365.79	2170901.31
8	458365.84	2170904.82



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения**

- граница исходного земельного участка (50:20:0070227:999), прошедшего государственный кадастровый учет
- граница земельного участка, необходимая под строительство объекта

Согласовано:

\_\_\_\_\_ /

Согласовано:  
АО «КАПСТРОЙСИТИ»  
генеральный директор



И.С. Цуканов/